

中華民國 108 年度
(108年 1 月 1 日至 108年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市雅潭地政事務所單位決算

臺中市雅潭地政事務所編

臺中市雅潭地政事務所108年度單位決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 5 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 6 頁至第 9 頁
(二)歲出機關別決算表	第10頁至第15頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第16頁至第17頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第18頁至第19頁
(五)平衡表	第20頁至第20頁
(六)資本資產表	第21頁至第21頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第22頁至第24頁
(二)平衡表科目明細表	第25頁至第25頁
(三)資本資產變動表	第26頁至第26頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第27頁至第30頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第31頁至第34頁
(八)收入支出彙計表	第35頁至第35頁
(九)歲出用途別科目分析表	第36頁至第39頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第40頁至第40頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第41頁至第42頁
(十二)人事費明細表	第43頁至第44頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第45頁至第45頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第46頁至第46頁
(十六)歲出保留分析表	第47頁至第48頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第49頁至第49頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第50頁至第51頁
(二)補助及捐助經費報告表	第52頁至第53頁

臺中市雅潭地政事務所108年度單位決算

目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第一頁至第一頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第一頁至第一頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第54頁至第55頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第56頁至第57頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第一頁至第一頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第一頁至第一頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第一頁至第一頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第一頁至第一頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第一頁至第一頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第一頁至第一頁
(十三)財產總目錄總表	第58頁至第58頁
(十四)珍貴動產、不動產目錄總表	第59頁至第59頁
(十五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第60頁至第61頁
(十六)議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告 決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第一頁至第一頁
(十七)平衡表各科目承接情形一覽表	第一頁至第一頁
(十八)歲入保留承接情形一覽表	第一頁至第一頁
(十九)歲出保留承接情形一覽表	第一頁至第一頁
(二十)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第一頁至第一頁

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明

中華民國 108 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1、歲入部分

- (1)本年度預算數新臺幣(以下同) 5,115 萬 4,000 元，執行結果，決算數 5,028 萬 9,876 元(含應收數 5 萬 660 元)，占預算數 98.31%，包括罰金罰鍰及怠金 68 萬 4,629 元(含應收數 5 萬 660 元)、賠償收入 2 萬 1,200 元、行政規費收入 4,777 萬 3,474 元、使用規費收入 156 萬 6,172 元、財產孳息 2,921 元、廢舊物資售價 3 萬 2,330 元、雜項收入 20 萬 9,150 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。
- (2)以前年度歲入轉入數 2 萬 3,974 元，係應收行政罰鍰尚待催繳，執行結果，本年度實現數 2,040 元為 104 年度罰金罰鍰及怠金；尚未執行數 2 萬 1,934 元，包括 104 年度罰金罰鍰及怠金 1,074 元、105 年度罰金罰鍰及怠金 2,420 元、107 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 8,440 元，轉入下年度繼續處理。

2、歲出部分

- (1)本年度預算數 7,748 萬 9,000 元(含追加減預算數 151 萬 4,000 元及動支各類員工待遇準備 72 萬 4,000 元，不含統籌科目)，執行結果，決算數 7,559 萬 7,246 元(含保留數 132 萬元)，占預算數 97.56%，賸餘數 189 萬 1,754 元。依各工作計畫分述如下：
 - ①行政管理：預算數 6,626 萬 2,000 元(含動支各類員工待遇準備 72 萬 4,000 元)，執行結果，決算數 6,517 萬 2,410 元，占預算數 98.36%，賸餘數 108 萬 9,590 元。
 - ②地價管理：預算數 34 萬 3,000 元，執行結果，決算數 30 萬 5,573 元，占預算數 89.09%，賸餘數 3 萬 7,427 元。
 - ③地用管理：預算數 5 萬 4,000 元，執行結果，決算數 4 萬 9,544 元，占預算數 91.75%，賸餘數 4,456 元。
 - ④測量管理：預算數 664 萬 5,000 元(含追加減預算數 142 萬 5,000 元)，執行結果，決算數 617 萬 9,227 元(含保留數 132 萬元)，占預算數 92.99%，賸餘數 46 萬 5,773 元。

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明

中華民國 108 年度

⑤登記管理：預算數 88 萬 5,000 元(含追加減預算數 8 萬 9,000 元)，執行結果，決算數 85 萬 9,680 元，占預算數 97.14%，賸餘數 2 萬 5,320 元。

⑥一般建築及設備：預算數 330 萬元，執行結果，決算數 303 萬 812 元，占預算數 91.84%，賸餘數 26 萬 9,188 元。

(2)統籌科目：公務人員退休給付奉撥實付 712 萬 4,212 元、公務人員撫卹給付奉撥實付 12 萬 8,044 元、公務人員各項補助奉撥實付 113 萬 4,035 元。

