

中華民國 107 年度  
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺中市總決算  
臺中市雅潭地政事務所單位決算

臺中市雅潭地政事務所編

# 臺中市雅潭地政事務所107年度單位決算 目次

一、總說明	第 1頁至第 5頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 6頁至第 9頁
(二)歲出機關別決算表	第10頁至第15頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第16頁至第17頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第18頁至第19頁
(五)平衡表	第20頁至第20頁
(六)資本資產表	第21頁至第21頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第22頁至第24頁
(二)平衡表科目明細表	第25頁至第25頁
(三)資本資產變動表	第26頁至第26頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第27頁至第30頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第31頁至第34頁
(八)收入支出彙計表	第35頁至第35頁
(九)歲出用途別科目分析表	第36頁至第37頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第38頁至第38頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第39頁至第39頁
(十二)人事費明細表	第40頁至第41頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第42頁至第42頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第43頁至第43頁
(十六)歲出保留分析表	第44頁至第45頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第46頁至第46頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第47頁至第48頁
(二)補助及捐助經費報告表	第49頁至第50頁

# 臺中市雅潭地政事務所107年度單位決算 目次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第51頁至第52頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第53頁至第54頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表(依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製)	第55頁至第56頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第57頁至第58頁
(十五)議會審議通過臺中市政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第--頁至第--頁
(十六)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第--頁至第--頁
(十七)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第--頁至第--頁
(十八)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第--頁至第--頁
(十九)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第--頁至第--頁
(二十)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第--頁至第--頁
(二十一)107年1月1日新舊制科目對照表	第59頁至第60頁

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)預算執行結果

##### 1、歲入部分

- (1)本年度預算數新臺幣(以下同) 5,183 萬 4,000 元，執行結果，決算數 4,628 萬 1,015 元(含應收數 1 萬 8,440 元)，占預算數 89.29%，包括罰金罰鍰及怠金 34 萬 9,846 元(含應收數 1 萬 8,440 元)、賠償收入 12 萬 1,515 元、行政規費收入 4,429 萬 6,033 元、使用規費收入 140 萬 8,773 元、財產孳息 3,136 元、廢舊物資售價 2 萬 9,860 元、雜項收入 7 萬 1,852 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。
- (2)以前年度歲入轉入數 4 萬 6,302 元，係應收行政罰鍰尚待催繳，執行結果，已取得債權憑證並經審計部臺中市審計處同意辦理註銷數 1 萬 7,610 元，含 102 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 3,800 元、103 年度罰金罰鍰及怠金 1,080 元、104 年度罰金罰鍰及怠金 2,730 元；本年度實現數 2 萬 3,158 元，包括 102 年度罰金罰鍰及怠金 5,620 元、104 年度罰金罰鍰及怠金 2,286 元、106 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 5,252 元；尚未執行數 5,534 元，包括 104 年度罰金罰鍰及怠金 3,114 元、105 年度罰金罰鍰及怠金 2,420 元，轉入下年度繼續處理。

##### 2、歲出部分

- (1)本年度預算數 8,047 萬 6,000 元(含動支調整待遇準備 149 萬 1,000 元，不含統籌科目)，執行結果，決算數 7,834 萬 9,717 元(含保留數 532 萬 8,080 元)，占預算數 97.36%，賸餘數 212 萬 6,283 元。依各工作計畫分述如下：
  - ①行政管理：預算數 6,475 萬 3,000 元(含動支調整待遇準備 149 萬 1,000 元)，執行結果，決算數 6,328 萬 6,938 元，占預算數 97.74%，賸餘數 146 萬 6,062 元。
  - ②地價管理：預算數 21 萬 8,000 元，執行結果，決算數 21 萬 755 元，占預算數 96.68%，賸餘數 7,245 元。
  - ③地用管理：預算數 5 萬 4,000 元，執行結果，決算數 5 萬 3,407

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

元，占預算數 98.90%，賸餘數 593 元。

④測量管理：預算數 1,057 萬 1,000 元，執行結果，決算數 1,006 萬 9,213 元(含保留數 532 萬 8,080 元)，占預算數 95.25%，賸餘數 50 萬 1,787 元。

⑤登記管理：預算數 94 萬 2,000 元，執行結果，決算數 92 萬 9,549 元，占預算數 98.68%，賸餘數 1 萬 2,451 元。

⑤一般建築及設備：預算數 393 萬 8,000 元，執行結果，決算數 379 萬 9,855 元，占預算數 96.49%，賸餘數 13 萬 8,145 元。

(2)統籌科目：公務人員退休給付奉撥實付 631 萬 7,142 元、公務人員撫卹給付奉撥實付 46 萬 7,442 元、公務人員各項補助奉撥實付 111 萬 1,950 元。

(3)以前年度歲出轉入數 161 萬 1,929 元，執行結果，本年度實現數 161 萬 1,929 元。

### (二)平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容簡述

#### 1、平衡表部分

(1)專戶存款 389 萬 5,487 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款項。

(2)應收帳款 2 萬 3,974 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。

(3)存出保證金 3,000 元，係保管箱押金，仍繼續承租使用中。

(4)暫收款 400 元，係暫收地政規費。

(5)存入保證金 58 萬 6,923 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。

(6)應付代收款 330 萬 6,404 元，係代收員工勞、健保費、勞退金尚未支付及委辦工作尚未結束，轉入下年度繼續支用。

(7)應付保管款 1,760 元，係逾一年以上未兌領支票轉應付保管款。

(8)保證品 423,988 元，係採購案件各項保證品。

(9)債權憑證 7 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

#### 2、資本資產表部分

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

- (1)土地 541 萬 5,340 元，係本所辦公廳舍用地。
- (2)房屋建築及設備 1,413 萬 7,558 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
- (3)機械及設備 510 萬 1,303 元，係電腦及測量儀器等設備。
- (4)交通及運輸設備 235 萬 1,763 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
- (5)雜項設備 205 萬 4,941 元，係辦公事務等設備。
- (6)無形資產 23 萬 2,242 元，係資訊系統及軟體等資產。

