

中華民國 113 年度  
(113 年 1 月 1 日 至 113 年 12 月 31 日)



臺中市雅潭地政事務所編

# 臺中市雅潭地政事務所113年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 6 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 7 頁至第10 頁
2. 歲出機關別決算表	第11 頁至第16 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第17 頁至第18 頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第19 頁至第20 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第21 頁至第24 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第25 頁至第26 頁
3. 繳付公庫數分析表	第27 頁至第30 頁
4. 公庫撥入數分析表	第31 頁至第34 頁
5. 歲入保留分析表	第35 頁至第35 頁
6. 歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第36 頁至第36 頁
7. 歲出保留分析表	第37 頁至第38 頁
8. 歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第39 頁至第39 頁
9. 歲出資本支出分析表	第40 頁至第41 頁
10. 人事費明細表	第42 頁至第43 頁
11. 歲出剔除經費明細表	第-- 頁至第-- 頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第44 頁至第45 頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第-- 頁至第-- 頁
14. 補助及捐助經費報告表	第46 頁至第47 頁
15. 補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第48 頁至第49 頁
16. 委託辦理計畫（事項）經費報告表	第50 頁至第51 頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第-- 頁至第-- 頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第-- 頁至第-- 頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第-- 頁至第-- 頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第-- 頁至第-- 頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第52 頁至第53 頁

# 臺中市雅潭地政事務所113年度單位決算 目次

22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第一頁至第一頁
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第一頁至第一頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第一頁至第一頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第54頁至第54頁
2. 收入支出表	第55頁至第55頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第56頁至第56頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第57頁至第57頁
3. 長期投資明細表	第一頁至第一頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第一頁至第一頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第一頁至第一頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第58頁至第58頁
2. 現金出納表	第59頁至第62頁
3. 財產總目錄總表	第63頁至第63頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第64頁至第64頁
5. 議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第65頁至第65頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第一頁至第一頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第一頁至第一頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第一頁至第一頁
4. 台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第一頁至第一頁

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)歲入部分-本年度：

本年度歲入預算數 72,774,000 元，執行結果，實現數 110,783,387 元，應收數 27,028 元，合共 110,810,415 元，占預算數 152.27%。依各來源別子目分述如下：

1. 罰金罰鍰及息金：預算數 630,000 元，執行結果，實現數 588,303 元，應收數 27,028 元，合共 615,331 元，占預算數 97.67%，短收 14,669 元。
2. 行政規費收入：預算數 70,500,000 元，執行結果，實現數 108,382,370 元，占預算數 153.73%，超收 37,882,370 元。主要係登記案件量增加，且跨所案件佔比高，跨所案件申報地價亦較高致登記費增加，嗣後於編列預算時將參酌歷年決算數予以調整。
3. 使用規費收入：預算數 1,600,000 元，執行結果，實現數 1,722,780 元，占預算數 107.67%，超收 122,780 元。
4. 財產孳息：預算數 17,000 元，執行結果，實現數 20,239 元，占預算數 119.05%，超收 3,239 元。
5. 廢舊物資售價：預算數 25,000 元，執行結果，實現數 38,460 元，占預算數 153.84%，超收 13,460 元。主要係本所汰換中央空調系統有價廢棄物回收款繳庫所致，嗣後於編列預算時將參酌歷年決算數予以調整。
6. 雜項收入：預算數 2,000 元，執行結果，實現數 31,235 元，占預算數 1561.75%，超收 29,235 元。主要係收回以前年度罰金罰鍰移送法院強制執行必要費用、收回 112 年薪資及子女教育補助費，預期未來不再發生。

#### (二)歲出部分-本年度：

本年度歲出預算數 98,187,000 元(不含統籌支撥科目 9,177,902 元)，實現數 82,952,837 元，保留數 11,297,800 元，合共 94,250,637 元，占預算數

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

95.99%，賸餘數 3,936,363 元。依各工作計畫分述如下：

1. 一般行政-行政管理：預算數 73,027,000 元，執行結果，實現數 69,722,510 元，占預算數 95.47%，賸餘數 3,304,490 元。
2. 地政業務-地價管理：預算數 216,000 元，執行結果，實現數 209,967 元，占預算數 97.21%，賸餘數 6,033 元。
3. 地政業務-地用管理：預算數 276,000 元，執行結果，實現數 274,043 元，占預算數 99.29%，賸餘數 1,957 元。
4. 地政業務-測量管理：預算數 18,681,000 元，執行結果，實現數 6,991,873 元，保留數 11,297,800 元，合共 18,289,673 元，占預算數 97.91%，賸餘數 391,327 元。
5. 地政業務-登記管理：預算數 787,000 元，執行結果，實現數 781,044 元，占預算數 99.24%，賸餘數 5,956 元。
6. 一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 5,200,000 元，執行結果，實現數 4,973,400 元，占預算數 95.64%，賸餘數 226,600 元。
7. 公務人員退休及撫卹給付：預算數 8,023,652 元，與實現數同。
8. 公務人員因公傷亡慰問金：預算數 10,000 元，與實現數同。
9. 公務人員各項補助：預算數 1,144,250 元，與實現數同。

### (三)歲入部分-以前年度：

以前年度轉入數 45,328 元，執行結果，實現數 19,084 元，減免(註銷)數 8,940 元，未結清轉入下年度繼續處理者 17,304 元。依各年度來源別子目分述如下：

1. 108 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 8,940 元，執行結果，實現數 0 元，減免(註銷)數 8,940 元。
2. 110 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,780 元，執行結果，實現數 1,780 元，已全數執行完畢。
3. 112 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 34,608 元，執行結果，實現