(3)以前年度歲出轉入數 532 萬 8,080 元，執行結果，本年度實現數 532 萬 8,080 元。

(二)平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容之簡述

1、平衡表部分

(1)專戶存款 272 萬 9,768 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款項。

(2)應收帳款 7 萬 2,594 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。

(3)存出保證金 3,000 元，係保管箱押金，仍繼續承租使用中。

(4)暫收款 1 萬 8,400 元，係暫收地政規費。

(5)存入保證金 38 萬 2,061 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。

(6)應付代收款 232 萬 7,547 元，係代收員工勞、健保費、勞退金尚未支付及委辦工作尚未結束，轉入下年度繼續支用。

(7)應付保管款 1,760 元，係逾一年以上未兌領支票轉應付保管款。

(8)保證品 7 萬 9,200 元，係採購案件各項保證品。

(9)債權憑證 9 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

2、資本資產表部分

(1)土地 541 萬 5,340 元，係本所辦公廳舍用地。

(2)房屋建築及設備 1,377 萬 9,646 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明

中華民國 108 年度

- (3)機械及設備 624 萬 3,307 元，係電腦及測量儀器等設備。
- (4)交通及運輸設備 257 萬 376 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
- (5)雜項設備 169 萬 3,051 元，係辦公事務等設備。
- (6)無形資產 21 萬 2,818 元，係資訊系統及軟體等資產。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表及資本資產表變動差異原因說明

1、平衡表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	2,729,768	3,895,487	-1,165,719	-29.92%	主要係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款項，轉入下年度繼續支用。
2. 應收帳款	72,594	23,974	48,620	202.80%	主要係本年度應收歲入款增加所致。
3. 存出保證金	3,000	3,000	0	0	
4. 暫收款	18,400	400	18,000	4,500%	係暫收地政規費增加所致。
5. 存入保證金	382,061	586,923	-204,862	-34.90%	係各項採購案件減少所致。
6. 應付代收款	2,327,547	3,306,404	-978,857	-29.60%	係員工勞、健保費、勞退金及委辦工作，轉入下年度繼續支用。
7. 應付保管款	1,760	1,760	0	0	
8. 保證品	79,200	423,988	-344,788	-81.32%	係因採購案件各項保證品。
9. 債權憑證	9	7	2	28.57%	係應收行政罰緩取得債權憑證增加所致。

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明

中華民國 108 年度

2、資本資產表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 土地	5,415,340	5,415,340	0	0	
2. 房屋建築及設備	13,779,646	14,137,558	-357,912	-2.53%	
3. 機械及設備	6,243,307	5,101,303	1,142,004	22.39%	係因購置全測站經緯儀 236 萬元
4. 交通及運輸設備	2,570,376	2,351,763	218,613	9.30%	
5. 雜項設備	1,693,051	2,054,941	-361,890	-17.61%	
6. 無形資產	212,818	232,242	-19,424	-8.36%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 98.36%。	
地價管理	核定地價、基準地查估及重新規定地價等工作，賦稅力求確	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地價值、土地分割合併改算地	各項業務均能按期完成，預算執行率為	

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明

中華民國 108 年度

	實。	價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	89.09%。	
地用管理	辦理土地使用編訂管理作業	辦理土地使用編定實施管制作業等	各項業務均能按期完成，預算執行率為91.75%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為92.99%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地金融流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿騰本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.14%。	
一般建築及設備	提高工作效率，充實設備。	全測站經緯儀汰舊換新、零星設備購置及汰換小客貨兩用車等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為91.84%。	

四、其他重要說明：無。

臺中市雅潭

歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目	預算		數
				名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	51,154,000	-	51,154,000
				經常門總計	51,154,000	-	51,154,000
				經常門合計	51,154,000	-	51,154,000
01				03190000000 罰款及賠償收入	420,000	-	420,000
	01			03193880000 臺中市雅潭地政事務所	420,000	-	420,000
		01		03193880100 罰金罰鍰及怠金	420,000	-	420,000
			01	03193880101 罰金罰鍰	420,000	-	420,000
			02	03193880300 賠償收入	-	-	-
			01	03193880301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	50,600,000	-	50,600,000
	01			04193880000 臺中市雅潭地政事務所	50,600,000	-	50,600,000
		01		04193880100 行政規費收入	48,800,000	-	48,800,000
			01	04193880101 審查費	7,000,000	-	7,000,000
			02	04193880102 證照費	1,800,000	-	1,800,000
			03	04193880103 登記費	40,000,000	-	40,000,000
		02		04193880200 使用規費收入	1,800,000	-	1,800,000

地政事務所

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數			
50,239,216	50,660	-	50,289,876	-864,124	98.31%
50,239,216	50,660	-	50,289,876	-864,124	98.31%
50,239,216	50,660	-	50,289,876	-864,124	98.31%
655,169	50,660	-	705,829	285,829	168.05%
655,169	50,660	-	705,829	285,829	168.05%
633,969	50,660	-	684,629	264,629	163.01%
633,969	50,660	-	684,629	264,629	163.01%
21,200	-	-	21,200	21,200	-
21,200	-	-	21,200	21,200	-
49,339,646	-	-	49,339,646	-1,260,354	97.51%
49,339,646	-	-	49,339,646	-1,260,354	97.51%
47,773,474	-	-	47,773,474	-1,026,526	97.9%
8,971,845	-	-	8,971,845	1,971,845	128.17%
1,489,317	-	-	1,489,317	-310,683	82.74%
37,312,312	-	-	37,312,312	-2,687,688	93.28%
1,566,172	-	-	1,566,172	-233,828	87.01%