### 二、財務狀況之分析

#### (一)平衡表及資本資產表變動差異原因說明

##### 1、平衡表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	3,895,487	2,376,513	1,518,974	63.92%	主要係委辦工作尚未結束，轉入下年度繼續支用。
2. 應收帳款	23,974	46,302	-22,328	-48.22%	主要係收回以前年度應收歲入款及註銷已取得債權憑證之應收行政罰鍰。
3. 存出保證金	3,000	3,000	0	0	
4. 其他應付款	0	1,611,929	-1,611,929	-100%	106 年保留案件於本年度結案。
5. 暫收款	400	0	400	-	係暫收地政規費。
6. 存入保證金	586,923	382,851	204,072	53.30%	係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。
7. 應付代收款	3,306,404	1,921,821	1,384,583	72.05%	係委辦工作尚未結束，轉入下年度繼續支用。
8. 應付保管款	1,760	71,841	-70,081	-97.55%	約僱人員離職，發還其公自提離職儲金本息。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

9. 保證品	423,988	0	423,988	-	係因會計制度改變，廠商保固保證書及履約保證書列入保證品科目。
10. 債權憑證	7	7	0	0	

### 2、資本資產表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 土地	5,415,340	5,415,340	-	-	
2. 房屋建築及設備	14,137,558	11,984,960	2,152,598	17.96%	
3. 機械及設備	5,101,303	6,151,673	-1,050,370	-17.07%	
4. 交通及運輸設備	2,351,763	2,289,095	62,668	2.74%	
5. 雜項設備	2,054,941	2,098,732	-43,791	-2.09%	
6. 無形資產	232,242	218,586	13,656	6.25%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

#### (一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

#### (二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.74%。	

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

		理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。	
地價管理	核定地價、基準地查估及重新規定地價等工作，賦稅力求確實。	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為96.68%。
地用管理	辦理土地使用編訂管理作業	辦理土地使用編定實施管制作業等	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.90%。
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為95.25%。
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地金融流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.68%。
一般建築及設備	提高工作效率，充實設備。	洽公環境及一樓空間整修、零星設備購置及汰換小客貨兩用車等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為96.49%。

四其他重要說明：無。

## 臺中市雅潭

## 歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算		數 合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
				合計	51,834,000	-	51,834,000
				經費門總計	51,834,000	-	51,834,000
				經常門合計	51,834,000	-	51,834,000
01				03190000000 罰款及賠償收入	450,000	-	450,000
	01			03193880000 臺中市雅潭地政事務所	450,000	-	450,000
		01		03193880100 罰金罰鍰及怠金	450,000	-	450,000
			01	03193880101 罰金罰鍰	450,000	-	450,000
			02	03193880300 賠償收入	-	-	-
			01	03193880301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	51,200,000	-	51,200,000
	01			04193880000 臺中市雅潭地政事務所	51,200,000	-	51,200,000
		01		04193880100 行政規費收入	49,300,000	-	49,300,000
			01	04193880101 審查費	7,500,000	-	7,500,000
			02	04193880102 證照費	1,800,000	-	1,800,000
			03	04193880103 登記費	40,000,000	-	40,000,000
		02		04193880200 使用規費收入	1,900,000	-	1,900,000

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數			
46,262,575	18,440	-	46,281,015	-5,552,985	89.29%
46,262,575	18,440	-	46,281,015	-5,552,985	89.29%
46,262,575	18,440	-	46,281,015	-5,552,985	89.29%
452,921	18,440	-	471,361	21,361	104.75%
452,921	18,440	-	471,361	21,361	104.75%
331,406	18,440	-	349,846	-100,154	77.74%
331,406	18,440	-	349,846	-100,154	77.74%
121,515	-	-	121,515	121,515	0.0%
121,515	-	-	121,515	121,515	0.0%
45,704,806	-	-	45,704,806	-5,495,194	89.27%
45,704,806	-	-	45,704,806	-5,495,194	89.27%
44,296,033	-	-	44,296,033	-5,003,967	89.85%
7,955,575	-	-	7,955,575	455,575	106.07%
1,544,340	-	-	1,544,340	-255,660	85.8%
34,796,118	-	-	34,796,118	-5,203,882	86.99%
1,408,773	-	-	1,408,773	-491,227	74.15%

## 臺中市雅潭

## 歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算數		合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
			01	04193880204 資料使用費	1,900,000	-	1,900,000
03				06190000000 財產收入	83,000	-	83,000
	01			06193880000 臺中市雅潭地政事務所	83,000	-	83,000
		01		06193880100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	06193880101 利息收入	2,000	-	2,000
			02	06193880102 租金收入	1,000	-	1,000
		02		06193880500 廢舊物資售價	80,000	-	80,000
			01	06193880501 廢舊物資售價	80,000	-	80,000
04				11190000000 其他收入	101,000	-	101,000
	01			11193880000 臺中市雅潭地政事務所	101,000	-	101,000
		01		11193880200 雜項收入	101,000	-	101,000
			01	11193880201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11193880210 其他雜項收入	101,000	-	101,000

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,408,773	-	-	1,408,773	-491,227	74.15%
32,996	-	-	32,996	-50,004	39.75%
32,996	-	-	32,996	-50,004	39.75%
3,136	-	-	3,136	136	104.53%
2,136	-	-	2,136	136	106.8%
1,000	-	-	1,000	-	100%
29,860	-	-	29,860	-50,140	37.33%
29,860	-	-	29,860	-50,140	37.33%
71,852	-	-	71,852	-29,148	71.14%
71,852	-	-	71,852	-29,148	71.14%
71,852	-	-	71,852	-29,148	71.14%
467	-	-	467	467	0.0%
71,385	-	-	71,385	-29,615	70.68%