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

數 17,304 元，未結清轉入下年度繼續處理者 17,304 元。

### (四)歲出部分-以前年度：

以前年度轉入數 7,584,920 元，執行結果，實現數 7,584,920 元。依各年度工作計畫分述如下：

112 年度地政業務-測量管理：以前年度轉入數 7,584,920 元，執行結果，實現數 7,584,920 元，已全數執行完畢。

### (五)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款：2,621,028 元，係存入保證金、應付代收款等存入專戶款項。
2. 應收帳款：44,332 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。
3. 土地：4,486,996 元，係本所辦公廳舍用地。
4. 房屋建築及設備：12,558,629 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
5. 機械及設備：7,604,855 元，係電腦及測量儀器等設備。
6. 交通及運輸設備：2,205,139 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
7. 雜項設備：445,686 元，係辦公事務等設備。
8. 電腦軟體：34,145 元，係資訊系統及軟體等資產。
9. 應付代收款：1,236,154 元，係代收員工勞、健保費、勞退金及各項代辦計畫經費等。
10. 存入保證金：1,384,874 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。
11. 資產負債淨額：27,379,782 元，係資產減除負債後之餘額。
12. 保證品及應付保證品：1,300,000 元，係採購案件廠商提供設定質權定期性存單作為履約保證。
13. 債權憑證及待抵銷債權憑證：12 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

### 二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因分析：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	2,621,028	2,011,736	609,292	30.29%	主要係代辦經費增加及採購案增加致履約保證金、保固保證金增加所致。
2. 應收帳款	44,332	45,328	-996	-2.20%	
3. 土地	4,486,996	4,332,272	154,724	3.57%	
4. 房屋建築及設備	12,558,629	12,933,773	-375,144	-2.90%	
5. 機械及設備	7,604,855	3,637,155	3,967,700	109.09%	主要係汰換中央空調系統所致。
6. 交通及運輸設備	2,205,139	3,200,801	-995,662	-31.11%	係依規定提列折舊。
7. 雜項設備	445,686	510,978	-65,292	-12.78%	
8. 電腦軟體	34,145	60,461	-26,316	-43.53%	係依規定提列攤銷。
9. 應付代收款	1,236,154	1,011,590	224,564	22.20%	主要係代辦經費增加所致。
10. 存入保證金	1,384,874	1,000,146	384,728	38.47%	係採購案增加致履約保證金、保固保證金增加所致。
11. 資產負債淨額	27,379,782	24,720,768	2,659,014	10.76%	

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
12. 保證品及應付保證品	1,300,000	-	1,300,000	-	係履約保證金存入設定質權定期性存單所致。
13. 債權憑證及待抵銷債權憑證	12	11	1	9.09%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

#### (一)重要施政計畫執行成果：

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

#### (二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活，加強行政管理。 2. 保持地籍資料安全，保障民眾權利。	1. 本所人員薪津、辦公室費用、公務車輛費用及退休人員三節慰問金等。 2. 地籍資料電子處理，核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 95.47%。	
地價管理	平均地權相關業務、土地分割合併改算地價、空地調查及其他法令規定地價業務。	公告現值(公告地價)調整、不動產成交實際資訊登錄、土地徵收補償市價查估相關作業、空地調查等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 97.21%。	

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 113 年度

工作計畫 名稱	重要計畫 項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完 成之說明	因 應 改 善 措 施
地用管理	非都市土地使用分區 及使用地類別編定。	非都市土地劃定使用分 區及用地編定、更正、 調整、變更、現場勘查 等作業。	各項業務均能 按期完成，預 算執行率為 99.29%。	
測量管理	按期辦理複丈檢查工 作，保持精確之地籍 成果。	辦理土地建物勘查、複 丈地籍圖及建物平面圖 謄本核發、土地建物測 量等業務。	各項業務均能 按期完成，預 算執行率為 97.91%。	
登記管理	保持地籍精確，以利 土地金融流通，保障 人民產權。	辦理土地建物登記之審 核、登記、校對及逾期 未辦繼承登記土地建物 列冊管理、地籍清理等 業務。	各項業務均能 按期完成，預 算執行率為 99.24%。	
一般建築 及設備	改善辦公環境及節能 減碳。	辦理汰換中央空調老舊 設備。	各項計畫均能 按期完成，預 算執行率為 95.64%。	

四、其他重要說明：無。

# 歲入來源別決算表

# 臺中市雅潭 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	72,774,000	-	72,774,000
				經常門總計	72,774,000	-	72,774,000
				經常門合計	72,774,000	-	72,774,000
02				0419000000 罰款及賠償收入	630,000	-	630,000
	103			0419388000 臺中市雅潭地政事務所	630,000	-	630,000
		01		0419388010 罰金罰鍰及怠金	630,000	-	630,000
			01	04193880101 罰金罰鍰	630,000	-	630,000
03				0519000000 規費收入	72,100,000	-	72,100,000
	101			0519388000 臺中市雅潭地政事務所	72,100,000	-	72,100,000
		01		0519388010 行政規費收入	70,500,000	-	70,500,000
			01	05193880101 審查費	8,500,000	-	8,500,000
			02	05193880102 證照費	2,000,000	-	2,000,000
			03	05193880103 登記費	60,000,000	-	60,000,000
		02		05193880300 使用規費收入	1,600,000	-	1,600,000
			01	05193880303 資料使用費	1,600,000	-	1,600,000
04				0719000000 財產收入	42,000	-	42,000

# 地政事務所 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數			
110,783,387	27,028	-	110,810,415	38,036,415	152.27%
110,783,387	27,028	-	110,810,415	38,036,415	152.27%
110,783,387	27,028	-	110,810,415	38,036,415	152.27%
588,303	27,028	-	615,331	-14,669	97.67%
588,303	27,028	-	615,331	-14,669	97.67%
588,303	27,028	-	615,331	-14,669	97.67%
588,303	27,028	-	615,331	-14,669	97.67%
110,105,150	-	-	110,105,150	38,005,150	152.71%
110,105,150	-	-	110,105,150	38,005,150	152.71%
108,382,370	-	-	108,382,370	37,882,370	153.73%
8,675,158	-	-	8,675,158	175,158	102.06%
2,607,161	-	-	2,607,161	607,161	130.36%
97,100,051	-	-	97,100,051	37,100,051	161.83%
1,722,780	-	-	1,722,780	122,780	107.67%
1,722,780	-	-	1,722,780	122,780	107.67%
58,699	-	-	58,699	16,699	139.76%