臺中市雅潭

歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算數		合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
			01	04193880204 資料使用費	1,800,000	-	1,800,000
03				06190000000 財產收入	53,000	-	53,000
	01			06193880000 臺中市雅潭地政事務所	53,000	-	53,000
		01		06193880100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	06193880101 利息收入	2,000	-	2,000
			02	06193880102 租金收入	1,000	-	1,000
		02		06193880500 廢舊物資售價	50,000	-	50,000
			01	06193880501 廢舊物資售價	50,000	-	50,000
04				11190000000 其他收入	81,000	-	81,000
	01			11193880000 臺中市雅潭地政事務所	81,000	-	81,000
		01		11193880200 雜項收入	81,000	-	81,000
			01	11193880201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11193880210 其他雜項收入	81,000	-	81,000

地政事務所

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,566,172	-	-	1,566,172	-233,828	87.01%
35,251	-	-	35,251	-17,749	66.51%
35,251	-	-	35,251	-17,749	66.51%
2,921	-	-	2,921	-79	97.37%
1,921	-	-	1,921	-79	96.05%
1,000	-	-	1,000	-	100%
32,330	-	-	32,330	-17,670	64.66%
32,330	-	-	32,330	-17,670	64.66%
209,150	-	-	209,150	128,150	258.21%
209,150	-	-	209,150	128,150	258.21%
209,150	-	-	209,150	128,150	258.21%
58,422	-	-	58,422	58,422	-
150,728	-	-	150,728	69,728	186.08%

臺中市雅潭

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	83,637,291	2,238,000	85,875,291
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	75,251,000	2,238,000	77,489,000
	01			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	75,251,000	2,238,000	77,489,000
				經常門合計	71,851,000	2,238,000	74,089,000
				資本門合計	3,400,000	-	3,400,000
		01		33193880100 一般行政	65,538,000	724,000	66,262,000
			01	33193880101 行政管理	65,538,000	724,000	66,262,000
				010000人事費	55,836,000	724,000	56,560,000
				020000業務費	9,560,000	-	9,560,000
				030000設備及投資*	100,000	-	100,000
				040000獎補助費	42,000	-	42,000
		02		33193881300 地政業務	6,413,000	1,514,000	7,927,000
			01	33193881302 地價管理	343,000	-	343,000
				010000人事費	10,000	-	10,000
				020000業務費	333,000	-	333,000
		02		33193881304 地用管理	54,000	-	54,000

地政事務所 別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
82,663,537	-	1,320,000	83,983,537	-1,891,754	97.8%	
74,277,246	-	1,320,000	75,597,246	-1,891,754	97.56%	
74,277,246	-	1,320,000	75,597,246	-1,891,754	97.56%	
71,150,694	-	1,320,000	72,470,694	-1,618,306	97.82%	
3,126,552	-	-	3,126,552	-273,448	91.96%	
65,172,410	-	-	65,172,410	-1,089,590	98.36%	
65,172,410	-	-	65,172,410	-1,089,590	98.36%	
56,432,811	-	-	56,432,811	-127,189	99.78%	預算增減數724,000元=各類員工待遇準備724,000元
8,601,859	-	-	8,601,859	-958,141	89.98%	
95,740	-	-	95,740	-4,260	95.74%	
42,000	-	-	42,000	-	100%	
6,074,024	-	1,320,000	7,394,024	-532,976	93.28%	
305,573	-	-	305,573	-37,427	89.09%	
9,532	-	-	9,532	-468	95.32%	
296,041	-	-	296,041	-36,959	88.9%	
49,544	-	-	49,544	-4,456	91.75%	

臺中市雅潭

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				010000人事費	16,000	-	16,000
				020000業務費	38,000	-	38,000
			03	33193881307 測量管理	5,220,000	1,425,000	6,645,000
				010000人事費	476,000	691,000	1,167,000
				020000業務費	4,744,000	734,000	5,478,000
			04	33193881309 登記管理	796,000	89,000	885,000
				010000人事費	30,000	12,000	42,000
				020000業務費	766,000	77,000	843,000
			03	33193889000 一般建築及設備	3,300,000	-	3,300,000
			01	33193889001 一般建築及設備*	3,300,000	-	3,300,000
				030000設備及投資*	3,300,000	-	3,300,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	8,386,291	-	8,386,291
	01			00707000000 公務人員退休給付	7,124,212	-	7,124,212
		01		75707000100 公務人員退休給付	7,124,212	-	7,124,212

地政事務所 別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
15,852	-	-	15,852	-148	99.08%	
33,692	-	-	33,692	-4,308	88.66%	
4,859,227	-	1,320,000	6,179,227	-465,773	92.99%	
1,104,020	-	-	1,104,020	-62,980	94.6%	預算增減數691,000元=追加減預算數691,000元
3,755,207	-	1,320,000	5,075,207	-402,793	92.65%	預算增減數734,000元=追加減預算數734,000元
859,680	-	-	859,680	-25,320	97.14%	
42,000	-	-	42,000	-	100%	預算增減數12,000元=追加減預算數12,000元
817,680	-	-	817,680	-25,320	97%	預算增減數77,000元=追加減預算數77,000元
3,030,812	-	-	3,030,812	-269,188	91.84%	
3,030,812	-	-	3,030,812	-269,188	91.84%	
3,030,812	-	-	3,030,812	-269,188	91.84%	
8,386,291	-	-	8,386,291	-	100%	
7,124,212	-	-	7,124,212	-	100%	
7,124,212	-	-	7,124,212	-	100%	