## 臺中市雅潭

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

款	項	目	節	科目	預算數		合計 (1)
				名稱及編號	原預算數	預算 增減數	
				合計	86,881,534	1,491,000	88,372,534
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	78,985,000	1,491,000	80,476,000
	01			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	78,985,000	1,491,000	80,476,000
				經常門合計	74,947,000	1,491,000	76,438,000
				資本門合計	4,038,000	-	4,038,000
		01		33193880100 一般行政	63,262,000	1,491,000	64,753,000
			01	33193880101 行政管理	63,262,000	1,491,000	64,753,000
				010000人事費	53,625,000	1,491,000	55,116,000
				020000業務費	9,495,000	-	9,495,000
				030000設備及投資*	100,000	-	100,000
				040000獎補助費	42,000	-	42,000
		02		33193881300 地政業務	11,785,000	-	11,785,000
			01	33193881302 地價管理	218,000	-	218,000
				010000人事費	10,000	-	10,000
				020000業務費	208,000	-	208,000
			02	33193881304 地用管理	54,000	-	54,000
				010000人事費	16,000	-	16,000
				020000業務費	38,000	-	38,000

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
80,918,171	-	5,328,080	86,246,251	-2,126,283	97.59%	
73,021,637	-	5,328,080	78,349,717	-2,126,283	97.36%	
73,021,637	-	5,328,080	78,349,717	-2,126,283	97.36%	
69,123,415	-	5,328,080	74,451,495	-1,986,505	97.4%	
3,898,222	-	-	3,898,222	-139,778	96.54%	
63,286,938	-	-	63,286,938	-1,466,062	97.74%	
63,286,938	-	-	63,286,938	-1,466,062	97.74%	
54,514,748	-	-	54,514,748	-601,252	98.91%	預算增減數1,491,000元 =調整公教員工待遇準備 1,491,000元
8,635,823	-	-	8,635,823	-859,177	90.95%	
98,367	-	-	98,367	-1,633	98.37%	
38,000	-	-	38,000	-4,000	90.48%	
5,934,844	-	5,328,080	11,262,924	-522,076	95.57%	
210,755	-	-	210,755	-7,245	96.68%	
9,959	-	-	9,959	-41	99.59%	
200,796	-	-	200,796	-7,204	96.54%	
53,407	-	-	53,407	-593	98.9%	
15,641	-	-	15,641	-359	97.76%	
37,766	-	-	37,766	-234	99.38%	

## 臺中市雅潭

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

款	項	目	節	科目	預算數		合計 (1)
				名稱及編號	原預算數	預算 增減數	
			03	33193881307 測量管理	10,571,000	-	10,571,000
				010000人事費	1,147,000	-	1,147,000
				020000業務費	9,424,000	-	9,424,000
			04	33193881309 登記管理	942,000	-	942,000
				010000人事費	37,000	-	37,000
				020000業務費	905,000	-	905,000
		03		33193889000 一般建築及設備	3,938,000	-	3,938,000
		01		33193889001 一般建築及設備*	3,938,000	-	3,938,000
				030000設備及投資*	3,938,000	-	3,938,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	7,896,534	-	7,896,534
	01			00707000000 公務人員退休給付	6,317,142	-	6,317,142
		01		75707000100 公務人員退休給付	6,317,142	-	6,317,142
			01	75707000101 公務人員退休給付	6,317,142	-	6,317,142
				010000人事費	6,317,142	-	6,317,142
	02			00707020000 公務人員撫卹給付	467,442	-	467,442
		01		75707020300 公務人員撫卹給付	467,442	-	467,442
			01	75707020301 公務人員撫卹給付	467,442	-	467,442

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
4,741,133	-	5,328,080	10,069,213	-501,787	95.25%	
1,109,861	-	-	1,109,861	-37,139	96.76%	
3,631,272	-	5,328,080	8,959,352	-464,648	95.07%	
929,549	-	-	929,549	-12,451	98.68%	
37,000	-	-	37,000	-	100%	
892,549	-	-	892,549	-12,451	98.62%	
3,799,855	-	-	3,799,855	-138,145	96.49%	
3,799,855	-	-	3,799,855	-138,145	96.49%	
3,799,855	-	-	3,799,855	-138,145	96.49%	
7,896,534	-	-	7,896,534	-	100%	
6,317,142	-	-	6,317,142	-	100%	
6,317,142	-	-	6,317,142	-	100%	
6,317,142	-	-	6,317,142	-	100%	
6,317,142	-	-	6,317,142	-	100%	
467,442	-	-	467,442	-	100%	
467,442	-	-	467,442	-	100%	
467,442	-	-	467,442	-	100%	

## 臺中市雅潭

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				010000人事費	467,442	-	467,442
	03			00707040000 公務人員各項補助	1,111,950	-	1,111,950
		01		89707040200 公務人員各項補助	1,111,950	-	1,111,950
			01	89707040201 公務人員各項補助	1,111,950	-	1,111,950
				010000人事費	1,111,950	-	1,111,950

地政事務所  
別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
467,442	-	-	467,442	-	100%	
1,111,950	-	-	1,111,950	-	100%	
1,111,950	-	-	1,111,950	-	100%	
1,111,950	-	-	1,111,950	-	100%	
1,111,950	-	-	1,111,950	-	100%	