# 臺中市雅潭 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
	109			07193880000 臺中市雅潭地政事務所	42,000	-	42,000
		01		07193880100 財產孳息	17,000	-	17,000
			01	07193880101 利息收入	1,000	-	1,000
			02	07193880103 租金收入	16,000	-	16,000
		02		07193880500 廢舊物資售價	25,000	-	25,000
			01	07193880501 廢舊物資售價	25,000	-	25,000
08				12190000000 其他收入	2,000	-	2,000
	093			12193880000 臺中市雅潭地政事務所	2,000	-	2,000
		01		12193880200 雜項收入	2,000	-	2,000
			01	12193880201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193880210 其他雜項收入	2,000	-	2,000

# 地政事務所 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
58,699	-	-	58,699	16,699	139.76%
20,239	-	-	20,239	3,239	119.05%
3,192	-	-	3,192	2,192	319.2%
17,047	-	-	17,047	1,047	106.54%
38,460	-	-	38,460	13,460	153.84%
38,460	-	-	38,460	13,460	153.84%
31,235	-	-	31,235	29,235	1561.75%
31,235	-	-	31,235	29,235	1561.75%
31,235	-	-	31,235	29,235	1561.75%
30,649	-	-	30,649	30,649	-
586	-	-	586	-1,414	29.3%

臺中市雅潭  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	107,364,902	-	107,364,902
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	98,187,000	-	98,187,000
	009			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	98,187,000	-	98,187,000
				經常門合計	92,887,000	-	92,887,000
				資本門合計	5,300,000	-	5,300,000
		01		37193880100 一般行政	73,027,000	-	73,027,000
			01	37193880101 行政管理	73,027,000	-	73,027,000
				100000人事費	62,340,000	-	62,340,000
				200000業務費	10,497,000	-	10,497,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
				400000獎補助費	90,000	-	90,000
		02		37193881300 地政業務	19,960,000	-	19,960,000
			01	37193881302 地價管理	216,000	-	216,000
				100000人事費	10,000	-	10,000
				200000業務費	206,000	-	206,000
		02		37193881304 地用管理	276,000	-	276,000
				100000人事費	56,000	-	56,000

# 地政事務所 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
92,130,739	-	11,297,800	103,428,539	-3,936,363	96.33%	
82,952,837	-	11,297,800	94,250,637	-3,936,363	95.99%	
82,952,837	-	11,297,800	94,250,637	-3,936,363	95.99%	
77,880,264	-	11,297,800	89,178,064	-3,708,936	96.01%	
5,072,573	-	-	5,072,573	-227,427	95.71%	
69,722,510	-	-	69,722,510	-3,304,490	95.47%	
69,722,510	-	-	69,722,510	-3,304,490	95.47%	
59,569,639	-	-	59,569,639	-2,770,361	95.56%	
9,983,698	-	-	9,983,698	-513,302	95.11%	
99,173	-	-	99,173	-827	99.17%	
70,000	-	-	70,000	-20,000	77.78%	
8,256,927	-	11,297,800	19,554,727	-405,273	97.97%	
209,967	-	-	209,967	-6,033	97.21%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
199,967	-	-	199,967	-6,033	97.07%	
274,043	-	-	274,043	-1,957	99.29%	
56,000	-	-	56,000	-	100%	

## 臺中市雅潭

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000業務費	220,000	-	220,000
			03	37193881307 測量管理	18,681,000	-	18,681,000
				100000人事費	496,000	-	496,000
				200000業務費	18,185,000	-	18,185,000
			04	37193881309 登記管理	787,000	-	787,000
				100000人事費	30,000	-	30,000
				200000業務費	757,000	-	757,000
			03	37193889000 一般建築及設備	5,200,000	-	5,200,000
			01	37193889001 一般建築及設備*	5,200,000	-	5,200,000
				300000設備及投資*	5,200,000	-	5,200,000
26				00700000000 統籌支撥科目主管	9,177,902	-	9,177,902
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	8,023,652	-	8,023,652
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	8,023,652	-	8,023,652
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	8,023,652	-	8,023,652
				100000人事費	8,023,652	-	8,023,652
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,154,250	-	1,154,250

# 地政事務所 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
218,043	-	-	218,043	-1,957	99.11%	
6,991,873	-	11,297,800	18,289,673	-391,327	97.91%	
487,505	-	-	487,505	-8,495	98.29%	
6,504,368	-	11,297,800	17,802,168	-382,832	97.89%	
781,044	-	-	781,044	-5,956	99.24%	
29,934	-	-	29,934	-66	99.78%	
751,110	-	-	751,110	-5,890	99.22%	
4,973,400	-	-	4,973,400	-226,600	95.64%	
4,973,400	-	-	4,973,400	-226,600	95.64%	
4,973,400	-	-	4,973,400	-226,600	95.64%	
9,177,902	-	-	9,177,902	-	100%	
8,023,652	-	-	8,023,652	-	100%	
8,023,652	-	-	8,023,652	-	100%	
8,023,652	-	-	8,023,652	-	100%	
8,023,652	-	-	8,023,652	-	100%	
1,154,250	-	-	1,154,250	-	100%	

## 臺中市雅潭

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
		01		7670a031000 公務人員各項補助及慰問金	10,000	-	10,000
			01	7670a031001 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	10,000
				100000人事費	10,000	-	10,000
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,144,250	-	1,144,250
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,144,250	-	1,144,250
				100000人事費	1,144,250	-	1,144,250

# 地政事務所 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
1,144,250	-	-	1,144,250	-	100%	
1,144,250	-	-	1,144,250	-	100%	
1,144,250	-	-	1,144,250	-	100%	

