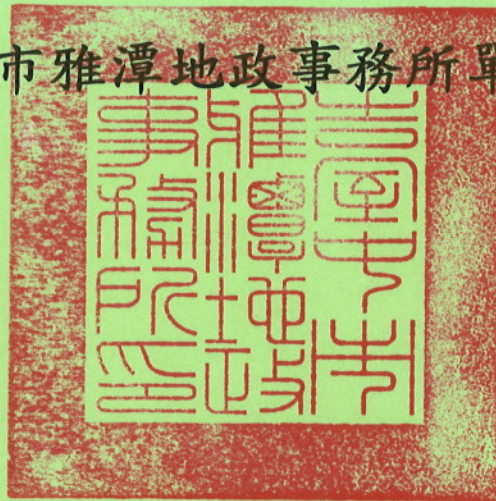


中華民國 110 年度  
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)

## 臺中市總決算

臺中市雅潭地政事務所單位決算



臺中市雅潭地政事務所編

# 臺中市雅潭地政事務所110年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 5 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 6 頁至第 9 頁
2.歲出機關別決算表	第 10頁至第 15頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 16頁至第 17頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 18頁至第 19頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第 20頁至第 21頁
2.歲出用途別決算累計表	第 22頁至第 23頁
3.繳付公庫數分析表	第 24頁至第 27頁
4.公庫撥入數分析表	第 28頁至第 31頁
5.歲入保留分析表	第 32頁至第 32頁
6.歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 33頁至第 33頁
7.歲出保留分析表	第 --頁至第 --頁
8.歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 34頁至第 34頁
9.歲出資本支出分析表	第 35頁至第 36頁
10.人事費明細表	第 37頁至第 38頁
11.歲出剔除經費明細表	第 --頁至第 --頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第 39頁至第 40頁
13.中央補助款代收代付明細表	第 --頁至第 --頁
14.補助及捐助經費報告表	第 41頁至第 42頁
15.補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 43頁至第 44頁
16.委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 45頁至第 46頁
17.出國計畫執行情形報告表	第 --頁至第 --頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 --頁至第 --頁
19.重大計畫執行績效報告表	第 --頁至第 --頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 --頁至第 --頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 47頁至第 48頁

# 臺中市雅潭地政事務所110年度單位決算 目次

22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 --頁至第 --頁
23.促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 --頁至第 --頁
24.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 --頁至第 --頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1.平衡表	第 49頁至第 49頁
2.收入支出表	第 50頁至第 50頁
(二)附屬表	
1.平衡表科目明細表	第 51頁至第 51頁
2.長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 52頁至第 52頁
3.長期投資明細表	第 --頁至第 --頁
4.應付租賃款及其他長期負債變動表	第 --頁至第 --頁
5.應付債券及長期借款變動表	第 --頁至第 --頁
四、參考表	
1.決算與會計收支對照表	第 53頁至第 53頁
2.現金出納表	第 54頁至第 57頁
3.財產目錄總表	第 58頁至第 59頁
4.議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 --頁至第 --頁
五、其他附表	
1.平衡表各科目承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
2.歲入保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
3.歲出保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
4.台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 --頁至第 --頁

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)預算執行結果

##### 1、歲入部分

- (1)本年度預算數新臺幣(以下同) 4,919 萬 4,000 元，執行結果，決算數 7,894 萬 4,951 元(含應收數 1 萬 552 元)，占預算數 160.48%，包括罰金罰鍰及怠金 72 萬 8,624 元(含應收數 1 萬 552 元)、行政規費收入 7,627 萬 4,358 元、使用規費收入 181 萬 5,026 元、財產孳息 1 萬 7,994 元、廢舊物資售價 3 萬 5,390 元、雜項收入 7 萬 3,559 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。
- (2)以前年度歲入轉入數 9 萬 720 元，係應收行政罰鍰尚待催繳，執行結果，本年度實現數 6 萬 9,423 元包括 108 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 6,143 元、109 年度罰金罰鍰及怠金 5 萬 3,280 元；本年度註銷數 1,737 元為 108 年度罰金罰鍰及怠金；尚未執行數 1 萬 9,560 元，包括 107 年度罰金罰鍰及怠金 1,680 元、108 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 7,880 元，轉入下年度繼續處理。

##### 2、歲出部分

- (1)本年度預算數 7,731 萬 2,000 元(含動支各類員工待遇準備 100 萬元，不含統籌支撥科目)，執行結果，決算數 7,546 萬 2,386 元，占預算數 97.61%，賸餘數 184 萬 9,614 元。依各工作計畫分述如下：
  - ①行政管理：預算數 6,808 萬 2,000 元(含動支各類員工待遇準備 100 萬元)，執行結果，決算數 6,682 萬 6,590 元，占預算數 98.16%，賸餘數 125 萬 5,410 元。
  - ②地價管理：預算數 255 萬 2,000 元，執行結果，決算數 251 萬 1,493 元，占預算數 98.41%，賸餘數 4 萬 507 元。
  - ③地用管理：預算數 5 萬 4,000 元，執行結果，決算數 5 萬 41 元，占預算數 92.67%，賸餘數 3,959 元。
  - ④測量管理：預算數 365 萬 4,000 元，執行結果，決算數 325 萬 2,048 元，占預算數 89%，賸餘數 40 萬 1,952 元。
  - ⑤登記管理：預算數 63 萬 2,000 元，執行結果，決算數 63 萬 781