## 以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	46,302	-	17,610	-
					經常門合計	46,302	-	17,610	-
102					102年度小計	19,420	-	13,800	-
	01				罰款及賠償收入	19,420	-	13,800	-
		01			臺中市雅潭地政事務所	19,420	-	13,800	-
			01		罰金罰鍰及怠金	19,420	-	13,800	-
				01	罰金罰鍰	19,420	-	13,800	-
103					103年度小計	1,080	-	1,080	-
	01				罰款及賠償收入	1,080	-	1,080	-
		01			臺中市雅潭地政事務所	1,080	-	1,080	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,080	-	1,080	-
				01	罰金罰鍰	1,080	-	1,080	-
104					104年度小計	8,130	-	2,730	-
	01				罰款及賠償收入	8,130	-	2,730	-
		01			臺中市雅潭地政事務所	8,130	-	2,730	-
			01		罰金罰鍰及怠金	8,130	-	2,730	-
				01	罰金罰鍰	8,130	-	2,730	-
105					105年度小計	2,420	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	2,420	-	-	-
		01			臺中市雅潭地政事務所	2,420	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	2,420	-	-	-
				01	罰金罰鍰	2,420	-	-	-
106					106年度小計	15,252	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	15,252	-	-	-
		01			臺中市雅潭地政事務所	15,252	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	15,252	-	-	-
				01	罰金罰鍰	15,252	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
23,158	-	-	-	5,534	-	
23,158	-	-	-	5,534	-	
5,620	-	-	-	-	-	
5,620	-	-	-	-	-	
5,620	-	-	-	-	-	
5,620	-	-	-	-	-	
5,620	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
2,286	-	-	-	3,114	-	
2,286	-	-	-	3,114	-	
2,286	-	-	-	3,114	-	
2,286	-	-	-	3,114	-	
2,286	-	-	-	3,114	-	
-	-	-	-	2,420	-	
-	-	-	-	2,420	-	
-	-	-	-	2,420	-	
-	-	-	-	2,420	-	
-	-	-	-	2,420	-	
15,252	-	-	-	-	-	
15,252	-	-	-	-	-	
15,252	-	-	-	-	-	
15,252	-	-	-	-	-	
15,252	-	-	-	-	-	

臺中市雅潭

以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數	
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
106	01	01	01	合 計	-	1,611,929	-	-
				經資門總計	-	1,611,929	-	-
				經常門合計	-	1,611,929	-	-
				106年度小計	-	1,611,929	-	-
				臺中市政府地政局主管	-	1,611,929	-	-
				臺中市雅潭地政事務所	-	1,611,929	-	-
				地政業務	-	1,611,929	-	-
				測量管理 業務費	-	1,611,929	-	-

地政事務所

別轉入數決算表

107年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-
-	1,611,929	-	-	-	-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
資產	3,922,461	負債	3,895,487
流動資產	3,922,461	流動負債	3,895,487
現金	3,895,487	應付款項	0
專戶存款	3,895,487	其他應付款	0
應收款項	23,974	暫收款	400
應收帳款	23,974	暫收款	400
存出保證金	3,000	存入保證金	586,923
存出保證金	3,000	存入保證金	586,923
		應付代收款	3,306,404
		應付代收款	3,306,404
		應付保管款	1,760
		應付保管款	1,760
		淨資產	26,974
		資產負債淨額	26,974
		資產負債淨額	26,974
		資產負債淨額	26,974
合  計	3,922,461	合  計	3,922,461
附  註		附  註	
保管有價證券		-  應付保管有價證券	-
保管品		-  應付保管品	-
保證品	423,988	應付保證品	423,988
債權憑證	7	待抵銷債權憑證	7

臺中市雅潭地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

頁數：第21頁

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	29,060,905	資本資產總額	29,293,147
土地	5,415,340	資本資產總額	29,293,147
房屋建築及設備	14,137,558		
機械及設備	5,101,303		
交通及運輸設備	2,351,763		
雜項設備	2,054,941		
無形資產	232,242		
無形資產	232,242		
合  計	29,293,147	合  計	29,293,147

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,376,513
1. 專戶存款	2,376,513
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	130,334,807
1. 本年度歲入	46,281,015
(1) 實現數	46,262,575
(2) 應收數	18,440
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	22,328
(1) 以前年度轉入實現數	23,158
(2) 以前年度轉入註銷數	17,610
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-18,440
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	400
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	204,072
13. 應付代收款淨增(減)數	1,384,583
14. 應付保管款淨增(減)數	-70,081
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	82,797,612

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	80,918,171
(2)以前年度歲出撥款	1,611,929
(3)退還以前年度歲入繳庫款	267,512
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-285,122
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-267,512
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-17,610
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	132,711,320
付項	
一、本期支出	128,815,833
1. 本年度歲出	86,246,251
(1)實現數	80,918,171
(2)應付數	
(3)保留數	5,328,080
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	-3,716,151
(1)以前年度轉入實現數	1,611,929

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-5,328,080
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	46,285,733
(1)本年度歲入繳庫	46,262,575
(2)以前年度歲入繳庫	23,158
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	3,895,487
1.專戶存款	3,895,487
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	132,711,320

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	3,895,487	
			110303應收帳款	-	23,974	
			111201存出保證金	-	3,000	
			190301保證品	-	423,988	
			190401債權憑證	-	7	
			190501待抵銷債權憑證	-	-7	
			210701暫收款	-	400	
			21070101暫收地政規費	400	-	
			211201存入保證金	-	586,923	
			211201002履約保證金	384,465	-	
			211201004保固金	202,458	-	
			211301應付代收款	-	3,306,404	
			211301002勞保費	225,280	-	
			211301003健保費	547,930	-	
			211301006技工、工友	48,566	-	
			211301007臨時單工	30,264	-	
			211301010其他代收代付	4,800	-	
			211301099代辦經費	2,449,564	-	
			211401應付保管款	-	1,760	
			211401003一年以上未兌領支票	1,760	-	
			290301應付保證品	-	423,988	
			310101資產負債淨額	-	26,974	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 資本資產變動表

中華民國107年12月31日

頁數：第26頁

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	5,415,340	0	0	0	0	5,415,340
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	17,888,000	-5,903,040	2,453,028	0	-300,430	14,137,558
機械及設備	35,597,838	-29,446,165	2,847,887	2,290,284	-1,607,973	5,101,303
交通及運輸設備	6,579,158	-4,290,063	1,435,074	384,034	-988,372	2,351,763
雜項設備	8,016,605	-5,917,873	737,972	821,329	39,566	2,054,941
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	73,496,941	-45,557,141	7,473,961	3,495,647	-2,857,209	29,060,905
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	218,586	0	60,000	46,344	0	232,242
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	218,586	0	60,000	46,344	0	232,242
合計	73,715,527	-45,557,141	7,533,961	3,541,991	-2,857,209	29,293,147

備註：

一、本年度資本資產成本變動「增加數」7,533,961元=預算採購增加金額3,898,222元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額3,635,739元。