臺中市雅潭  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	45,328	-	8,940	-
					經常門合計	45,328	-	8,940	-
108					108年度小計	8,940	-	8,940	-
	03				罰款及賠償收入	8,940	-	8,940	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	8,940	-	8,940	-
			01		罰金罰鍰及怠金	8,940	-	8,940	-
				01	罰金罰鍰	8,940	-	8,940	-
110					110年度小計	1,780	-	-	-
	04				罰款及賠償收入	1,780	-	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	1,780	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,780	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,780	-	-	-
112					112年度小計	34,608	-	-	-
	04				罰款及賠償收入	34,608	-	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	34,608	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	34,608	-	-	-
				01	罰金罰鍰	34,608	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
19,084	-	-	-	17,304	-
19,084	-	-	-	17,304	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1,780	-	-	-	-	-
1,780	-	-	-	-	-
1,780	-	-	-	-	-
1,780	-	-	-	-	-
1,780	-	-	-	-	-
17,304	-	-	-	17,304	-
17,304	-	-	-	17,304	-
17,304	-	-	-	17,304	-
17,304	-	-	-	17,304	-
17,304	-	-	-	17,304	-

臺中市雅潭  
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	7,584,920	-	-
					經資門總計	-	7,584,920	-	-
					經常門合計	-	7,584,920	-	-
112					112年度小計	-	7,584,920	-	-
	19				臺中市政府地政局主管	-	7,584,920	-	-
		388			臺中市雅潭地政事務所	-	7,584,920	-	-
			13		地政業務	-	7,584,920	-	-
				07	測量管理	-	7,584,920	-	-
					業務費	-	7,584,920	-	-

地政事務所

別轉入數決算表

113年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-
-	7,584,920	-	-	-	-

臺中市雅潭  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	60,153,078	28,954,986	70,000	-	89,178,064
	001			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	60,153,078	28,954,986	70,000	-	89,178,064
		01		371938801370100 一般行政	59,569,639	9,983,698	70,000	-	69,623,337
		01		371938801370101 行政管理	59,569,639	9,983,698	70,000	-	69,623,337
		02		371938801371300 地政業務	583,439	7,673,488	-	-	8,256,927
		01		371938801371302 地價管理	10,000	199,967	-	-	209,967
		02		371938801371304 地用管理	56,000	218,043	-	-	274,043
		03		371938801371307 測量管理	487,505	6,504,368	-	-	6,991,873
		04		371938801371309 登記管理	29,934	751,110	-	-	781,044
		03		371938801379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
		01		371938801379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	60,153,078	17,657,186	70,000	-	77,880,264
				保留數					
		01		371938801371300 地政業務	-	11,297,800	-	-	11,297,800
		01		371938801371307 測量管理	-	11,297,800	-	-	11,297,800
				保留小計	-	11,297,800	-	-	11,297,800
02				00700000000 統籌支撥科目主管	9,177,902	-	-	-	9,177,902
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	8,023,652	-	-	-	8,023,652

地政事務所  
科目分析表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	5,072,573	-	5,072,573	94,250,637
-	-	5,072,573	-	5,072,573	94,250,637
-	-	99,173	-	99,173	69,722,510
-	-	99,173	-	99,173	69,722,510
-	-	-	-	-	8,256,927
-	-	-	-	-	209,967
-	-	-	-	-	274,043
-	-	-	-	-	6,991,873
-	-	-	-	-	781,044
-	-	4,973,400	-	4,973,400	4,973,400
-	-	4,973,400	-	4,973,400	4,973,400
-	-	5,072,573	-	5,072,573	82,952,837
-	-	-	-	-	11,297,800
-	-	-	-	-	11,297,800
-	-	-	-	-	11,297,800
-	-	-	-	-	9,177,902
-	-	-	-	-	8,023,652

臺中市雅潭  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
			01	7670a0206760900 公務人員退休及撫卹 給付	8,023,652	-	-	-	8,023,652
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫 卹給付	8,023,652	-	-	-	8,023,652
				小計	8,023,652	-	-	-	8,023,652
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	1,154,250	-	-	-	1,154,250
			01	7670a0306761000 公務人員各項補助及 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			01	7670a0306761001 公務人員因公傷亡 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			02	8970a0309890900 公務人員各項補助及 慰問金	1,144,250	-	-	-	1,144,250
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,144,250	-	-	-	1,144,250
				小計	1,154,250	-	-	-	1,154,250
				合 計	69,330,980	28,954,986	70,000	-	98,355,966

# 地政事務所 科目分析表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	8,023,652
-	-	-	-	-	8,023,652
-	-	-	-	-	8,023,652
-	-	-	-	-	1,154,250
-	-	-	-	-	10,000
-	-	-	-	-	10,000
-	-	-	-	-	1,144,250
-	-	-	-	-	1,144,250
-	-	-	-	-	1,154,250
-	-	5,072,573	-	5,072,573	103,428,539

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	59,569,639	583,439		8,023,652
1015 法定編制人員待遇	30,713,119			
1025 技工及工友待遇	8,716,793			
1030 獎金	9,582,338			40,000
1035 其他給與	1,094,621	447,505		
1040 加班費	1,519,813	135,934		
1045 退休退職給付				7,983,652
1050 退休離職儲金	3,775,767			
1055 保險	4,167,188			
2000 業務費	9,983,698	7,673,488		
2003 教育訓練費	8,000			
2006 水電費	710,627	650,000		
2009 通訊費	148,008	530,268		
2018 資訊服務費	505,760	235,710		
2021 其他業務租金	33,996	60,000		
2024 稅捐及規費	178,750			
2027 保險費	60,382			
2030 兼職費	2,819			
2033 臨時人員酬金	6,712,832			
2036 按日按件計資酬金	16,100	23,000		
2039 委辦費		2,752,000		
2045 國內組織會費	10,000			
2051 物品	331,843	1,912,559		
2054 一般事務費	552,380	536,687		
2063 房屋建築養護費	180,826			
2066 車輛及辦公器具養護費	121,540			
2069 設施及機械設備養護費	311,183	545,583		
2072 國內旅費	26,652	427,681		
2093 特別費	72,000			
3000 設備及投資	99,173		4,973,400	
3030 資訊軟硬體設備費	56,123			
3035 雜項設備費	43,050		4,973,400	
4000 獎補助費	70,000			
4085 獎勵及慰問	70,000			
小計	69,722,510	8,256,927	4,973,400	8,023,652
保留數				
2000 業務費		11,297,800		
2039 委辦費		11,017,800		
2069 設施及機械設備養護費		280,000		
保留小計		11,297,800		
合計	69,722,510	19,554,727	4,973,400	8,023,652