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

元，占預算數 99.81%，賸餘數 1,219 元。

⑥一般建築及設備：預算數 233 萬 8,000 元，執行結果，決算數 219 萬 1,433 元，占預算數 93.73%，賸餘數 14 萬 6,567 元。

(2)統籌支撥科目：公務人員退休及撫卹給付奉撥實付 689 萬 3,368 元、公務人員各項補助奉撥實付 110 萬 8,561 元。

(3)以前年度歲出轉入數 557 萬 1,000 元，執行結果，本年度實現數 557 萬 1,000 元。

### (二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述

- 1、專戶存款 244 萬 3,755 元，係存入保證金、應付代收款等存入專戶款項。
- 2、應收帳款 3 萬 112 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。
- 3、土地 433 萬 2,272 元，係本所辦公廳舍用地。
- 4、房屋建築及設備 1,322 萬 1,176 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
- 5、機械及設備 482 萬 5,623 元，係電腦及測量儀器等設備。
- 6、交通及運輸設備 447 萬 874 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
- 7、雜項設備 101 萬 4,757 元，係辦公事務等設備。
- 8、電腦軟體 16 萬 7,749 元，係資訊系統及軟體等資產。
- 9、應付代收款 236 萬 4,460 元，係代收員工勞、健保費、勞退金尚未支付及委辦工作尚未結束，轉入下年度繼續支用。
- 10、存入保證金 7 萬 9,295 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。
- 11、保證品 27 萬 300 元，係採購案件各項保證品。
- 12、債權憑證 10 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### 二、財務狀況之分析

#### (一)平衡表變動差異原因說明

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	2,443,755	2,643,400	-199,645	-7.55%	
2. 應收帳款	30,112	90,720	-60,608	-66.81%	主要係本年度應收歲入款減少所致。
3. 土地	4,332,272	4,332,272	0	0	
4. 房屋建築及設備	13,221,176	13,421,734	-200,558	-1.49%	
5. 機械及設備	4,825,623	4,754,122	71,501	1.50%	
6. 交通及運輸設備	4,470,874	3,963,163	507,711	12.81%	
7. 雜項設備	1,014,757	1,422,098	-407,341	-28.64%	係報廢飲水機等財產所致。
8. 電腦軟體	167,749	237,569	-69,820	-29.39%	係電腦軟體攤銷所致。
9. 應付代收款	2,364,460	2,283,402	81,058	3.55%	
10. 存入保證金	79,295	359,918	-280,623	-77.97%	係各項採購案件保固金減少所致。
11. 暫收款	0	80	-80	-100%	係暫收地政規費減少所致。
12. 保證品	270,300	357,200	-86,900	-24.33%	係因採購案件各項保證品減少所致。
13. 債權憑證	10	9	1	11.11%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

#### (一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

#### (二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.16%。	
地價管理	核定地價、基準地價估及重新規定地價等工作，賦稅力求確實。	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.41%。	
地用管理	辦理土地使用編定管理作業。	辦理土地使用編定實制作業等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為92.67%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為89.00%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地金融流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.81%。	

# 臺中市雅潭地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

一般建築 及設備	提高工作效率，充實設備。	汰換地籍圖庫及第一課窗型冷氣機設備計畫。	各項業務均能按期完成，預算執行率為93.73%。	
-------------	--------------	----------------------	--------------------------	--

四、其他重要說明：無。

# 臺中市雅潭 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	49,194,000	-	49,194,000
				經資門總計	49,194,000	-	49,194,000
				經常門合計	49,194,000	-	49,194,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	380,000	-	380,000
	103			04193880000 臺中市雅潭地政事務所	380,000	-	380,000
		01		04193880100 罰金罰鍰及息金	380,000	-	380,000
			01	04193880101 罰金罰鍰	380,000	-	380,000
03				05190000000 規費收入	48,700,000	-	48,700,000
	099			05193880000 臺中市雅潭地政事務所	48,700,000	-	48,700,000
		01		05193880100 行政規費收入	47,100,000	-	47,100,000
			01	05193880101 審查費	7,500,000	-	7,500,000
			02	05193880102 證照費	1,600,000	-	1,600,000
			03	05193880103 登記費	38,000,000	-	38,000,000
		02		05193880300 使用規費收入	1,600,000	-	1,600,000
			01	05193880303 資料使用費	1,600,000	-	1,600,000
04				07190000000 財產收入	43,000	-	43,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
78,934,399	10,552	-	78,944,951	29,750,951	160.48%
78,934,399	10,552	-	78,944,951	29,750,951	160.48%
78,934,399	10,552	-	78,944,951	29,750,951	160.48%
718,072	10,552	-	728,624	348,624	191.74%
718,072	10,552	-	728,624	348,624	191.74%
718,072	10,552	-	728,624	348,624	191.74%
718,072	10,552	-	728,624	348,624	191.74%
78,089,384	-	-	78,089,384	29,389,384	160.35%
78,089,384	-	-	78,089,384	29,389,384	160.35%
76,274,358	-	-	76,274,358	29,174,358	161.94%
7,809,442	-	-	7,809,442	309,442	104.13%
2,113,560	-	-	2,113,560	513,560	132.1%
66,351,356	-	-	66,351,356	28,351,356	174.61%
1,815,026	-	-	1,815,026	215,026	113.44%
1,815,026	-	-	1,815,026	215,026	113.44%
53,384	-	-	53,384	10,384	124.15%

# 臺中市雅潭 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
	111			07193880000 臺中市雅潭地政事務所	43,000	-	43,000
		01		07193880100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	07193880101 利息收入	2,000	-	2,000
			02	07193880103 租金收入	1,000	-	1,000
		02		07193880500 廢舊物資售價	40,000	-	40,000
			01	07193880501 廢舊物資售價	40,000	-	40,000
08				12190000000 其他收入	71,000	-	71,000
	096			12193880000 臺中市雅潭地政事務所	71,000	-	71,000
		01		12193880200 雜項收入	71,000	-	71,000
			01	12193880201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193880210 其他雜項收入	71,000	-	71,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
53,384	-	-	53,384	10,384	124.15%
17,994	-	-	17,994	14,994	599.8%
928	-	-	928	-1,072	46.4%
17,066	-	-	17,066	16,066	1706.6%
35,390	-	-	35,390	-4,610	88.48%
35,390	-	-	35,390	-4,610	88.48%
73,559	-	-	73,559	2,559	103.6%
73,559	-	-	73,559	2,559	103.6%
73,559	-	-	73,559	2,559	103.6%
12	-	-	12	12	-
73,547	-	-	73,547	2,547	103.59%