二、設備及投資預算執行增加金額3,898,222元=本年度預算執行金額3,898,222元+以前年度保留預算執行金額0元。

三、預算採購增加金額3,898,222元、設備及投資預算執行增加金額3,898,222元。

四、其他依財產規制移入、受贈或土地依公告地價申報增值等增加數3,635,739元，係：

(一)由其他機關撥入2,959,819元。(二)以代辦經費出帳33,000元。

(三)102年購置的衛星接收儀應為交通設備誤入雜項設備519,820元。

(四)106年購置的財產由雜項設備改列機械設備99,100元。(五)106年購置的雜項設備財產名稱更正24,000元。

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	46,285,733	0	0	0
本年度收入	46,262,575	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	331,406	0	0	0
03030100 一般賠償收入	121,515	0	0	0
04010100 審查費	7,955,575	0	0	0
04010200 證照費	1,544,340	0	0	0
04010300 登記費	34,796,118	0	0	0
04020400 資料使用費	1,408,773	0	0	0
06010100 利息收入	2,136	0	0	0
06010200 租金收入	1,000	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	29,860	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	467	0	0	0
11021000 其他雜項收入	71,385	0	0	0
以前年度收入	23,158	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	23,158	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	5,620	0	0	0

# 地政事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	46,285,733
0	0	0	0	46,262,575
0	0	0	0	331,406
0	0	0	0	121,515
0	0	0	0	7,955,575
0	0	0	0	1,544,340
0	0	0	0	34,796,118
0	0	0	0	1,408,773
0	0	0	0	2,136
0	0	0	0	1,000
0	0	0	0	29,860
0	0	0	0	467
0	0	0	0	71,385
0	0	0	0	23,158
0	0	0	0	23,158
0	0	0	0	0
0	0	0	0	5,620

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
104年度 03010100 罰金罰鍰	2,286	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	15,252	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	2,286
0	0	0	0	15,252
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

## 支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	82,530,100	0	0	0
本年度	80,918,171	0	0	0
一、本年度經費	73,021,637	0	0	0
0133010101 人員維持費	54,504,748	0	0	0
0133010102 一般業務	8,147,027	0	0	0
0133010102* 一般業務	98,367	0	0	0
0133010107 資訊管理	536,796	0	0	0
0133130200 地價管理	210,755	0	0	0
0133130400 地用管理	53,407	0	0	0
0133130700 測量管理	4,741,133	0	0	0
0133130900 登記管理	929,549	0	0	0
0133900100* 一般建築及設備	3,799,855	0	0	0
二、統籌科目	7,896,534	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	6,317,142	0	0	0
0675030100 公務人員撫卹給付	467,442	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助	1,111,950	0	0	0
以前年度	1,611,929	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
267,512	0	0	82,797,612	5,328,080
0	0	0	80,918,171	5,328,080
0	0	0	73,021,637	5,328,080
0	0	0	54,504,748	0
0	0	0	8,147,027	0
0	0	0	98,367	0
0	0	0	536,796	0
0	0	0	210,755	0
0	0	0	53,407	0
0	0	0	4,741,133	5,328,080
0	0	0	929,549	0
0	0	0	3,799,855	0
0	0	0	7,896,534	0
0	0	0	6,317,142	0
0	0	0	467,442	0
0	0	0	1,111,950	0
267,512	0	0	1,879,441	0

## 支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
一、以前年度應付(保留)數	1,611,929	0	0	0
106年度 0133130700 測量管理	1,611,929	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
103年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	1,611,929	0
0	0	0	1,611,929	0
267,512	0	0	267,512	0
4,800	0	0	4,800	0
4,200	0	0	4,200	0
238,895	0	0	238,895	0
8,865	0	0	8,865	0
10,752	0	0	10,752	0

## 臺中市雅潭地政事務所

## 收入支出彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	129,078,627
公庫撥入數	82,797,612	-
罰款及賠償收入	471,361	-
規費收入	45,704,806	-
財產孳息收入	3,136	-
廢舊物資售價收入	29,860	-
其他收入	71,852	-
支出	-	127,203,904
繳付公庫數	46,285,733	-
人事支出	63,583,743	-
業務支出	13,398,206	-
增購財產支出	3,898,222	-
其他獎補捐助	38,000	-
收支餘絀	-	1,874,723

臺中市雅潭  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000	55,687,209	18,726,286	38,000	-	74,451,495
	001			臺中市政府地政局主管 00193880000	55,687,209	18,726,286	38,000	-	74,451,495
		01		臺中市雅潭地政事務所 331938801330100	54,514,748	8,635,823	38,000	-	63,188,571
			01	一般行政 331938801330101	54,514,748	8,635,823	38,000	-	63,188,571
			02	行政管理 331938801331300	1,172,461	4,762,383	-	-	5,934,844
			01	地政業務 331938801331302	9,959	200,796	-	-	210,755
			02	地價管理 331938801331304	15,641	37,766	-	-	53,407
			03	地用管理 331938801331307	1,109,861	3,631,272	-	-	4,741,133
			04	測量管理 331938801331309	37,000	892,549	-	-	929,549
			03	登記管理 331938801339000	-	-	-	-	-
			01	一般建築及設備 331938801339001	-	-	-	-	-
				一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	55,687,209	13,398,206	38,000	-	69,123,415
				保留數					
		01		331938801331300	-	5,328,080	-	-	5,328,080
			01	地政業務 331938801331307	-	5,328,080	-	-	5,328,080
				測量管理	-	-	-	-	-
				保留小計	-	5,328,080	-	-	5,328,080
				合 計	55,687,209	18,726,286	38,000	-	74,451,495