臺中市雅潭

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	75707000101 公務人員退休給付	7,124,212	-	7,124,212
				010000人事費	7,124,212	-	7,124,212
	02			00707020000 公務人員撫卹給付	128,044	-	128,044
		01		75707020300 公務人員撫卹給付	128,044	-	128,044
			01	75707020301 公務人員撫卹給付	128,044	-	128,044
				010000人事費	128,044	-	128,044
	03			00707040000 公務人員各項補助	1,134,035	-	1,134,035
		01		89707040200 公務人員各項補助	1,134,035	-	1,134,035
			01	89707040201 公務人員各項補助	1,134,035	-	1,134,035
				010000人事費	1,134,035	-	1,134,035

地政事務所

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
7,124,212	-	-	7,124,212	-	100%	
7,124,212	-	-	7,124,212	-	100%	
128,044	-	-	128,044	-	100%	
128,044	-	-	128,044	-	100%	
128,044	-	-	128,044	-	100%	
128,044	-	-	128,044	-	100%	
1,134,035	-	-	1,134,035	-	100%	
1,134,035	-	-	1,134,035	-	100%	
1,134,035	-	-	1,134,035	-	100%	
1,134,035	-	-	1,134,035	-	100%	

以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	23,974	-	-	-
					經常門合計	23,974	-	-	-
104					104年度小計	3,114	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	3,114	-	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	3,114	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	3,114	-	-	-
				01	罰金罰鍰	3,114	-	-	-
105					105年度小計	2,420	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	2,420	-	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	2,420	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	2,420	-	-	-
				01	罰金罰鍰	2,420	-	-	-
107					107年度小計	18,440	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	18,440	-	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	18,440	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	18,440	-	-	-
				01	罰金罰鍰	18,440	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

108年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
2,040	-	-	-	21,934	-
2,040	-	-	-	21,934	-
2,040	-	-	-	1,074	-
2,040	-	-	-	1,074	-
2,040	-	-	-	1,074	-
2,040	-	-	-	1,074	-
2,040	-	-	-	1,074	-
-	-	-	-	2,420	-
-	-	-	-	2,420	-
-	-	-	-	2,420	-
-	-	-	-	2,420	-
-	-	-	-	2,420	-
-	-	-	-	18,440	-
-	-	-	-	18,440	-
-	-	-	-	18,440	-
-	-	-	-	18,440	-
-	-	-	-	18,440	-

臺中市雅潭

以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
107	19	388	13	07	合 計	-	5,328,080	-	-
					經資門總計	-	5,328,080	-	-
					經常門合計	-	5,328,080	-	-
					107年度小計	-	5,328,080	-	-
					臺中市政府地政局主管	-	5,328,080	-	-
					臺中市雅潭地政事務所	-	5,328,080	-	-
					地政業務	-	5,328,080	-	-
					測量管理 業務費	-	5,328,080	-	-

地政事務所

別轉入數決算表

108年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-
-	5,328,080	-	-	-	-

臺中市雅潭地政事務所

平衡表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	2,805,362	3,922,461	負債	2,729,768	3,895,487
流動資產	2,805,362	3,922,461	流動負債	2,729,768	3,895,487
專戶存款	2,729,768	3,895,487	暫收款	18,400	400
應收帳款	72,594	23,974	存入保證金	382,061	586,923
存出保證金	3,000	3,000	應付代收款	2,327,547	3,306,404
			應付保管款	1,760	1,760
			淨資產	75,594	26,974
			資產負債淨額	75,594	26,974
			資產負債淨額	75,594	26,974
合 計	2,805,362	3,922,461	合 計	2,805,362	3,922,461
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	79,200	423,988	應付保證品	79,200	423,988
債權憑證	9	7			
待抵銷債權憑證	-9	-7			

臺中市雅潭地政事務所

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	3,895,487
1. 專戶存款	3,895,487
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	137,067,154
1. 本年度歲入	50,289,876
(1) 實現數	50,239,216
(2) 應收數	50,660
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-48,620
(1) 以前年度轉入實現數	2,040
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-50,660
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	18,000
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-204,862
13. 應付代收款淨增(減)數	-978,857
14. 應付保管款淨增(減)數	
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	88,066,685

臺中市雅潭地政事務所

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	82,663,537
(2)以前年度歲出撥款	5,328,080
(3)退還以前年度歲入繳庫款	75,068
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-75,068
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-75,068
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	140,962,641
付項	
一、本期支出	138,232,873
1. 本年度歲出	83,983,537
(1)實現數	82,663,537
(2)應付數	
(3)保留數	1,320,000
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	4,008,080
(1)以前年度轉入實現數	5,328,080

臺中市雅潭地政事務所

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-1,320,000
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	50,241,256
(1)本年度歲入繳庫	50,239,216
(2)以前年度歲入繳庫	2,040
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	2,729,768
1.專戶存款	2,729,768
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	140,962,641