臺中市雅潭  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	84,313,929	1,000,000	85,313,929
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	76,312,000	1,000,000	77,312,000
	009			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	76,312,000	1,000,000	77,312,000
				經常門合計	73,874,000	1,000,000	74,874,000
				資本門合計	2,438,000	-	2,438,000
		01		37193880100 一般行政	67,082,000	1,000,000	68,082,000
			01	37193880101 行政管理	67,082,000	1,000,000	68,082,000
				100000人事費	57,010,000	1,000,000	58,010,000
				200000業務費	9,918,000	-	9,918,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
				400000獎補助費	54,000	-	54,000
		02		37193881300 地政業務	6,892,000	-	6,892,000
			01	37193881302 地價管理	2,552,000	-	2,552,000
				100000人事費	70,000	-	70,000
				200000業務費	2,482,000	-	2,482,000
			02	37193881304 地用管理	54,000	-	54,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
83,464,315	-	-	83,464,315	-1,849,614	97.83%	
75,462,386	-	-	75,462,386	-1,849,614	97.61%	
75,462,386	-	-	75,462,386	-1,849,614	97.61%	
73,179,632	-	-	73,179,632	-1,694,368	97.74%	
2,282,754	-	-	2,282,754	-155,246	93.63%	
66,826,590	-	-	66,826,590	-1,255,410	98.16%	
66,826,590	-	-	66,826,590	-1,255,410	98.16%	
57,774,816	-	-	57,774,816	-235,184	99.59%	預算增減數 1,000,000元=各類 員工待遇準備 1,000,000元
8,906,453	-	-	8,906,453	-1,011,547	89.8%	
91,321	-	-	91,321	-8,679	91.32%	
54,000	-	-	54,000	-	100%	
6,444,363	-	-	6,444,363	-447,637	93.5%	
2,511,493	-	-	2,511,493	-40,507	98.41%	
50,556	-	-	50,556	-19,444	72.22%	
2,460,937	-	-	2,460,937	-21,063	99.15%	
50,041	-	-	50,041	-3,959	92.67%	

臺中市雅潭  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				100000人事費	16,000	-	16,000
				200000業務費	38,000	-	38,000
			03	37193881307 測量管理	3,654,000	-	3,654,000
				100000人事費	1,179,000	-	1,179,000
				200000業務費	2,475,000	-	2,475,000
			04	37193881309 登記管理	632,000	-	632,000
				100000人事費	30,000	-	30,000
				200000業務費	602,000	-	602,000
			03	37193889000 一般建築及設備	2,338,000	-	2,338,000
			01	37193889001 一般建築及設備*	2,338,000	-	2,338,000
				300000設備及投資*	2,338,000	-	2,338,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	8,001,929	-	8,001,929
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	6,893,368
		03		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	6,893,368
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	6,893,368
				100000人事費	6,893,368	-	6,893,368

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
15,607	-	-	15,607	-393	97.54%	
34,434	-	-	34,434	-3,566	90.62%	
3,252,048	-	-	3,252,048	-401,952	89%	
1,153,407	-	-	1,153,407	-25,593	97.83%	
2,098,641	-	-	2,098,641	-376,359	84.79%	
630,781	-	-	630,781	-1,219	99.81%	
29,842	-	-	29,842	-158	99.47%	
600,939	-	-	600,939	-1,061	99.82%	
2,191,433	-	-	2,191,433	-146,567	93.73%	
2,191,433	-	-	2,191,433	-146,567	93.73%	
2,191,433	-	-	2,191,433	-146,567	93.73%	
8,001,929	-	-	8,001,929	-	100%	
6,893,368	-	-	6,893,368	-	100%	
6,893,368	-	-	6,893,368	-	100%	
6,893,368	-	-	6,893,368	-	100%	
6,893,368	-	-	6,893,368	-	100%	

臺中市雅潭  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,108,561	-	1,108,561
		03		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,108,561	-	1,108,561
			02	8970a030902 公務人員各項補助	1,108,561	-	1,108,561
				100000人事費	1,108,561	-	1,108,561

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,108,561	-	-	1,108,561	-	100%	
1,108,561	-	-	1,108,561	-	100%	
1,108,561	-	-	1,108,561	-	100%	
1,108,561	-	-	1,108,561	-	100%	

臺中市雅潭  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
107					經資門總計	90,720	-	1,737	-
					經常門合計	90,720	-	1,737	-
					107年度小計	1,680	-	-	-
108	03	388	01	01	罰款及賠償收入	1,680	-	-	-
					臺中市雅潭地政事務所	1,680	-	-	-
	罰金罰鍰及怠金				1,680	-	-	-	
	罰金罰鍰				1,680	-	-	-	
	108年度小計				35,760	-	1,737	-	
109	03	388	01	01	罰款及賠償收入	35,760	-	1,737	-
					臺中市雅潭地政事務所	35,760	-	1,737	-
	罰金罰鍰及怠金				35,760	-	1,737	-	
	罰金罰鍰				35,760	-	1,737	-	
	109年度小計				53,280	-	-	-	
109	04	388	01	01	罰款及賠償收入	53,280	-	-	-
					臺中市雅潭地政事務所	53,280	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	53,280	-	-	-
					罰金罰鍰	53,280	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
69,423	-	-	-	19,560	-
69,423	-	-	-	19,560	-
-	-	-	-	1,680	-
-	-	-	-	1,680	-
-	-	-	-	1,680	-
-	-	-	-	1,680	-
16,143	-	-	-	17,880	-
16,143	-	-	-	17,880	-
16,143	-	-	-	17,880	-
16,143	-	-	-	17,880	-
16,143	-	-	-	17,880	-
53,280	-	-	-	-	-
53,280	-	-	-	-	-
53,280	-	-	-	-	-
53,280	-	-	-	-	-
53,280	-	-	-	-	-