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	3,898,222	-	3,898,222	78,349,717
-	-	3,898,222	-	3,898,222	78,349,717
-	-	98,367	-	98,367	63,286,938
-	-	98,367	-	98,367	63,286,938
-	-	-	-	-	5,934,844
-	-	-	-	-	210,755
-	-	-	-	-	53,407
-	-	-	-	-	4,741,133
-	-	-	-	-	929,549
-	-	3,799,855	-	3,799,855	3,799,855
-	-	3,799,855	-	3,799,855	3,799,855
-	-	3,898,222	-	3,898,222	73,021,637
-	-	-	-	-	5,328,080
-	-	-	-	-	5,328,080
-	-	-	-	-	5,328,080
-	-	3,898,222	-	3,898,222	78,349,717

臺中市雅潭  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				0070000000 統籌支撥科目主管	7,896,534				7,896,534
	01			0070700000 公務人員退休給付	6,317,142				6,317,142
		01		75707000100 公務人員退休給付	6,317,142				6,317,142
			01	75707000101 公務人員退休給付	6,317,142				6,317,142
	02			00707020000 公務人員撫卹給付	467,442				467,442
		01		75707020300 公務人員撫卹給付	467,442				467,442
			01	75707020301 公務人員撫卹給付	467,442				467,442
	03			00707040000 公務人員各項補助	1,111,950				1,111,950
		01		89707040200 公務人員各項補助	1,111,950				1,111,950
			01	89707040201 公務人員各項補助	1,111,950				1,111,950
				小計	7,896,534				7,896,534
				合 計	7,896,534				7,896,534

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					7,896,534
					6,317,142
					6,317,142
					6,317,142
					467,442
					467,442
					467,442
					1,111,950
					1,111,950
					1,111,950
					7,896,534
					7,896,534

臺中市雅潭地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員撫卹給付				公務人員各項補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	6,317,142			6,317,142	467,442			467,442	1,111,950			1,111,950
公務人員退休給付	6,317,142			6,317,142								
公務人員撫卹給付					467,442			467,442				
公務人員各項補助									1,111,950			1,111,950

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	合計
0100 人事費	54,514,748	1,172,461		55,687,209
0103 法定編制人員待遇	28,747,786			28,747,786
0104 約聘僱人員待遇		405,476		405,476
0105 技工及工友待遇	8,451,479			8,451,479
0111 獎金	8,793,178	52,374		8,845,552
0121 其他給與	1,003,007	441,232		1,444,239
0131 加班值班費	927,072	199,166		1,126,238
0142 退休離職儲金	2,824,302	24,329		2,848,631
0151 保險	3,767,924	49,884		3,817,808
0200 業務費	8,635,823	4,762,383		13,398,206
0201 教育訓練費	4,900			4,900
0202 水電費	378,268	698,000		1,076,268
0203 通訊費	277,547	198,360		475,907
0213 資訊服務費	491,054	30,000		521,054
0214 其他業務租金	12,996	60,000		72,996
0221 稅捐及規費	158,783			158,783
0231 保險費	49,223			49,223
0249 臨時人員酬金	5,435,649			5,435,649
0250 按日按件計資酬金	27,090	26,500		53,590
0251 委辦費		533,120		533,120
0262 國內組織會費	10,000			10,000
0271 物品	421,430	1,031,215		1,452,645
0279 一般事務費	530,683	872,582		1,403,265
0281 房屋建築養護費	188,930			188,930
0282 車輛及辦公器具養護費	66,835			66,835
0283 設施及機械設備養護費	470,278	709,595		1,179,873
0291 國內旅費	40,190	603,011		643,201
0298 特別費	71,967			71,967
0300 設備及投資	98,367		3,799,855	3,898,222
0302 房屋建築及設備費			2,453,028	2,453,028
0304 機械設備費	79,367		327,855	407,222
0305 運輸設備費			550,000	550,000
0306 資訊軟硬體設備費			60,000	60,000
0319 雜項設備費	19,000		408,972	427,972
0400 獎補助費	38,000			38,000
0456 獎勵及慰問	38,000			38,000
小計	63,286,938	5,934,844	3,799,855	73,021,637
保留數				
0200 業務費		5,328,080		5,328,080
0251 委辦費		4,798,080		4,798,080
0279 一般事務費		530,000		530,000
保留小計		5,328,080		5,328,080
合計	63,286,938	11,262,924	3,799,855	78,349,717

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	公務人員退休給付	公務人員撫卹給付	公務人員各項補助	合計
0100 人事費	6,317,142	467,442	1,111,950	7,896,534
0121 其他給與			1,111,950	1,111,950
0141 退休退職給付	6,317,142	467,442		6,784,584
小計	6,317,142	467,442	1,111,950	7,896,534
合計	6,317,142	467,442	1,111,950	7,896,534

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	29,053,878	1,491,000	30,544,878	28,747,786	-1,797,092	-5.88%	43	41	職員 41名 約僱 人員1 名於 12月 12日 離職 2名工 友、 19名 測助
二、約聘僱人員待遇	406,896	-	406,896	405,476	-1,420	-0.35%	1	0	
三、技工及工友待遇	7,911,534	-	7,911,534	8,451,479	539,945	6.82%	21	21	
四、獎金	7,732,402	-	7,732,402	8,845,552	1,113,150	14.4%			
五、其他給與	1,160,000	-	1,160,000	1,444,239	284,239	24.5%			
六、加班值班費	2,113,322	-	2,113,322	1,126,238	-987,084	-46.71%			
七、退休離職儲金	2,828,468	-	2,828,468	2,848,631	20,163	0.71%			
八、保險	3,628,500	-	3,628,500	3,817,808	189,308	5.22%			
合 計	54,835,000	1,491,000	56,326,000	55,687,209	-638,791	-1.13%	65	62	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算增 減數	合計 (1)		金額 (3)=(2) -(1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	-	-	-	-	0	0.00%	-	-	
二、其他給與	1,111,950	-	1,111,950	1,111,950	0	0.00%	-	-	
三、退休退職給付	6,784,584	-	6,784,584	6,784,584	0	0.00%	-	-	
合計	7,896,534	-	7,896,534	7,896,534	0	0.00%			