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員各項補助及慰問金	公務人員各項補助及慰問金	合計
1000 人事費	10,000	1,144,250	69,330,980
1015 法定編制人員待遇			30,713,119
1025 技工及工友待遇			8,716,793
1030 獎金			9,622,338
1035 其他給與	10,000	1,144,250	2,696,376
1040 加班費			1,655,747
1045 退休退職給付			7,983,652
1050 退休離職儲金			3,775,767
1055 保險			4,167,188
2000 業務費			17,657,186
2003 教育訓練費			8,000
2006 水電費			1,360,627
2009 通訊費			678,276
2018 資訊服務費			741,470
2021 其他業務租金			93,996
2024 稅捐及規費			178,750
2027 保險費			60,382
2030 兼職費			2,819
2033 臨時人員酬金			6,712,832
2036 按日按件計資酬金			39,100
2039 委辦費			2,752,000
2045 國內組織會費			10,000
2051 物品			2,244,402
2054 一般事務費			1,089,067
2063 房屋建築養護費			180,826
2066 車輛及辦公器具養護費			121,540
2069 設施及機械設備養護費			856,766
2072 國內旅費			454,333
2093 特別費			72,000
3000 設備及投資			5,072,573
3030 資訊軟硬體設備費			56,123
3035 雜項設備費			5,016,450
4000 獎補助費			70,000
4085 獎勵及慰問			70,000
小計	10,000	1,144,250	92,130,739
保留數			
2000 業務費			11,297,800
2039 委辦費			11,017,800
2069 設施及機械設備養護費			280,000
保留小計			11,297,800
合計	10,000	1,144,250	103,428,539

# 臺中市雅潭 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	110,802,471	0	0	0
本 年 度	110,783,387	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	588,303	0	0	0
05000000 規費收入	110,105,150	0	0	0
07000000 財產收入	58,699	0	0	0
12000000 其他收入	31,235	0	0	0
以 前 年 度	19,084	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	19,084	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	1,780	0	0	0
112年度 04000000 罰款及賠償收入	17,304	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0



# 臺中市雅潭 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

# 臺中市雅潭 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	99,715,659	0	0	0
本年度	92,130,739	0	0	0
一、本年度經費	82,952,837	0	0	0
0137010100 行政管理	69,623,337	0	0	0
0137010100* 行政管理	99,173	0	0	0
0137130200 地價管理	209,967	0	0	0
0137130400 地用管理	274,043	0	0	0
0137130700 測量管理	6,991,873	0	0	0
0137130900 登記管理	781,044	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	4,973,400	0	0	0
二、統籌科目	9,177,902	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	8,023,652	0	0	0
0676100100 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,144,250	0	0	0
以前年度	7,584,920	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	7,584,920	0	0	0
112年度 0137130700 測量管理	7,584,920	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
49,320	0	0	0	0	99,764,979	11,297,800
0	0	0	0	0	92,130,739	11,297,800
0	0	0	0	0	82,952,837	11,297,800
0	0	0	0	0	69,623,337	0
0	0	0	0	0	99,173	0
0	0	0	0	0	209,967	0
0	0	0	0	0	274,043	0
0	0	0	0	0	6,991,873	11,297,800
0	0	0	0	0	781,044	0
0	0	0	0	0	4,973,400	0
0	0	0	0	0	9,177,902	0
0	0	0	0	0	8,023,652	0
0	0	0	0	0	10,000	0
0	0	0	0	0	1,144,250	0
49,320	0	0	0	0	7,634,240	0
0	0	0	0	0	7,584,920	0
0	0	0	0	0	7,584,920	0

# 臺中市雅潭 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
111年度 05010100 審查費	0	0	0	0
111年度 05010200 證照費	0	0	0	0
112年度 05010100 審查費	0	0	0	0
112年度 05010200 證照費	0	0	0	0
112年度 05010300 登記費	0	0	0	0
112年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
49,320	0	0	0	0	49,320	0
5,400	0	0	0	0	5,400	0
160	0	0	0	0	160	0
37,700	0	0	0	0	37,700	0
720	0	0	0	0	720	0
5,160	0	0	0	0	5,160	0
180	0	0	0	0	180	0

## 臺中市雅潭地政事務所

## 歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	44,332	-	44,332		
112	112年度小計	17,304	-	17,304		
	罰款及賠償收入	17,304	-	17,304		
	罰金罰鍰及息金	17,304	-	17,304		
	罰金罰鍰	17,304	-	17,304	50.00%	類型為04；保留17,304元；主要因為違反土地法及平均地權條例罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
113	113年度小計	27,028	-	27,028		
	罰款及賠償收入	27,028	-	27,028		
	罰金罰鍰及息金	27,028	-	27,028		
	罰金罰鍰	27,028	-	27,028	4.29%	類型為04；保留27,028元；主要因為違反土地法罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。