臺中市雅潭地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,729,768	
			110303應收帳款	-	72,594	
			111201存出保證金	-	3,000	
			190301保證品	-	79,200	
			190401債權憑證	-	9	
			190501待抵銷債權憑證	-	-9	
			210701暫收款	-	18,400	
			21070101暫收地政規費	18,400	-	
			211201存入保證金	-	382,061	
			211201002履約保證金	48,918	-	
			211201004保固金	333,143	-	
			211301應付代收款	-	2,327,547	
			211301003健保費	433	-	
			211301099代辦經費	1,431,299	-	
			211301111健保費(扣繳)	508,839	-	
			211301112勞保(扣繳)	214,796	-	
			211301113勞退金(新制)(扣繳)	172,180	-	
			211401應付保管款	-	1,760	
			211401003一年以上未兌領支票	1,760	-	
			290301應付保證品	-	79,200	
			310101資產負債淨額	-	75,594	

臺中市雅潭地政事務所

資本資產變動表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	5,415,340	0	0	0	0	5,415,340
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	20,341,028	-6,203,470	0	0	-357,912	13,779,646
機械及設備	36,155,441	-31,054,138	3,093,788	817,652	-1,134,132	6,243,307
交通及運輸設備	7,630,198	-5,278,435	668,700	371,329	-78,758	2,570,376
雜項設備	7,933,248	-5,878,307	167,296	269,831	-259,355	1,693,051
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	77,475,255	-48,414,350	3,929,784	1,458,812	-1,830,157	29,701,720
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	232,242	0	40,000	59,424	0	212,818
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	232,242	0	40,000	59,424	0	212,818
合計	77,707,497	-48,414,350	3,969,784	1,518,236	-1,830,157	29,914,538

備註：

一、本年度資本資產成本變動「增加數」3,969,784元=預算採購增加金額3,126,552元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額843,232元。

二、設備及投資預算執行增加金額3,126,552元=本年度預算執行金額3,126,552元+以前年度保留預算執行金額0元。

三、預算採購增加金額3,126,552元、設備及投資預算執行增加金額3,126,552元。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額843,232元，係：

(一)由其他機關撥入746,252元。

(二)以代辦經費出帳96,980元。

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	50,241,256	0	0	0
本年度收入	50,239,216	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	633,969	0	0	0
03030100 一般賠償收入	21,200	0	0	0
04010100 審查費	8,971,845	0	0	0
04010200 證照費	1,489,317	0	0	0
04010300 登記費	37,312,312	0	0	0
04020400 資料使用費	1,566,172	0	0	0
06010100 利息收入	1,921	0	0	0
06010200 租金收入	1,000	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	32,330	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	58,422	0	0	0
11021000 其他雜項收入	150,728	0	0	0
以前年度收入	2,040	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	2,040	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	2,040	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	50,241,256
0	0	0	0	50,239,216
0	0	0	0	633,969
0	0	0	0	21,200
0	0	0	0	8,971,845
0	0	0	0	1,489,317
0	0	0	0	37,312,312
0	0	0	0	1,566,172
0	0	0	0	1,921
0	0	0	0	1,000
0	0	0	0	32,330
0	0	0	0	58,422
0	0	0	0	150,728
0	0	0	0	2,040
0	0	0	0	2,040
0	0	0	0	2,040
0	0	0	0	0

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	87,991,617	0	0	0
本年度	82,663,537	0	0	0
一、本年度經費	74,277,246	0	0	0
0133010100 行政管理	65,076,670	0	0	0
0133010100* 行政管理	95,740	0	0	0
0133130200 地價管理	305,573	0	0	0
0133130400 地用管理	49,544	0	0	0
0133130700 測量管理	4,859,227	0	0	0
0133130900 登記管理	859,680	0	0	0
0133900100* 一般建築及設備	3,030,812	0	0	0
二、統籌科目	8,386,291	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	7,124,212	0	0	0
0675030100 公務人員撫卹給付	128,044	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助	1,134,035	0	0	0
以前年度	5,328,080	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	5,328,080	0	0	0
107年度 0133130700 測量管理	5,328,080	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
75,068	0	0	88,066,685	1,320,000
0	0	0	82,663,537	1,320,000
0	0	0	74,277,246	1,320,000
0	0	0	65,076,670	0
0	0	0	95,740	0
0	0	0	305,573	0
0	0	0	49,544	0
0	0	0	4,859,227	1,320,000
0	0	0	859,680	0
0	0	0	3,030,812	0
0	0	0	8,386,291	0
0	0	0	7,124,212	0
0	0	0	128,044	0
0	0	0	1,134,035	0
75,068	0	0	5,403,148	0
0	0	0	5,328,080	0
0	0	0	5,328,080	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
103年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010200 證照費	0	0	0	0
107年度 04010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
75,068	0	0	75,068	0
400	0	0	400	0
12,200	0	0	12,200	0
960	0	0	960	0
5,200	0	0	5,200	0
45,830	0	0	45,830	0
2,960	0	0	2,960	0
7,518	0	0	7,518	0

臺中市雅潭地政事務所

收入支出彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	138,356,561	129,078,627	9,277,934
公庫撥入數	88,066,685	82,797,612	5,269,073
罰款及賠償收入	705,829	471,361	234,468
規費收入	49,339,646	45,704,806	3,634,840
財產孳息收入	2,921	3,136	-215
廢舊物資售價收入	32,330	29,860	2,470
其他收入	209,150	71,852	137,298
支出	138,232,873	127,203,904	11,028,969
繳付公庫數	50,241,256	46,285,733	3,955,523
人事支出	65,990,506	63,583,743	2,406,763
業務支出	18,832,559	13,398,206	5,434,353
增購財產支出	3,126,552	3,898,222	-771,670
其他獎補捐助	42,000	38,000	4,000
收支餘絀	123,688	1,874,723	-1,751,035