## 臺中市雅潭地政事務所

## 歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	23,974	-	23,974		
104	104年度小計	3,114	-	3,114		
	罰款及賠償收入	3,114	-	3,114		
	罰金罰鍰及息金	3,114	-	3,114		
	罰金罰鍰	3,114	-	3,114	38.30%	移送法院強制執行中，保留繼續催收。
105	105年度小計	2,420	-	2,420		
	罰款及賠償收入	2,420	-	2,420		
	罰金罰鍰及息金	2,420	-	2,420		
	罰金罰鍰	2,420	-	2,420	100.00%	移送法院強制執行中，保留繼續催收。
107	107年度小計	18,440	-	18,440		
	罰款及賠償收入	18,440	-	18,440		
	罰金罰鍰及息金	18,440	-	18,440		
	罰金罰鍰	18,440	-	18,440	4.10%	應收行政罰鍰通知義務人繳納中，保留繼續催收。

## 臺中市雅潭地政事務所

## 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-5,535,375		
102	102年度經常門小計	13,800		
	罰款及賠償收入	13,800		
	罰金罰鍰及息金	13,800		
	罰金罰鍰	13,800	71.06%	已依法取得債權憑證，符合「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3項之規定，經審計部臺中市審計處107年12月11日審中市四字第1070053333號函同意註銷13,800元。
103	103年度經常門小計	1,080		
	罰款及賠償收入	1,080		
	罰金罰鍰及息金	1,080		
	罰金罰鍰	1,080	100.00%	已依法取得債權憑證，符合「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3項之規定，經審計部臺中市審計處107年12月11日審中市四字第1070053333號函同意註銷1,080元。
104	104年度經常門小計	2,730		
	罰款及賠償收入	2,730		
	罰金罰鍰及息金	2,730		
	罰金罰鍰	2,730	33.58%	已依法取得債權憑證，符合「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3項之規定，經審計部臺中市審計處107年12月11日審中市四字第1070053333號函同意註銷2,730元。
107	107年度經常門小計	-5,552,985		
	罰款及賠償收入	21,361		
	罰金罰鍰及息金	-100,154		
	罰金罰鍰	-100,154	-22.26%	主要係逾期罰款案件不如預期，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	賠償收入	121,515		
	一般賠償收入	121,515		係因106年度大臺中地區委外地籍圖重測採購案之逾期違約金所致。
	規費收入	-5,495,194		
	行政規費收入	-5,003,967		
	審查費	455,575	6.07%	
	證照費	-255,660	-14.20%	
	登記費	-5,203,882	-13.01%	
	使用規費收入	-491,227		
	資料使用費	-491,227	-25.85%	因民眾實際申請謄本件數不如預期所致，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	財產收入	-50,004		
	財產孳息	136		
	利息收入	136	6.80%	
	廢舊物資售價	-50,140		
	廢舊物資售價	-50,140	-62.68%	因於臺北惜物網公開拍賣標售價格不如預期所致，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	其他收入	-29,148		
	雜項收入	-29,148		
	收回以前年度歲出	467		係因收回以前年度之支出所致。
	其他雜項收入	-29,615	-29.32%	界標收入低於預期，嗣後依情況調整預算數。

臺中市雅潭  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
107	合計	-	5,328,080	5,328,080	56.54%
	107年度經常門小計	-	5,328,080	5,328,080	56.54%
	民政支出	-	5,328,080	5,328,080	56.54%
	地政業務	-	5,328,080	5,328,080	56.54%
	測量管理	-	5,328,080	5,328,080	56.54%
		-	-	-	
		-	-	-	

# 地政事務所

## 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門		5,328,080		
		5,328,080		
		5,328,080		
		5,328,080		
	11	5,328,080	其他零星計畫之保留款。	
	11	4,798,080	107年度大臺中地區委外地籍圖重測計畫4,798,080元; 保留原因: 履約中, 預計108年6月完工。	
	11	530,000	107年度多目標地籍圖整合建置作業採購530,000元; 保留原因: 廠商未於契約期限內完工, 本案預計108年2月付款。	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	合計	2,126,283	2.41%		1,986,505			139,778		
107	107年度經常門小計	1,986,505	2.36%		1,986,505			-		
	民政支出	1,986,505	2.60%		1,986,505			-		
	一般行政	1,464,429	2.27%		1,464,429			-		
	行政管理	1,464,429	2.27%	1	1,464,429	按業務需要而減少支付859,177元		-		
				2		實際進用員額較少致人事費節餘601,252元		-		
				6		補(捐)助經費結餘4,000元。		-		
	地政業務	522,076	4.43%		522,076			-		
	地價管理	7,245	3.32%	1	7,245	按業務需要而減少支付7,245元		-		
	地用管理	593	1.10%	1	593	按業務需要而減少支付593元		-		
	測量管理	501,787	4.75%	1	501,787	按業務需要而減少支付418,987元		-		
				6		委辦計畫經費結餘82,800元		-		
	登記管理	12,451	1.32%	1	12,451	按業務需要而減少支付12,451元		-		
107	107年度資本門小計	139,778	3.46%		-			139,778		
	民政支出	139,778	3.46%		-			139,778		
	一般行政	1,633	1.63%		-			1,633		
	行政管理	1,633	1.63%		-		1	1,633	按業務需要而減少支付1,633元	
	一般建築及設備	138,145	3.51%		-			138,145		
	一般建築及設備	138,145	3.51%		-		8	138,145	採購財物結餘138,145元	

臺中市雅潭

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	3,898,222	-	2,453,028	-	407,222
一般行政	98,367	-	-	-	79,367
行政管理	98,367	-	-	-	79,367
一般建築及設備	3,799,855	-	2,453,028	-	327,855
一般建築及設備	3,799,855	-	2,453,028	-	327,855
小計	3,898,222	-	2,453,028	-	407,222

# 地政事務所

## 出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
550,000	60,000	427,972	-	-	-
-	-	19,000	-	-	-
-	-	19,000	-	-	-
550,000	60,000	408,972	-	-	-
550,000	60,000	408,972	-	-	-
550,000	60,000	427,972	-	-	-