臺中市雅潭地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及 因應改善措施
		金額	%	
	總計	38,045,355		
108	以前年度合計	8,940		
	108年度經常門小計	8,940		
	罰款及賠償收入	8,940		
	罰金罰鍰及怠金	8,940		
	罰金罰鍰	8,940	100.00%	類型為06；註銷8,940元；主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證，經審計部臺中市審計處113.7.30審中市四字第1130005216號函備查。
	本年度合計	38,036,415		
113	113年度經常門小計	38,036,415		
	罰款及賠償收入	-14,669		
	罰金罰鍰及怠金	-14,669		
	罰金罰鍰	-14,669	-2.33%	
	規費收入	38,005,150		
	行政規費收入	37,882,370		
	審查費	175,158	2.06%	
	證照費	607,161	30.36%	主要原因為登記案件量增加，核發權狀數量較預估數增加所致，嗣後將參考本年度實際收入覈實編列。
	登記費	37,100,051	61.83%	主要原因為登記案件量增加，且跨所案件佔比高，跨所案件申報地價亦較高致登記費增加，嗣後將參考本年度實際收入覈實編列。
	使用規費收入	122,780		
	資料使用費	122,780	7.67%	
	財產收入	16,699		
	財產孳息	3,239		
	利息收入	2,192	219.20%	主要原因為公庫存款金額增加及利率調升，致專戶利息收入高出預期，嗣後將參考本年度實際收入覈實編列。
	租金收入	1,047	6.54%	
	廢舊物資售價	13,460		
	廢舊物資售價	13,460	53.84%	主要原因為本所汰換中央空調系統有價廢棄物回收款繳庫所致，嗣後將參考本年度實際收入覈實編列。
	其他收入	29,235		
	雜項收入	29,235		
	收回以前年度歲出	30,649		主要原因為收回以前年度罰金罰鍰移送法院強制執行必要費用、收回112年薪資及子女教育補助費，預期未來不再發生。
	其他雜項收入	-1,414	-70.70%	主要原因為郵資機酬金較預期減少所致，嗣後將參考本年度實際收入覈實編列。

# 臺中市雅潭 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
113	合計		11,297,800	11,297,800	11.51%
	113年度經常門小計		11,297,800	11,297,800	12.16%
	民政支出		11,297,800	11,297,800	12.16%
	地政業務		11,297,800	11,297,800	56.60%
	測量管理		11,297,800	11,297,800	60.48%

# 地政事務所 分析表

113年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	11,297,800		
		11,297,800		
		11,297,800		
		11,297,800		
		11,297,800		
		11,017,800	113年度臺中市圖解地籍地區地籍整理(數值法重測)計畫(辦理地區:大雅區)勞務採購案11,017,800元;保留原因:廠商依契約期程及履約項目執行中,預計114年12月31日完成付款,故須辦理保留,將督促廠商如期辦理,以利預算執行。	
	C13	280,000	113年度臺中市雅潭地政事務所委外辦理圖根點補建、新建案280,000元;保留原因:廠商依契約期程及履約項目執行中,預計114年2月28日完成付款,故須辦理保留,將督促廠商如期辦理,以利預算執行。	

臺中市雅潭地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 113 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	3,936,363	3.42%		3,708,936			227,427		
113	113年度合計	3,936,363	3.67%		3,708,936			227,427		
	113年度經常門小計	3,708,936	3.63%		3,708,936			-		
	民政支出	3,708,936	3.99%		3,708,936			-		
	一般行政	3,303,663	4.53%		3,303,663			-		
	行政管理	3,303,663	4.53%	1	513,302			-		
				2	2,770,361			-		
				6	20,000			-		
	地政業務	405,273	2.03%		405,273			-		
	地價管理	6,033	2.79%	1	6,033			-		
	地用管理	1,957	0.71%	1	1,957			-		
	測量管理	391,327	2.09%	1	367,127			-		
				6	24,200			-		
	登記管理	5,956	0.76%	1	5,956			-		
	113年度資本門小計	227,427	4.29%		-			227,427		
	民政支出	227,427	4.29%		-			227,427		
	一般行政	827	0.83%		-			827		
	行政管理	827	0.83%		-		8	827		
	一般建築及設備	226,600	4.36%		-			226,600		
	一般建築及設備	226,600	4.36%		-		8	226,600		

# 歲出資本支出分析表

臺中市雅潭  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	5,072,573	-	-	-	-
一般行政	99,173	-	-	-	-
行政管理	99,173	-	-	-	-
一般建築及設備	4,973,400	-	-	-	-
一般建築及設備	4,973,400	-	-	-	-
小計	5,072,573	-	-	-	-

# 地政事務所

## 出分析表

113年度

單位:新臺幣元

及		投			資	其他資本支出
運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資		
-	56,123	5,016,450	-	-	-	
-	56,123	43,050	-	-	-	
-	56,123	43,050	-	-	-	
-	-	4,973,400	-	-	-	
-	-	4,973,400	-	-	-	
-	56,123	5,016,450	-	-	-	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	33,048,840	-	33,048,840	30,713,119	-2,335,721	-7.07%	43	43	職員43名
二、約聘僱人員待遇	-	-	-	-	-	0.0%	0	0	
三、技工及工友待遇	8,921,040	-	8,921,040	8,716,793	-204,247	-2.29%	21	19	
四、獎金	9,853,725	-	9,853,725	9,582,338	-271,387	-2.75%			
五、其他給與	1,480,000	-	1,480,000	1,542,126	62,126	4.2%			
六、加班費	1,864,139	-	1,864,139	1,655,747	-208,392	-11.18%			
七、退休離職儲金	3,546,496	-	3,546,496	3,775,767	229,271	6.46%			
八、保險	4,217,760	-	4,217,760	4,167,188	-50,572	-1.2%			
合 計	62,932,000	-	62,932,000	60,153,078	-2,778,922	-4.42%	64	62	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	40,000	-	40,000	40,000	-	-			
二、其他給與	1,154,250	-	1,154,250	1,154,250	-	-			
三、退休退職給付	7,983,652	-	7,983,652	7,983,652	-	-			
合 計	9,177,902	-	9,177,902	9,177,902	-	-			

臺中市雅潭地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					8,023,652			8,023,652
公務人員退休及 撫卹給付					8,023,652			8,023,652
公務人員各項補 助及慰問金								

臺中市雅潭地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,154,250			1,154,250				
公務人員退休及撫卹給付								
公務人員各項補助及慰問金	1,154,250			1,154,250				

臺中市雅潭  
補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

113年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	70,000	-	70,000	70,000	
-	70,000	-	70,000	70,000	
-	70,000	-	70,000	70,000	
-	70,000	-	70,000	70,000	