臺中市雅潭
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	57,604,215	14,824,479	42,000	-	72,470,694
	001			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	57,604,215	14,824,479	42,000	-	72,470,694
		01		331938801330100 一般行政	56,432,811	8,601,859	42,000	-	65,076,670
			01	331938801330101 行政管理	56,432,811	8,601,859	42,000	-	65,076,670
			02	331938801331300 地政業務	1,171,404	4,902,620	-	-	6,074,024
			01	331938801331302 地價管理	9,532	296,041	-	-	305,573
			02	331938801331304 地用管理	15,852	33,692	-	-	49,544
			03	331938801331307 測量管理	1,104,020	3,755,207	-	-	4,859,227
			04	331938801331309 登記管理	42,000	817,680	-	-	859,680
			03	331938801339000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	331938801339001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	57,604,215	13,504,479	42,000	-	71,150,694
				保留數					
		01		331938801331300 地政業務	-	1,320,000	-	-	1,320,000
			01	331938801331307 測量管理	-	1,320,000	-	-	1,320,000
				保留小計	-	1,320,000	-	-	1,320,000
				合 計	57,604,215	14,824,479	42,000	-	72,470,694

地政事務所

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	3,126,552	-	3,126,552	75,597,246
-	-	3,126,552	-	3,126,552	75,597,246
-	-	95,740	-	95,740	65,172,410
-	-	95,740	-	95,740	65,172,410
-	-	-	-	-	6,074,024
-	-	-	-	-	305,573
-	-	-	-	-	49,544
-	-	-	-	-	4,859,227
-	-	-	-	-	859,680
-	-	3,030,812	-	3,030,812	3,030,812
-	-	3,030,812	-	3,030,812	3,030,812
-	-	3,126,552	-	3,126,552	74,277,246
-	-	-	-	-	1,320,000
-	-	-	-	-	1,320,000
-	-	-	-	-	1,320,000
-	-	3,126,552	-	3,126,552	75,597,246

臺中市雅潭
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				0070000000 統籌支撥科目主管	8,386,291	-	-	-	8,386,291
	001			0070700000 公務人員退休給付	7,124,212	-	-	-	7,124,212
		01		757070006750100 公務人員退休給付	7,124,212	-	-	-	7,124,212
			01	757070006750101 公務人員退休給付	7,124,212	-	-	-	7,124,212
				小計	7,124,212	-	-	-	7,124,212
	002			00707020000 公務人員撫卹給付	128,044	-	-	-	128,044
		01		757070206750300 公務人員撫卹給付	128,044	-	-	-	128,044
			01	757070206750301 公務人員撫卹給付	128,044	-	-	-	128,044
				小計	128,044	-	-	-	128,044
	003			00707040000 公務人員各項補助	1,134,035	-	-	-	1,134,035
		01		897070409890200 公務人員各項補助	1,134,035	-	-	-	1,134,035
			01	897070409890201 公務人員各項補助	1,134,035	-	-	-	1,134,035
				小計	1,134,035	-	-	-	1,134,035
				合 計	8,386,291	-	-	-	8,386,291

地政事務所

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					8,386,291
					7,124,212
					7,124,212
					7,124,212
					7,124,212
					128,044
					128,044
					128,044
					128,044
					1,134,035
					1,134,035
					1,134,035
					1,134,035
					8,386,291

臺中市雅潭地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助費				退休金				撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,134,035			1,134,035	7,124,212			7,124,212	128,044			128,044
公務人員退休給付					7,124,212			7,124,212				
公務人員撫卹給付									128,044			128,044
公務人員各項補助	1,134,035			1,134,035								

臺中市雅潭地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	合計
0100 人事費	56,432,811	1,171,404		57,604,215
0103 法定編制人員待遇	29,959,264			29,959,264
0104 約聘僱人員待遇		388,581		388,581
0105 技工及工友待遇	8,445,435			8,445,435
0111 獎金	8,980,006	52,374		9,032,380
0121 其他給與	1,068,902	446,919		1,515,821
0131 加班值班費	1,070,992	207,946		1,278,938
0142 退休離職儲金	2,960,519	24,176		2,984,695
0151 保險	3,947,693	51,408		3,999,101
0200 業務費	8,601,859	4,902,620		13,504,479
0201 教育訓練費	6,500			6,500
0202 水電費	282,766	782,000		1,064,766
0203 通訊費	238,732	150,000		388,732
0213 資訊服務費	506,462	30,000		536,462
0214 其他業務租金	36,996	60,000		96,996
0221 稅捐及規費	169,163			169,163
0231 保險費	49,938			49,938
0249 臨時人員酬金	5,574,060			5,574,060
0250 按日按件計資酬金	25,090	27,100		52,190
0262 國內組織會費	10,000			10,000
0271 物品	367,121	1,085,321		1,452,442
0279 一般事務費	495,676	2,026,785		2,522,461
0281 房屋建築養護費	139,367			139,367
0282 車輛及辦公器具養護費	63,400			63,400
0283 設施及機械設備養護費	519,577	121,590		641,167
0291 國內旅費	45,025	619,824		664,849
0298 特別費	71,986			71,986
0300 設備及投資	95,740		3,030,812	3,126,552
0304 機械設備費	36,000		2,360,000	2,396,000
0305 運輸設備費			597,716	597,716
0306 資訊軟硬體設備費	40,000			40,000
0319 雜項設備費	19,740		73,096	92,836
0400 獎補助費	42,000			42,000
0456 獎勵及慰問	42,000			42,000
小計	65,172,410	6,074,024	3,030,812	74,277,246
保留數				
0200 業務費		1,320,000		1,320,000
0279 一般事務費		1,320,000		1,320,000
保留小計		1,320,000		1,320,000
合計	65,172,410	7,394,024	3,030,812	75,597,246