臺中市雅潭

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 之補助	對下級政 府之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	

臺中市雅潭  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.公費就養及醫療補助 五.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 六.對外之捐助 七.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟 4.差額補貼 5.損失及貼償 6.獎勵及慰問 退休退職人員 7.其他補助及捐助 合計	退休退職人員三 節慰問金	行政管理-一 般業務	42,000	38,000	0	38,000	4,000
			42,000	38,000	0	38,000	4,000

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成						金額	收回繳 庫日期	
V									1.依「107年度臺中市地方 總預算各機關共同費用編 列基準表」執行。 2.「預決算比較增減數」係 退休人數估列差異所致。

臺中市雅潭  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本其	
					預定	實際	科目	實現 數
107	亞興測量有限公司	107年度大臺中地 區委外地籍圖重 測計畫	5,331,200	107年6月 1日	108年6月 25日		測量管理	533,120
小計	107年度小計		5,331,200					533,120
合計			5,331,200					533,120

地政事務所  
項) 經費報告表  
107年度

單位：新臺幣元

月執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	4,798,080	5,331,200	V				V								預算金額 5,414,000元。
-	4,798,080	5,331,200													
-	4,798,080	5,331,200													

# 臺中市雅潭地政事務所

## 財產總目錄總表

中華民國107年12月31日

分類	項目	單位	數量	價值	備註
土地		筆	1	5,415,340	
		公頃	0.077362		
土地改良物		個			
房屋建築及設備	辦公房屋	棟	1	14,137,558	
		平方公尺	3,344.48		
	宿舍	棟			
		平方公尺			
其他	個				
機械及設備		件	449	5,101,303	
交通及運輸設備	船	艘		2,351,763	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	17		
	其他	件	26		
雜項設備	圖書	冊(套)		2,054,941	
	博物	件			
	其他	件	229		
有價證券		股			
權利					
總			值	29,060,905	

製表

覆核

主辦財產  
管理人員

主辦會  
計人員

機關  
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 財產總目錄總表(珍貴動產、不動產)

中華民國107年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值	備 註
土 地		筆			
		公頃			
土 地 改 良 物		個			
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
其 他	個				
機 械 及 設 備		件			
交通及運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜項設備	圖 書	冊 (套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券		股			
權 利					
總 值				0	

製表

覆核

主辦財產  
管理人員

主辦會  
計人員

機關  
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

## 歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
總計	69,073	13,237				38			82,348			
01一般公共事務	61,176	13,237				38			74,451			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	6,785								6,785			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出	1,112								1,112			

地政事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對非 家 營 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							2,453		550	60	835		3,898	86,246
							2,453		550	60	835		3,898	78,350
														6,785
														1,112

## 臺中市雅潭地政事務所107年1月1日新舊制科目對照表

單位：新臺幣元

舊制平衡表106年12月31日	
科目	金額
資產	
歲入結存	
經費結存	2,376,513
有價證券	
材料	
押金	3,000
預付費用	
預付費用-墊付款	
預付費用-本年度預算	
預付費用-以前年度預算	
預付費用-預算外	
保留庫款	1,611,929
應收歲入款	46,302
應收歲入款-本年度部分	15,252
應收歲入款-以前年度部分	31,050
應收歲入保留款	
應收歲入保留款-本年度部分	
應收歲入保留款-以前年度部分	
應收除借收入	
應收剔除經費	
墊付款	
應領經費	
預撥經費	
保管有價證券	
預付薪津	

負債	
短期借款	
暫收款	
預收款	
代收款	845,782
代辦經費	
保管款	454,692
保管款-歲入	
保管款-經費	454,692
應付歲出款	
應付歲出款-本年度部分	
應付歲出款-以前年度部分	
應付歲出保留款	1,611,929
應付歲出保留款-本年度部分	1,611,929
應付歲出保留款-以前年度部分	
預領經費	
應納庫款	46,302
待納庫款	
應付保管有價證券	

餘絀	
歲計餘絀	
累計餘絀	
經費賸餘-待納庫款部分	
經費賸餘-押金部分	3,000
經費賸餘-材料部分	

新制平衡表107年1月1日			
科目		金額	
流動資產	現金	各機關現金	
		各機關現金-在途現金	
		專戶存款	2,376,513
		零用金	
		公庫存款	
	應收款項	應收稅款	
		備抵呆稅-應收稅款	
		應收帳款	46,302
		備抵呆帳-應收帳款	
		應收票據	
		備抵呆帳-應收票據	
		應收剔除經費	
		其他應收款	
		備抵呆帳-其他應收款	
		應收其他基金款	應收其他基金款
	應收其他政府款	應收其他政府款	
		備抵呆帳-應收其他政府款	
	存貨	材料	
	暫付款	暫付款	
	預付款	預付款	
預付其他基金款	預付其他基金款		
預付其他政府款	預付其他政府款		
存出保證金	存出保證金	3,000	
其他流動資產	抵繳收入實物		
流動負債	短期債務	短期借款	
		應付公庫券	
	應付款項	應付帳款	
		其他應付款	1,611,929
		應付其他基金款	應付其他基金款
	應付其他政府款	應付其他政府款	
	暫收款	暫收款	
	預收款	預收款	
	預收其他基金款	預收其他基金款	
	預收其他政府款	預收其他政府款	
存入保證金	存入保證金	382,851	
應付代收款	應付代收款	1,921,821	
應付保管款	應付保管款	71,841	
其他流動負債	遞延收入		
	其他流動負債		
淨資產	資產負債淨額	資產負債淨額	-1,562,627

附註：

信託代理與保證資產	保管有價證券	保管有價證券	
	保管品	保管品	
	保證品	保證品	
	債權憑證	債權憑證	7
	待抵銷債權憑證	待抵銷債權憑證	-7
信託代理與保證負債	應付保管有價證券	應付保管有價證券	
	應付保管品	應付保管品	
	應付保證品	應付保證品	

主辦會計人員：

機關長官：

主辦會計人員：嚴美利

機關長官：唐仁棣