# 臺中市雅潭 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐（獎）助單位 名稱	補、捐（獎）助 計畫名稱	列支科目 名稱	補、捐（獎）助 金額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比 較增減數 (3)=(1)- (2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金 之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問							
退休退職人員	退休人員 三節慰問金	行政管理	90,000	70,000	0	70,000	20,000
小計			90,000	70,000	0	70,000	20,000
7. 其他補助及捐助							
合計			90,000	70,000	0	70,000	20,000

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

113年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	金額	收回 繳 日期				
V							20,000		一、依據行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函修正公布之「退休人員照護事項」規定辦理。 二、「預決算比較增減數」係依實際退休符合條件得支領三節慰問金人數發給，預估人數較實際人數多以致賸餘。
							20,000		
							20,000		
							20,000		

臺中市雅潭  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期		
					預定	實際	科目	金 額	
								實 現 數	應 付 數
112	昱展測繪股份 有限公司	112年度臺中 市圖解地籍地 區地籍整理 (數值法重測) 計畫(辦理地 區：大雅區) 勞務採購案	9,478,920	112年7 月4日	113年12 月24日	113年12 月12日	測量管理	7,584,920	-
							7,584,920	-	
小計							7,584,920	-	
113	昱展測繪股份 有限公司	113年度臺中 市圖解地籍地 區地籍整理 (數值法重測) 計畫(辦理地 區：大雅區) 勞務採購案	13,769,800	113年7 月3日	114年11 月24日		測量管理	2,752,000	-
						2,752,000	-		
小計						2,752,000	-		
合計							10,336,920	-	

地政事務所  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理		備註	
金額		是	否	委託研究計畫	民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
保留數	合計																
-	7,584,920																<p>一、預算數 9,500,000元。</p> <p>二、因本計畫相關作業規範複雜，地政局於112年3月21日才發文確定，復因本計畫作業程序較一般重測作業方式繁瑣且為本市第1次委外辦理，廠商無意願投標，歷經2次公開招標後才於112年6月21日決標，故遲至112年7月4日才簽約。</p>
-	7,584,920	V				V											
-	7,584,920																
11,017,800	13,769,800																
11,017,800	13,769,800	V				V											
11,017,800	13,769,800																<p>一、預算數： 13,794,000元</p> <p>二、因本計畫相關作業規範複雜，招標文件地政局於113年4月18日才發文備查，復因本計畫作業程序較一般重測作業方式繁瑣，故遲至113年6月21日決標，113年7月3日才簽約。</p>
11,017,800	21,354,720																
11,017,800	21,354,720																

臺中市雅潭  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭利及民間機構	對政府	對國外					
總計	76,086	22,200				70			98,356			
01一般公共事務	66,908	22,200				70			89,178			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	481								481			
05保健												
06社會安全與福利	8,697								8,697			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

113年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
											5,073		5,073	103,429
											5,073		5,073	94,251
														481
														8,697

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	30,000,810	26,732,504	負債	2,621,028	2,011,736
流動資產	2,665,360	2,057,064	流動負債	1,236,154	1,011,590
專戶存款	2,621,028	2,011,736	應付代收款	1,236,154	1,011,590
應收帳款	44,332	45,328	其他負債	1,384,874	1,000,146
固定資產	27,301,305	24,614,979	存入保證金	1,384,874	1,000,146
土地	4,486,996	4,332,272	淨資產	27,379,782	24,720,768
房屋建築及設備	20,940,024	20,940,024	資產負債淨額	27,379,782	24,720,768
累計折舊－房屋建築及設備	-8,381,395	-8,006,251	資產負債淨額	27,379,782	24,720,768
機械及設備	31,772,268	28,282,965			
累計折舊－機械及設備	-24,167,413	-24,645,810			
交通及運輸設備	10,656,547	10,656,547			
累計折舊－交通及運輸設備	-8,451,408	-7,455,746			
雜項設備	7,615,898	7,537,298			
累計折舊－雜項設備	-7,170,212	-7,026,320			
無形資產	34,145	60,461			
電腦軟體	34,145	60,461			
合 計	30,000,810	26,732,504	合 計	30,000,810	26,732,504
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	1,300,000	-	應付保證品	1,300,000	-
債權憑證	12	11			
待抵銷債權憑證	-12	-11			

## 臺中市雅潭地政事務所

## 收入支出表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	210,608,678	183,135,950	27,472,728
公庫撥入數	99,764,979	86,018,830	13,746,149
罰款及賠償收入	615,331	766,056	-150,725
規費收入	110,105,150	96,277,011	13,828,139
財產收益	58,699	55,709	2,990
其他收入	64,519	18,344	46,175
支出	208,438,523	185,237,688	23,200,835
繳付公庫數	110,802,471	97,116,691	13,685,780
人事支出	69,330,980	68,954,981	375,999
業務支出	25,242,106	15,950,818	9,291,288
獎補助支出	70,000	64,000	6,000
財產損失	19,303	36,082	-16,779
折舊、折耗及攤銷	2,973,663	3,115,116	-141,453
收支餘絀	2,170,155	-2,101,738	4,271,893

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,621,028	
			110303應收帳款	-	44,332	
			140101土地	-	4,486,996	
			140401房屋建築及設備	-	20,940,024	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-8,381,395	
			140501機械及設備	-	31,772,268	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-24,167,413	
			140601交通及運輸設備	-	10,656,547	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-8,451,408	
			140701雜項設備	-	7,615,898	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-7,170,212	
			160102電腦軟體	-	34,145	
			190301保證品	-	1,300,000	
			190401債權憑證	-	12	
			190501待抵銷債權憑證	-	-12	
			210302應付代收款	-	1,236,154	
			210302001公保費	709	-	
			210302099代辦經費	153,297	-	
			210302111健保費(扣繳)	579,043	-	
			210302112勞保(扣繳)	251,135	-	
			210302113勞退金(新制)(扣繳)	251,970	-	
			280301存入保證金	-	1,384,874	
			280301002履約保證金	966,712	-	
			280301004保固金	418,162	-	
			290301應付保證品	-	1,300,000	
			310101資產負債淨額	-	27,379,782	