臺中市雅潭地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	公務人員退休給付	公務人員撫卹給付	公務人員各項補助	合計
0100 人事費	7,124,212	128,044	1,134,035	8,386,291
0121 其他給與			1,134,035	1,134,035
0141 退休退職給付	7,124,212	128,044		7,252,256
小計	7,124,212	128,044	1,134,035	8,386,291
合計	7,124,212	128,044	1,134,035	8,386,291

臺中市雅潭地政事務所

人事費明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	29,872,224	724,000	30,596,224	29,959,264	-636,960	-2.08%	43	43	職員 43名 約僱 人員1 名 2名工 友、 19名 測助
二、約聘僱人員待遇	-	418,992	418,992	388,581	-30,411	-7.26%	1	1	
三、技工及工友待遇	8,002,980	-	8,002,980	8,445,435	442,455	5.53%	21	21	
四、獎金	8,154,552	52,374	8,206,926	9,032,380	825,454	10.06%			
五、其他給與	1,144,000	16,000	1,160,000	1,515,821	355,821	30.67%			
六、加班值班費	2,016,000	132,654	2,148,654	1,278,938	-869,716	-40.48%			
七、退休離職儲金	3,306,192	26,136	3,332,328	2,984,695	-347,633	-10.43%			
八、保險	3,872,052	56,844	3,928,896	3,999,101	70,205	1.79%			
合 計	56,368,000	1,427,000	57,795,000	57,604,215	-190,785	-0.33%	65	65	

臺中市雅潭地政事務所

人事費明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算增 減數	合計 (1)		金額 (3)=(2) -(1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、其他給與	1,134,035	-	1,134,035	1,134,035	-	-	-	-	
二、退休退職給付	7,252,256	-	7,252,256	7,252,256	-	-	-	-	
合計	8,386,291	-	8,386,291	8,386,291	-	-	-	-	

臺中市雅潭地政事務所

歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
	合計	72,594	-	72,594				
104	104年度小計	1,074	-	1,074				
	罰款及賠償收入	1,074	-	1,074				
	罰金罰鍰及息金	1,074	-	1,074				
	罰金罰鍰	1,074	-	1,074	34.49%	(4)	1,074	違反土地法罰鍰，108年底尚未繳納，保留繼續催繳。
105	105年度小計	2,420	-	2,420				
	罰款及賠償收入	2,420	-	2,420				
	罰金罰鍰及息金	2,420	-	2,420				
	罰金罰鍰	2,420	-	2,420	100.00%	(4)	2,420	違反土地法罰鍰，108年底尚未繳納，保留繼續催繳。
107	107年度小計	18,440	-	18,440				
	罰款及賠償收入	18,440	-	18,440				
	罰金罰鍰及息金	18,440	-	18,440				
	罰金罰鍰	18,440	-	18,440	100.00%	(4)	18,440	違反土地法罰鍰，108年底尚未繳納，保留繼續催繳。
108	108年度小計	50,660	-	50,660				
	罰款及賠償收入	50,660	-	50,660				
	罰金罰鍰及息金	50,660	-	50,660				
	罰金罰鍰	50,660	-	50,660	12.06%	(4)	50,660	違反土地法罰鍰，108年底尚未繳納，保留繼續催繳。

臺中市雅潭地政事務所

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
108	總計	-864,124				
	本年度合計	-864,124				
	108年度經常門小計	-864,124				
	罰款及賠償收入	285,829				
	罰金罰鍰及怠金	264,629				
	罰金罰鍰	264,629	63.01%			主動通知逾期未辦繼承者辦理登記，致產生108年度開立逾期未辦繼承登記罰鍰件數較多所致，嗣後依情況調整預算數。
	賠償收入	21,200				
	一般賠償收入	21,200				係因107年度多目標地籍圖整合建置作業逾期違約金繳庫所致
	規費收入	-1,260,354				
	行政規費收入	-1,026,526				
	審查費	1,971,845	28.17%			受市場景氣影響，不動產交易量增加，致複丈測量案件量相對增加，影響歲入決算數。爾後將視景氣榮衰情況，調整歲入預算數。
	證照費	-310,683	-17.26%			
	登記費	-2,687,688	-6.72%			
	使用規費收入	-233,828				
	資料使用費	-233,828	-12.99%			
	財產收入	-17,749				
	財產孳息	-79				
利息收入	-79	-3.95%				
廢舊物資售價	-17,670					
廢舊物資售價	-17,670	-35.34%			因於臺北惜物網拍賣之舊品，拍賣價格不如預期所致，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。	
其他收入	128,150					
雜項收入	128,150					
收回以前年度歲出	58,422				係因收回以前年度之支出所致。	
其他雜項收入	69,728	86.08%			係因溢收以前年度勞、健保費解繳市庫所致。	