臺中市雅潭  
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
109	19	388	13	07	合 計	-	5,571,000	-	-
					經資門總計	-	5,571,000	-	-
					經常門合計	-	5,571,000	-	-
					109年度小計	-	5,571,000	-	-
					臺中市政府地政局主管	-	5,571,000	-	-
					臺中市雅潭地政事務所	-	5,571,000	-	-
					地政業務	-	5,571,000	-	-
					測量管理 業務費	-	5,571,000	-	-

地政事務所

別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-
-	5,571,000	-	-	-	-

# 臺中市雅潭 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出									
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計				
01	001	01	01	00190000000 臺中市政府地政局主管	59,024,228	14,101,404	54,000	-	73,179,632				
				00193880000 臺中市雅潭地政事務所	59,024,228	14,101,404	54,000	-	73,179,632				
				371938801370100 一般行政	57,774,816	8,906,453	54,000	-	66,735,269				
				371938801370101 行政管理	57,774,816	8,906,453	54,000	-	66,735,269				
				371938801371300 地政業務	1,249,412	5,194,951	-	-	6,444,363				
				371938801371302 地價管理	50,556	2,460,937	-	-	2,511,493				
				371938801371304 地用管理	15,607	34,434	-	-	50,041				
				371938801371307 測量管理	1,153,407	2,098,641	-	-	3,252,048				
				371938801371309 登記管理	29,842	600,939	-	-	630,781				
				371938801379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-				
				371938801379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-				
				小計	59,024,228	14,101,404	54,000	-	73,179,632				
				02	001	01	01	00700000000 統籌支撥科目主管	8,001,929	-	-	-	8,001,929
								0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	-	-	6,893,368
								7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	-	-	6,893,368
								7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	-	-	-	6,893,368
								小計	6,893,368	-	-	-	6,893,368
								0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,108,561	-	-	-	1,108,561
								8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	1,108,561	-	-	-	1,108,561
8970a0309890902 公務人員各項補助	1,108,561	-	-					-	1,108,561				
小計	1,108,561	-	-					-	1,108,561				
合計	67,026,157	14,101,404	54,000					-	81,181,561				

# 地政事務所 科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		2,282,754		2,282,754	75,462,386
		2,282,754		2,282,754	75,462,386
		91,321		91,321	66,826,590
		91,321		91,321	66,826,590
					6,444,363
					2,511,493
					50,041
					3,252,048
					630,781
		2,191,433		2,191,433	2,191,433
		2,191,433		2,191,433	2,191,433
		2,282,754		2,282,754	75,462,386
					8,001,929
					6,893,368
					6,893,368
					6,893,368
					6,893,368
					1,108,561
					1,108,561
					1,108,561
					1,108,561
		2,282,754		2,282,754	83,464,315

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	57,774,816	1,249,412		6,893,368
1015 法定編制人員待遇	30,003,374			
1020 約聘僱人員待遇		418,992		
1025 技工及工友待遇	8,519,878			
1030 獎金	9,331,782	52,374		
1035 其他給與	1,121,877	463,187		
1040 加班值班費	1,405,042	230,867		
1045 退休退職給付				6,893,368
1050 退休離職儲金	3,232,123	26,136		
1055 保險	4,160,740	57,856		
2000 業務費	8,906,453	5,194,951		
2006 水電費	323,198	754,777		
2009 通訊費	332,881	480,000		
2018 資訊服務費	488,330	30,000		
2021 其他業務租金	33,996	60,000		
2024 稅捐及規費	172,175			
2027 保險費	53,592			
2033 臨時人員酬金	5,630,872			
2036 按日按件計資酬金	27,700	6,000		
2039 委辦費		2,176,000		
2045 國內組織會費	10,000			
2051 物品	357,394	1,044,726		
2054 一般事務費	453,088	235,902		
2063 房屋建築養護費	486,480			
2066 車輛及辦公器具養護費	54,811			
2069 設施及機械設備養護費	390,792	19,880		
2072 國內旅費	19,144	387,666		
2093 特別費	72,000			
3000 設備及投資	91,321		2,191,433	
3010 房屋建築及設備費			160,755	
3020 機械設備費			683,000	
3025 運輸設備費			849,956	
3030 資訊軟硬體設備費			13,000	
3035 雜項設備費	91,321		484,722	
4000 獎補助費	54,000			
4085 獎勵及慰問	54,000			
小計	66,826,590	6,444,363	2,191,433	6,893,368
合計	66,826,590	6,444,363	2,191,433	6,893,368

臺中市雅潭地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員各項補助及慰問金	合計	
1000 人事費	1,108,561	67,026,157	
1015 法定編制人員待遇		30,003,374	
1020 約聘僱人員待遇		418,992	
1025 技工及工友待遇		8,519,878	
1030 獎金		9,384,156	
1035 其他給與	1,108,561	2,693,625	
1040 加班值班費		1,635,909	
1045 退休退職給付		6,893,368	
1050 退休離職儲金		3,258,259	
1055 保險		4,218,596	
2000 業務費		14,101,404	
2006 水電費		1,077,975	
2009 通訊費		812,881	
2018 資訊服務費		518,330	
2021 其他業務租金		93,996	
2024 稅捐及規費		172,175	
2027 保險費		53,592	
2033 臨時人員酬金		5,630,872	
2036 按日按件計資酬金		33,700	
2039 委辦費		2,176,000	
2045 國內組織會費		10,000	
2051 物品		1,402,120	
2054 一般事務費		688,990	
2063 房屋建築養護費		486,480	
2066 車輛及辦公器具養護費		54,811	
2069 設施及機械設備養護費		410,672	
2072 國內旅費		406,810	
2093 特別費		72,000	
3000 設備及投資		2,282,754	
3010 房屋建築及設備費		160,755	
3020 機械設備費		683,000	
3025 運輸設備費		849,956	
3030 資訊軟硬體設備費		13,000	
3035 雜項設備費		576,043	
4000 獎補助費		54,000	
4085 獎勵及慰問		54,000	
小計	1,108,561	83,464,315	
合計	1,108,561	83,464,315	