臺中市雅潭地政事務所  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊 (耗) / 長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊 (耗) / 長期投資評 價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	4,332,272	0	154,724	0	0	4,486,996
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	20,940,024	-8,006,251	0	0	-375,144	12,558,629
機械及設備	28,282,965	-24,645,810	5,352,452	1,863,149	478,397	7,604,855
交通及運輸設備	10,656,547	-7,455,746	0	0	-995,662	2,205,139
雜項設備	7,537,298	-7,026,320	145,800	67,200	-143,892	445,686
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	71,749,106	-47,134,127	5,652,976	1,930,349	-1,036,301	27,301,305
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	60,461	0	0	26,316	0	34,145
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	60,461	0	0	26,316	0	34,145
合 計	71,809,567	-47,134,127	5,652,976	1,956,665	-1,036,301	27,335,450

備註：一、本年度成本變動增加數5,652,976元=預算採購增加金額5,072,573元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額580,403元。

二、設備及投資預算執行增加金額5,072,573元=本年度預算執行金額5,072,573元。

三、預算採購增加金額5,072,573元=設備及投資預算執行增加金額5,072,573元。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額580,403元，係：

(一)涉及收支餘絀者：以代辦經費出帳33,284元。

(二)涉及淨資產者：土地重估增值154,724元、由其他機關撥入392,395元。

臺中市雅潭地政事務所  
決算與會計收支對照表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	110,810,415	99,798,263	210,608,678	收入
		99,764,979	99,764,979	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	615,331		615,331	罰款及賠償收入
規費收入	110,105,150		110,105,150	規費收入
信託管理收入				
財產收入	58,699		58,699	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	31,235	33,284	64,519	其他收入
歲出	103,428,539	105,009,984	208,438,523	支出
		110,802,471	110,802,471	繳付公庫數
人事費	69,330,980		69,330,980	人事支出
業務費	28,954,986	-3,712,880	25,242,106	業務支出
獎補助費	70,000		70,000	獎補助支出
設備及投資	5,072,573	-5,072,573		
		19,303	19,303	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		2,973,663	2,973,663	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	7,381,876	-5,211,721	2,170,155	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數99,764,979元，詳公庫撥入數分析表。
2. 其他收入調整數33,284元=應付代收款出帳取得財產所有權33,284元。
3. 繳付公庫數調整數110,802,471元，詳繳付公庫數分析表。
4. 業務支出調整數-3,712,880元=業務費112年度預算保留執行數7,584,920元-轉入下年度預算保留數11,297,800元。
5. 設備及投資調整數-5,072,573元，詳歲出用途別決算累計表。
6. 財產損失調整數19,303元，係固定資產報廢損失。
7. 折舊、折耗及攤銷調整數2,973,663元=固定資產提列折舊數2,947,347元+無形資產攤銷數26,316元。

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,011,736
(一) 專戶存款	2,011,736
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	208,714,859
(一) 本年度歲入	110,810,415
1. 實現數	110,783,387
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	110,783,387
2. 應收數	27,028
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	27,028
3. 保留數	-
(二) 歲入應收數	996
1. 以前年度轉入實現數	19,084
2. 以前年度轉入註銷數	8,940
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(一)	- 27,028
(三) 歲入保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	-
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	224,564
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數及公庫撥入數	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	384,728
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	99,764,979
1. 本年度歲出撥款	92,130,739
2. 以前年度歲出撥款	7,584,920
3. 退還以前年度歲入繳庫款	49,320
4. 退還以前年度預收繳庫款	-
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	-
6. 墊付款	-
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 2,470,823
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	- 49,320
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	- 8,940
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	-
15. 註銷以前年度歲出保留數	-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	-
17. 註銷應收剔除經費(-)	-
18. 註銷材料(-)	-
19. 註銷存出保證金(-)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	-
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 2,412,563
(1) 財產交易利益(損失)	- 19,303
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	33,284
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 2,973,663
(6) 其他影響非流動資產之項目	547,119
收 項 總 計	210,726,595

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
付項	
一、本期支出	208,105,567
(一) 本年度歲出	103,428,539
1. 實現數	92,130,739
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	5,072,573
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	87,058,166
2. 應付數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
3. 保留數	11,297,800
(二) 歲出應付數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(一)	-
(三) 歲出保留數	- 3,712,880
1. 以前年度轉入實現數	7,584,920
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	7,584,920
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 11,297,800
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	- 2,386,247
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	- 26,316
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	-
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	-
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	-
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	-
(十八) 暫付款淨增(減)數	-
(十九) 存出保證金淨增(減)數	-
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	-
(二十一) 繳付公庫數	110,802,471
1. 本年度歲入繳庫	110,783,387
2. 以前年度歲入繳庫	19,084
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
4. 本年度預收款繳庫	-
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	2,621,028
(一) 專戶存款	2,621,028
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金—在途現金	-
付 項 總 計	210,726,595

## 臺中市雅潭地政事務所

## 財產總目錄總表

中華民國113年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆	1	4,486,996	
		公頃	0.077362		
土 地 改 良 物		個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟	1	12,558,629	
		平方公尺	3344.48		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件	432	7,604,855	
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		2,205,139	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	16		
	其 他	件	27		
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		445,686	
	博 物	件			
	其 他	件	217		
有 價 證 券		股			
		張			
權 利					
其 他					
總 值				27,301,305	

臺中市雅潭地政事務所  
珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國113年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆			
		公頃			
土 地 改 良 物		個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件			
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券		股			
		張			
權 利					
其 他					
總 值					

臺中市雅潭地政事務所

議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 113 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	113年度總預算案（含追加、減預算案） 照案通過。	遵照辦理。
貳	112年度總決算審核報告 決議：照審定數通過。	遵照辦理。

主辦會計人員：

機關長官：