

臺中市雅潭地政事務所

中華民國101年度

單 位 決 算

(101年1月1日至101年12月31日)

臺中市雅潭地政事務所101年度普通公務機關決算

目 次

(一) 總說明	第1頁至第1頁
(二) 主要表	
1、歲入來源別決算表	第2頁至第3頁
2、歲出機關別決算表	第4頁至第7頁
3、重大計畫執行績效報告表	第8頁至第9頁
4、以前年度歲入轉入數決算表	第10頁至第11頁
5、以前年度歲出轉入數決算表	第12頁至第13頁
6、歲入類平衡表	第14頁至第14頁
7、經費類平衡表	第15頁至第15頁
8、中程資本支出決算表	第16頁至第17頁
(三) 附屬表	
1、歲入類現金出納表	第18頁至第18頁
2、經費類現金出納表	第19頁至第19頁
3、歲入納庫數明細表	第20頁至第20頁
4、應納庫款明細表	第21頁至第21頁
5、歲出人事費明細表	第22頁至第23頁
6、歲出用途別科目分析表	第24頁至第25頁
7、平衡表各科目明細表	第26頁至第26頁
8、財產量值總目錄	第27頁至第28頁
9、歲出剔除經費明細表	第29頁至第29頁
10、歲入保留數(或未結清數)分析表	第30頁至第30頁
11、歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第31頁至第31頁
12、歲出保留數(或未結清數)分析表	第32頁至第33頁
13、歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第34頁至第34頁
14、退還以前各年度歲入款明細表	第35頁至第35頁
15、經費賸餘未解庫款明細表	第36頁至第36頁
16、計畫停辦原因分析表	第37頁至第37頁
(四) 其他附表	
1、獎補助及捐助經費報告表	第38頁至第39頁
2、因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第40頁至第40頁
3、促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第41頁至第41頁
4、歲出按職能及經濟性綜合分類表	第42頁至第43頁
5、接受補助計畫收支報告表	第44頁至第45頁
6、中央補助款代收代付明細表	第46頁至第47頁
7、補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第48頁至第49頁

臺中市雅潭地政事務所

總 說 明 中華民國 101 年度

一、本機關主要職掌：

本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內潭子、大雅等二區之土地登記、測量、地價、地用、地政資等土地行政業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一) 施政計畫重點及執行成果：

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，辦理革新土地登記、土地複丈複查、平均地權土地管理、編製土地現值表業務、土地使用編定管理及地政資訊管理等工作，提升各項為民服務工作的效率及品質。

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行政管理	1. 安定員工生活，加強行政管理。 2. 保持地籍資料安全，保障民眾權利。	1. 本所人員薪津、辦公室費用、公務車輛費用及退休職人員三節慰問金等。 2. 地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。	如期完成。	
地價業務	辦理平均地權業務規定地價、賦稅力求確實。	辦理平均地權業務規定地價、編製公告土地現值及其他法令規定地價業務。	如期完成。	
地用業務	依照測量分割結果及變更使用異動訂正相關之圖冊。	辦理地目變更、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查等業務。	如期完成。	
測量業務	按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍成果。	辦理土地建物勘查、複丈地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量等業務。	如期完成。	
登記業務	保持地籍精確，以利土地金融流通，保障人民產權。	辦理土地建物之登記審核及登記、校對、地籍倉庫管理等業務。	如期完成。	
一般建築及設備	提高工作效率，保障人民權益。	添購各項業務所需設備，以提高工作效率。	如期完成。	

三、預算執行概況：

(一) 本年度歲入預算執行概況：

科 目	預算數	決算數	超短收數	執行率
罰金罰鍰	480,000	579,278	99,278	120.68%
審查費	9,336,000	9,810,505	474,505	105.08%
證照費	2,184,000	2,245,360	61,360	102.81%
登記費	55,696,000	43,273,281	-12,422,719	77.70%
資料使用費	2,160,000	2,106,761	-53,239	97.54%
利息收入	5,000	7,550	2,550	151.00%
廢舊物資售價	0	78,120	78,120	
其他雜項收入	85,000	3,456,881	3,371,881	4066.92%

1. 罰金罰鍰：係因民眾逾期罰鍰較預期增加，於編列預算時予以酌增。
2. 登記案件未如預期，已於編列102年度預算時考量後減少編列。
3. 利息收入：係因帳戶存款金額增加致利息增加，已於102年度酌增編列。
4. 廢舊物資售價：本年度非預期財產變賣，嗣後將於編列預算時酌編。

(二) 本年度歲出預算執行概況：

科 目	預算數	決算數	結餘數	執行率
行政管理	68,093,000	60,985,633	-7,107,367	89.56%
地價管理	427,000	405,266	-21,734	94.91%
地用管理	186,000	166,645	-19,355	89.59%
測量管理	2,739,000	2,699,203	-39,797	98.55%
登記管理	910,000	791,099	-118,901	86.93%
一般建築及設備	2,370,000	2,225,722	-144,278	93.91%