臺中市雅潭

歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
108	合計		1,320,000	1,320,000	24.10%
	108年度經常門小計		1,320,000	1,320,000	24.10%
	民政支出		1,320,000	1,320,000	24.10%
	地政業務		1,320,000	1,320,000	24.10%
	測量管理		1,320,000	1,320,000	24.10%

地政事務所

分析表

108年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	(14)、C	1,320,000 1,320,000 1,320,000 1,320,000 1,320,000	108年度多目標地籍圖整合建置作業勞務採購1,320,000元，依契約期程執行中，預定於109年2月完成。	

臺中市雅潭地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
108	合計	1,891,754	2.07%		1,618,306			273,448		
108	108年度經常門小計	1,618,306	1.96%		1,618,306			-		
	民政支出	1,618,306	2.18%		1,618,306			-		
	一般行政	1,085,330	1.64%		1,085,330			-		
	行政管理	1,085,330	1.64%	1	1,085,330	按業務需要而減少支付958,141元		-		
				2		實際進用員額較少致人事費節餘127,189元				
	地政業務	532,976	6.72%		532,976			-		
	地價管理	37,427	10.91%	10	37,427	擲節支出37,427元		-		
	地用管理	4,456	8.25%	10	4,456	擲節支出4,456元		-		
	測量管理	465,773	7.01%	10	465,773	擲節支出465,773元		-		
	登記管理	25,320	2.86%	10	25,320	擲節支出25,320元		-		
108	108年度資本門小計	273,448	8.04%		-			273,448		
	民政支出	273,448	8.04%		-			273,448		
	一般行政	4,260	4.26%		-			4,260		
	行政管理	4,260	4.26%		-		8	4,260	採購財物結餘4,260元	
	一般建築及設備	269,188	8.16%		-			269,188		
	一般建築及設備	269,188	8.16%		-		8	269,188	採購財物結餘269,188元	

臺中市雅潭

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	3,126,552	-	-	-	2,396,000
一般行政	95,740	-	-	-	36,000
行政管理	95,740	-	-	-	36,000
一般建築及設備	3,030,812	-	-	-	2,360,000
一般建築及設備	3,030,812	-	-	-	2,360,000
小計	3,126,552	-	-	-	2,396,000

地政事務所

出分析表

108年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
597,716	40,000	92,836	-	-	-
-	40,000	19,740	-	-	-
-	40,000	19,740	-	-	-
597,716	-	73,096	-	-	-
597,716	-	73,096	-	-	-
597,716	40,000	92,836	-	-	-

臺中市雅潭

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

108年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	

臺中市雅潭
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算		合計(2)	
				已撥數	未撥數		
一.補助其他政府機關							
1.政府機關間							
2.地方政府							
二.對特種基金之補助							
三.社會保險負擔							
四.公費就養及醫療補助							
五.對國內團體之捐助							
1.財團法人							
(1)基金捐助							
(2)計畫捐助							
2.其他團體							
六.對外之捐助							
七.獎助							
1.對私校之獎助							
2.對學生之獎助							
3.社會福利津貼及濟							
4.差額補貼							
5.損失及賠償							
6.獎勵及慰問			42,000	42,000	0	42,000	0
退休退職人員	退休退職人員三 節慰問金	行政管理	42,000	42,000	0	42,000	0
小計			42,000	42,000	0	42,000	0
7.其他補助及捐助							
合計			42,000	42,000	0	42,000	0

地政事務所

關或團體個人經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成						金額	收回繳 庫日期	
V									依「108年度臺中市總預算各機關共同費用編列基準表」執行。

臺中市雅潭
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
107	亞興測量有限公司	107年度大臺 中地區委外地 籍圖重測計畫 (大雅區)勞務 採購	5,331,200	107年6月 1日	108年6月 25日	108年6月 24日	測量管理	4,798,080
小計 合計	107年度小計							4,798,080 4,798,080

地政事務所

項) 經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	4,798,080	V				V								預算金額 5,414,000元。
-	-	4,798,080													
-	-	4,798,080													

臺中市雅潭地政事務所

財產總目錄總表

中華民國108年12月31日

分 類 項	數	量	價 值	備 註
土	筆	1 公頃	0.077362	5,415,340
土地改良物	件	平方公尺		
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟	1 平方公尺	3344.48
	宿舍	棟	平方公尺	
	其他	件	平方公尺	
機械及設備	個		459	6,243,307
交通及運 輸設備	船	艘		
	飛機	架		
	汽(機)車	輛	17	2,570,376
	其他	件	28	
雜項設備	圖書	冊(套)		
	博物	件		
	其他	件	228	1,693,051
有價證券	股	張		
權利	件			
總		值		29,701,720

製表 覆核 主辦財產 主辦會 機關
管理人員 計人員 首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
總計	71,617	9,198				42			80,857			
01一般公共事務	63,230	9,198				42			72,471			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	7,252								7,252			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出	1,134								1,134			

地政事務所

濟性綜合分類表

108年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對非 家 營 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
								598	40	2,489		3,127	83,984	
								598	40	2,489		3,127	75,597	
													7,252	
													1,134	

主辦會計人員：

機關長官：