# 臺中市雅潭 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	79,003,822	0	0	0
本年度	78,934,399	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	718,072	0	0	0
05010100 審查費	7,809,442	0	0	0
05010200 證照費	2,113,560	0	0	0
05010300 登記費	66,351,356	0	0	0
05030300 資料使用費	1,815,026	0	0	0
07010100 利息收入	928	0	0	0
07010300 租金收入	17,066	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	35,390	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	12	0	0	0
12021000 其他雜項收入	73,547	0	0	0
以前年度	69,423	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	69,423	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	16,143	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	53,280	0	0	0
109年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	79,003,822
0	0	0	0	78,934,399
0	0	0	0	718,072
0	0	0	0	7,809,442
0	0	0	0	2,113,560
0	0	0	0	66,351,356
0	0	0	0	1,815,026
0	0	0	0	928
0	0	0	0	17,066
0	0	0	0	35,390
0	0	0	0	12
0	0	0	0	73,547
0	0	0	0	69,423
0	0	0	0	69,423
0	0	0	0	16,143
0	0	0	0	53,280
0	0	0	0	0

# 臺中市雅潭 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			二、以前年度歲入納庫款	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0



# 臺中市雅潭 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	89,035,315	0	0	0
本年度	83,464,315	0	0	0
一、本年度經費	75,462,386	0	0	0
0137010100 行政管理	66,735,269	0	0	0
0137010100* 行政管理	91,321	0	0	0
0137130200 地價管理	2,511,493	0	0	0
0137130400 地用管理	50,041	0	0	0
0137130700 測量管理	3,252,048	0	0	0
0137130900 登記管理	630,781	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	2,191,433	0	0	0
二、統籌科目	8,001,929	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	6,893,368	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,108,561	0	0	0
以前年度	5,571,000	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	5,571,000	0	0	0
109年度 0137130700 測量管理	5,571,000	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
233,893	0	0	0	0	89,269,208	0
0	0	0	0	0	83,464,315	0
0	0	0	0	0	75,462,386	0
0	0	0	0	0	66,735,269	0
0	0	0	0	0	91,321	0
0	0	0	0	0	2,511,493	0
0	0	0	0	0	50,041	0
0	0	0	0	0	3,252,048	0
0	0	0	0	0	630,781	0
0	0	0	0	0	2,191,433	0
0	0	0	0	0	8,001,929	0
0	0	0	0	0	6,893,368	0
0	0	0	0	0	1,108,561	0
233,893	0	0	0	0	5,804,893	0
0	0	0	0	0	5,571,000	0
0	0	0	0	0	5,571,000	0
233,893	0	0	0	0	233,893	0

臺中市雅潭  
公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
109年度 05010100 審查費	0	0	0	0
109年度 05010200 證照費	0	0	0	0
109年度 05010300 登記費	0	0	0	0
109年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
148,000	0	0	0	0	148,000	0
77,690	0	0	0	0	77,690	0
3,040	0	0	0	0	3,040	0
4,763	0	0	0	0	4,763	0
400	0	0	0	0	400	0

臺中市雅潭地政事務所

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	30,112	-	30,112		
107	107年度小計	1,680	-	1,680		
	罰款及賠償收入	1,680	-	1,680		
	罰金罰鍰及息金	1,680	-	1,680		
	罰金罰鍰	1,680	-	1,680	100.00%	類型為04；保留1,680元；違反土地法罰鍰，110年底尚未繳納，保留繼續催繳。
108	108年度小計	17,880	-	17,880		
	罰款及賠償收入	17,880	-	17,880		
	罰金罰鍰及息金	17,880	-	17,880		
	罰金罰鍰	17,880	-	17,880	50.00%	類型為04；保留17,880元；違反土地法罰鍰，110年底尚未繳納，保留繼續催繳。
110	110年度小計	10,552	-	10,552		
	罰款及賠償收入	10,552	-	10,552		
	罰金罰鍰及息金	10,552	-	10,552		
	罰金罰鍰	10,552	-	10,552	2.78%	類型為04；保留10,552元；違反土地法罰鍰，110年底尚未繳納，保留繼續催繳。

臺中市雅潭地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	總計	29,752,688		
108	以前年度合計	1,737		
	108年度經常門小計	1,737		
	罰款及賠償收入	1,737		
	罰金罰鍰及息金	1,737		
	罰金罰鍰	1,737	4.86%	類型為06；註銷1,737元；已取得債權憑證，經審計部臺中市審計處110.12.22審中市四字第1100002826號函同意辦理註銷。
110	本年度合計	29,750,951		
	110年度經常門小計	29,750,951		
	罰款及賠償收入	348,624		
	罰金罰鍰及息金	348,624		
	罰金罰鍰	348,624	91.74%	餘絀348,624元；主要因為主動通知逾期未辦繼承者辦理登記，致開立逾期未辦繼承登記罰鍰件數較多所致，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	規費收入	29,389,384		
	行政規費收入	29,174,358		
	審查費	309,442	4.13%	
	證照費	513,560	32.10%	餘絀513,560元；主要因為不動產交易量及跨所案件增多致登記費增加，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	登記費	28,351,356	74.61%	餘絀28,351,356元；主要因為不動產交易量及跨所案件增多致登記費增加，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	使用規費收入	215,026		
	資料使用費	215,026	13.44%	
	財產收入	10,384		
	財產孳息	14,994		
	利息收入	-1,072	-53.60%	餘絀1,072元；主要因為專戶存款金額不易估算，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	租金收入	16,066	1606.60%	餘絀16,066元；主要因為本年度新增太陽光電發電設備租賃收入，致租金收入增加，嗣後於編列預算時審慎評估後覈實編列。
	廢舊物資售價	-4,610		
	廢舊物資售價	-4,610	-11.53%	
	其他收入	2,559		
	雜項收入	2,559		
	收回以前年度歲出	12	-	餘絀12元；係收回法務部行政執行署退還以前年度執行費。
	其他雜項收入	2,547	3.59%	

臺中市雅潭地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
110	合計	1,849,614	2.04%		1,694,368			155,246		
	110年度合計	1,849,614	2.17%		1,694,368			155,246		
	110年度經常門小計	1,694,368	2.04%		1,694,368			-		
	民政支出	1,694,368	2.26%		1,694,368			-		
	一般行政	1,246,731	1.83%		1,246,731			-		
	行政管理	1,246,731	1.83%	1	1,246,731	按業務需要而減少支付		-		
						1,011,796元。				
						實際進用員額較少致人事費節餘				
						234,935元。				
	地政業務	447,637	6.50%		447,637			-		
	地價管理	40,507	1.59%	10	40,507	撙節支出。		-		
	地用管理	3,959	7.33%	10	3,959	撙節支出。		-		
	測量管理	401,952	11.00%	10	401,952	撙節支出。		-		
	登記管理	1,219	0.19%	10	1,219	撙節支出。		-		
	110年度資本門小計	155,246	6.37%		-			155,246		
	民政支出	155,246	6.37%		-			155,246		
	一般行政	8,679	8.68%		-			8,679		
行政管理	8,679	8.68%		-		8	8,679	採購財物結餘。		
一般建築及設備	146,567	6.27%		-			146,567			
一般建築及設備	146,567	6.27%		-		7	146,567	營繕工程結餘		
						8		29,245元		
								採購財物結餘		
								117,322元。		

## 歲出資本支出分析表

臺中市雅潭  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	2,282,754	-	160,755	-	683,000
一般行政	91,321	-	-	-	-
行政管理	91,321	-	-	-	-
一般建築及設備	2,191,433	-	160,755	-	683,000
一般建築及設備	2,191,433	-	160,755	-	683,000
小計	2,282,754	-	160,755	-	683,000

# 地政事務所

## 出分析表

110年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
849,956	13,000	576,043	-	-	-
-	-	91,321	-	-	-
-	-	91,321	-	-	-
849,956	13,000	484,722	-	-	-
849,956	13,000	484,722	-	-	-
849,956	13,000	576,043	-	-	-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	29,350,260	1,000,000	30,350,260	30,003,374	-346,886	-1.14%	43	43	職員 143 名、 約僱 人員1 名、 工友2 名、 測助 19名
二、約聘僱人員待遇	418,992	-	418,992	418,992	-	0.0%	1	1	
三、技工及工友待遇	8,602,980	-	8,602,980	8,519,878	-83,102	-0.97%	21	21	
四、獎金	9,637,763	-	9,637,763	9,384,156	-253,607	-2.63%			
五、其他給與	1,496,000	-	1,496,000	1,585,064	89,064	5.95%			
六、加班值班費	1,857,461	-	1,857,461	1,635,909	-221,552	-11.93%			
七、退休離職儲金	3,198,876	-	3,198,876	3,258,259	59,383	1.86%			
八、保險	3,742,668	-	3,742,668	4,218,596	475,928	12.72%			
合 計	58,305,000	1,000,000	59,305,000	59,024,228	-280,772	-0.47%	65	65	

## 臺中市雅潭地政事務所

## 人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原 預 算	預算增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)- (1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、其他給與	1,108,561	-	1,108,561	1,108,561	-	-	-	-	
二、退休退職給付	6,893,368	-	6,893,368	6,893,368	-	-	-	-	
合 計	8,001,929	-	8,001,929	8,001,929	-	-	-	-	

臺中市雅潭地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					6,893,368			6,893,368
公務人員退休及撫卹 給付					6,893,368			6,893,368
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市雅潭地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合 計	1,108,561			1,108,561				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,108,561			1,108,561				

臺中市雅潭  
補助及捐助  
中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	54,000	-	54,000	54,000	
-	54,000	-	54,000	54,000	
-	54,000	-	54,000	54,000	
-	54,000	-	54,000	54,000	

臺中市雅潭  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算 數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五.公費就養及醫療補助 六.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 七.對外之捐助 八.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟助 4.差額補貼 5.損失及賠償 6.獎勵及慰問							
退休退職人員	退休退職人員三節慰問金	行政管理	54,000	54,000	0	54,000	0
小計			54,000	54,000	0	54,000	0
7.其他補助及捐助							
合計			54,000	54,000	0	54,000	0

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否		金額		收回繳 庫日期		
V							0	0	依據行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函修正公布之「退休人員照護事項」規定辦理。
							0	0	

臺中市雅潭  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
109	鴻富測量工程 股份有限公司	109年度大臺 中地區委外地 籍圖重測計畫 (潭子區)勞務 採購	5,560,000	109年6月 10日	110年7月4 日	110年7月4 日	測量管理	5,004,000
小計	109年度小計							5,004,000
110	茗強不動產估 價師聯合事務 所	臺中市政府地 政局委託辦理 110年臺中市 地價基準地選 定及查估作業 勞務採購案	2,824,000	110年7月2 日	110年12月 10日	110年12月 10日	地價管理	2,176,000
小計	110年度小計							2,176,000
合計								7,180,000

地政事務所

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
		5,004,000	V				V								
		5,004,000													
-	-	2,176,000	V				V								1. 預算金額2,224,000元及代辦經費600,000元。 2. (1)於110年3月11日地政局函文經地價協調會決議確定地價基準地委外查估點。 (2)於4月簽辦採購發包案，於5月成立評選委員會，因5、6月疫情嚴峻，會議延至6月17日召開，於6月25日決標，於7月2日簽約。
		2,176,000													
		7,180,000													

## 歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類													
	經常支出											投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外							
總計	72,691	8,437				54			81,182					
01一般公共事務	64,689	8,437				54			73,180					
02防衛														
03公共秩序與安全														
04教育	768								768					
05保健														
06社會安全與福利	7,234								7,234					
07住宅及社區服務														
08娛樂、文化與宗教														
09燃料與能源														
10農、林、漁、牧業														
11礦業、製造業及營造業														
12運輸及通信														
13其他經濟服務														
14環境保護														
15其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							161		850	13	1,259		2,283	83,464
							161		850	13	1,259		2,283	75,462
														768
														7,234

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	30,506,318	30,865,078	負債	2,443,755	2,643,400
流動資產	2,473,867	2,734,120	流動負債	2,364,460	2,283,402
專戶存款	2,443,755	2,643,400	應付代收款	2,364,460	2,283,402
應收帳款	30,112	90,720	其他負債	79,295	359,998
固定資產	27,864,702	27,893,389	存入保證金	79,295	359,918
土地	4,332,272	4,332,272	暫收款	0	80
房屋建築及設備	20,501,783	20,341,028	淨資產	28,062,563	28,221,678
累計折舊－房屋建築及設備	-7,280,607	-6,919,294	資產負債淨額	28,062,563	28,221,678
機械及設備	39,284,391	38,088,849	資產負債淨額	28,062,563	28,221,678
累計折舊－機械及設備	-34,458,768	-33,334,727			
交通及運輸設備	10,257,521	9,760,677			
累計折舊－交通及運輸設備	-5,786,647	-5,797,514			
雜項設備	7,849,804	7,869,026			
累計折舊－雜項設備	-6,835,047	-6,446,928			
無形資產	167,749	237,569			
電腦軟體	167,749	237,569			
合 計	30,506,318	30,865,078	合 計	30,506,318	30,865,078
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	270,300	357,200	應付保證品	270,300	357,200
債權憑證	10	9			
待抵銷債權憑證	-10	-9			

## 臺中市雅潭地政事務所

## 收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	
	小 計	合 計
收入	-	168,814,159
公庫撥入數	89,269,208	-
罰款及賠償收入	728,624	-
規費收入	78,089,384	-
財產收益	53,384	-
其他收入	673,559	-
支出	-	169,263,685
繳付公庫數	79,003,822	-
人事支出	67,026,157	-
業務支出	19,672,404	-
獎補助支出	54,000	-
財產損失	15,618	-
折舊、折耗及攤銷	3,491,684	-
收支餘絀	-	-449,526

## 臺中市雅潭地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,443,755	
			110303應收帳款	-	30,112	
			140101土地	-	4,332,272	
			140401房屋建築及設備	-	20,501,783	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-7,280,607	
			140501機械及設備	-	39,284,391	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-34,458,768	
			140601交通及運輸設備	-	10,257,521	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-5,786,647	
			140701雜項設備	-	7,849,804	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-6,835,047	
			160102電腦軟體	-	167,749	
			190301保證品	-	270,300	
			190401債權憑證	-	10	
			190501待抵銷債權憑證	-	-10	
			210302應付代收款	-	2,364,460	
			210302099代辦經費	1,374,000	-	
			210302111健保費(扣繳)	548,498	-	
			210302112勞保(扣繳)	231,704	-	
			210302113勞退金(新制)(扣繳)	210,258	-	
			280301存入保證金	-	79,295	
			280301002履約保證金	47,105	-	
			280301004保固金	32,190	-	
			290301應付保證品	-	270,300	
			310101資產負債淨額	-	28,062,563	

臺中市雅潭地政事務所  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	4,332,272	0	0	0	0	4,332,272
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	20,341,028	-6,919,294	160,755	0	-361,313	13,221,176
機械及設備	38,088,849	-33,334,727	1,877,941	682,399	-1,124,041	4,825,623
交通及運輸設備	9,760,677	-5,797,514	1,334,678	837,834	10,867	4,470,874
雜項設備	7,869,026	-6,446,928	22,421	41,643	-388,119	1,014,757
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	80,391,852	-52,498,463	3,395,795	1,561,876	-1,862,606	27,864,702
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	237,569	0	13,000	82,820	0	167,749
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	237,569	0	13,000	82,820	0	167,749
合 計	80,629,421	-52,498,463	3,408,795	1,644,696	-1,862,606	28,032,451

備註：

一、本年度成本變動「增加數」3,408,795元=預算採購增加金額2,282,754元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,126,041元。

二、設備及投資預算執行增加金額2,282,754元=本年度預算執行金額2,282,754元。

三、預算採購增加金額2,282,754元=設備及投資預算執行增加金額2,282,754元。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,126,041元。

(一)由其他機關撥入526,041元。

(二)由代辦經費出帳600,000元。

臺中市雅潭地政事務所  
決算與會計收支對照表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	78,944,951	89,869,208	168,814,159	收入
		89,269,208	89,269,208	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	728,624		728,624	罰款及賠償收入
規費收入	78,089,384		78,089,384	規費收入
財產收入	53,384		53,384	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	73,559	600,000	673,559	其他收入
歲出	83,464,315	85,799,370	169,263,685	支出
		79,003,822	79,003,822	繳付公庫數
人事費	67,026,157		67,026,157	人事支出
業務費	14,101,404	5,571,000	19,672,404	業務支出
獎補助費	54,000		54,000	獎補助支出
設備及投資	2,282,754	-2,282,754		
		15,618	15,618	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		3,491,684	3,491,684	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-4,519,364	4,069,838	-449,526	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數89,269,208元，詳公庫撥入數分析表。
2. 其他收入調整數600,000元，係應付代收款出帳取得財產所有權600,000元。
3. 繳付公庫數調整數79,003,822元，詳繳付公庫數分析表。
4. 業務支出調整數5,571,000元=業務費107年度以後預算保留執行數5,571,000元。
5. 設備及投資調整數-2,282,754元，詳歲出用途別決算累計表。
6. 財產損失調整數15,618元，係固定資產報廢損失。
7. 折舊、折耗及攤銷調整數3,491,684元=固定資產提列折舊數3,408,864元+無形資產攤銷數82,820元。

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
收項	
一、上期結存	2,643,400
(一) 專戶存款	2,643,400
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	165,458,231
(一) 本年度歲入	78,944,951
1. 實現數	78,934,399
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	78,934,399
2. 應收數	10,552
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	10,552
3. 保留數	-
(二) 歲入應收數	60,608
1. 以前年度轉入實現數	69,423
2. 以前年度轉入註銷數	1,737
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(-)	- 10,552
(三) 歲入保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	81,058
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	- 280,623
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金	額
(十八) 暫收款淨增(減)數	-	80
(十九) 公庫撥入數		89,269,208
1. 本年度歲出撥款		83,464,315
2. 以前年度歲出撥款		5,571,000
3. 退還以前年度歲入繳庫款		233,893
4. 退還以前年度預收繳庫款		-
5. 收回以前年度歲出撥款(-)		-
6. 墊付款		-
(二十) 資產負債淨額淨增(減)數	-	2,616,891
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數		-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數		-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數		-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數		-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數		-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數		-
7. 審修增列應收剔除經費		-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資		-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	-	233,893
10. 增列以前年度歲入待收繳數		-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)		-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	-	1,737
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)		-
14. 註銷以前年度歲出應付數		-
15. 註銷以前年度歲出保留數		-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)		-
17. 註銷應收剔除經費(-)		-
18. 註銷材料(-)		-
19. 註銷存出保證金(-)		-
20. 補列材料		-
21. 補列存出保證金		-
22. 墊付各項支出及其轉正數		-
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目：	-	2,381,261
(1) 財產交易利益(損失)	-	15,618
(2) 投資利益(損失)		-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)		600,000
(4) 其他利息(-)		-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-	3,491,684
(6) 其他影響非流動資產之項目		526,041
收 項 總 計		168,101,631
付項		
一、本期支出		165,657,876
(一) 本年度歲出		83,464,315
1. 實現數		83,464,315
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)		2,282,754
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債		-
(3) 其他		81,181,561
2. 應付數		-

## 臺中市雅潭地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金	額
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)		-
(2) 其他		-
3. 保留數		-
(二) 歲出應付數		-
1. 以前年度轉入實現數		-
2. 以前年度轉入註銷數		-
3. 以前年度轉入調整數(一)		-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)		-
(2) 其他		-
4. 審修淨(增)減數		-
5. 本年度新增應付數(一)		-
(三) 歲出保留數		5,571,000
1. 以前年度轉入實現數		5,571,000
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)		-
(2) 其他		5,571,000
2. 以前年度轉入註銷數		-
3. 以前年度轉入調整數		-
4. 審修淨(增)減數		-
5. 本年度新增保留數(一)		-
(四) 材料淨增(減)數		-
(五) 預付款淨增(減)數		-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數		-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數		-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數		-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之長期投資		-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之固定資產	-	2,298,441
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之遞耗資產		-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之無形資產	-	82,820
(十三) 長期投資(採權益法)、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數		-
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度實現數		-
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度應收數		-
(十六) 暫付款淨增(減)數		-
(十七) 存出保證金淨增(減)數		-
(十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產		-
(十九) 繳付公庫數		79,003,822
1. 本年度歲入繳庫		78,934,399
2. 以前年度歲入繳庫		69,423
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫		-
4. 本年度預收款繳庫		-

臺中市雅潭地政事務所

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	2,443,755
(一) 專戶存款	2,443,755
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金—在途現金	-
付 項 總 計	168,101,631

# 臺中市雅潭地政事務所

## 財產總目錄總表

中華民國110年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆	1	4,332,272	
		公頃	0.077362		
土 地 改 良 物		個			
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟	1	13,221,176	
		平方公尺	3,344.48		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件	466	4,825,623	
交通及運 輸 設 備	船	艘		4,470,874	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	13		
	其 他	件	30		
雜項設備	圖 書	冊(套)		1,014,757	
	博 物	件			
	其 他	件	225		
有 價 證 券		股數			
		張			
權	利	件			
其	他	件			
總 值				27,864,702	

製表

覆核

主辦財產  
管理人員

主辦會  
計人員

機關  
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

5.本表房屋建築及設備欄位定義如下:

(1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。

(2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。

(3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

# 臺中市雅潭地政事務所

## 珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國110年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註	
土 地		筆				
		公頃				
土 地 改 良 物		個				
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟				
		平方公尺				
	宿 舍	棟				
		平方公尺				
	其 他	個				
		平方公尺				
機 械 及 設 備		件				
交通及運 輸 設 備	船	艘				
	飛 機	架				
	汽(機)車	輛				
	其 他	件				
雜項設備	圖 書	冊(套)				
	博 物	件				
	其 他	件				
有 價 證 券		股數				
		張				
權	利	件				
其	他	件				
總 值				0		

製表

覆核

主辦財產  
管理人員

主辦會  
計人員

機關  
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。

5.本表房屋建築及設備欄位定義如下:

(1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。

(2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。

(3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

主辦會計人員：

機關長官：