四、財務實況：

(一) 應收歲入款7,155元係行政罰鍰7,155元尚未繳納。

(二) 代辦經費、代收款、保管款之內容及尚未退回轉帳原因：

代辦經費1,184,126元因委辦工作尚未結束仍繼續保留。

代收款425,210元，因勞健保及勞退尚未支付。

保管款137,405：係為1. 保固金133,143元尚未到期。2. 逾一年未兌領支票982元尚未兌領。3. 離職儲金3,280元因約聘僱人員仍在職。

(三)、押金3,000元係保管箱押金。

(四)、歲出保留數應按年度說明發生原因：本機關無歲出保留數。

五、其他要點：本機關無潛藏負債需揭露事項。

臺中市雅潭
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
				經常門資本門合計	69,946,000	-	69,946,000	61,550,581
				經常門合計	69,946,000	-	69,946,000	61,550,581
01				03190000000 罰款及賠償收入	480,000	-	480,000	572,123
	388			03193880000 臺中市雅潭地政事務所	480,000	-	480,000	572,123
		01		03193880100 罰金罰鍰及息金	480,000	-	480,000	572,123
			01	03193880101 罰金罰鍰	480,000	-	480,000	572,123
02				04190000000 規費收入	69,376,000	-	69,376,000	57,435,907
	388			04193880000 臺中市雅潭地政事務所	69,376,000	-	69,376,000	57,435,907
		01		04193880100 行政規費收入	67,216,000	-	67,216,000	55,329,146
			01	04193880101 審查費	9,336,000	-	9,336,000	9,810,505
			02	04193880102 證照費	2,184,000	-	2,184,000	2,245,360
			03	04193880103 登記費	55,696,000	-	55,696,000	43,273,281
		02		04193880200 使用規費收入	2,160,000	-	2,160,000	2,106,761
			01	04193880204 資料使用費	2,160,000	-	2,160,000	2,106,761
03				06190000000 財產收入	5,000	-	5,000	85,670
	388			06193880000 臺中市雅潭地政事務所	5,000	-	5,000	85,670
		01		06193880100 財產孳息	5,000	-	5,000	7,550
			01	06193880101 利息收入	5,000	-	5,000	7,550
		02		06193880500 廢舊物資售價	-	-	-	78,120
			01	06193880501 廢舊物資售價	-	-	-	78,120
04				11190000000 其他收入	85,000	-	85,000	3,456,881
	388			11193880000 臺中市雅潭地政事務所	85,000	-	85,000	3,456,881
		01		11193880200 雜項收入	85,000	-	85,000	3,456,881
			01	11193880210 其他雜項收入	85,000	-	85,000	3,456,881

地政事務所
別決算表

101年度

單位:新臺幣元

決 算 數			保 留 數	合 計	比 較 增 減 數	說 明
應	收	數				
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
-	7,155	7,155	-	61,557,736	-8,388,264	
-	7,155	7,155	-	61,557,736	-8,388,264	
-	7,155	7,155	-	579,278	99,278	
-	7,155	7,155	-	579,278	99,278	
-	7,155	7,155	-	579,278	99,278	
-	7,155	7,155	-	579,278	99,278	
-	-	-	-	57,435,907	-11,940,093	
-	-	-	-	57,435,907	-11,940,093	
-	-	-	-	55,329,146	-11,886,854	
-	-	-	-	9,810,505	474,505	
-	-	-	-	2,245,360	61,360	
-	-	-	-	43,273,281	-12,422,719	
-	-	-	-	2,106,761	-53,239	
-	-	-	-	2,106,761	-53,239	
-	-	-	-	85,670	80,670	
-	-	-	-	85,670	80,670	
-	-	-	-	7,550	2,550	
-	-	-	-	7,550	2,550	
-	-	-	-	78,120	78,120	
-	-	-	-	78,120	78,120	
-	-	-	-	3,456,881	3,371,881	
-	-	-	-	3,456,881	3,371,881	
-	-	-	-	3,456,881	3,371,881	
-	-	-	-	3,456,881	3,371,881	

臺中市雅潭
歲出機關

中華民國

經資門

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 算 實現數	應 付 數		
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)		已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				總計	81,177,135	-	81,177,135	73,725,703	-	-	-
				經常門資本門合計	74,725,000	-	74,725,000	67,273,568	-	-	-
				經常門合計	72,355,000	-	72,355,000	65,047,846	-	-	-
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	72,355,000	-	72,355,000	65,047,846	-	-	-
	388			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	72,355,000	-	72,355,000	65,047,846	-	-	-
		01		331938801330100 一般行政	68,093,000	-	68,093,000	60,985,633	-	-	-
			01	331938801330101 行政管理	68,093,000	-	68,093,000	60,985,633	-	-	-
				010000人事費	60,289,000	-	60,289,000	53,791,306	-	-	-
				020000業務費	7,714,000	-	7,714,000	7,106,327	-	-	-
				040000獎補助費	90,000	-	90,000	88,000	-	-	-
		02		331938801331300 地政業務	4,262,000	-	4,262,000	4,062,213	-	-	-
			01	331938801331302 地價管理	427,000	-	427,000	405,266	-	-	-
				010000人事費	20,000	-	20,000	19,844	-	-	-
				020000業務費	407,000	-	407,000	385,422	-	-	-
		02		331938801331304 地用管理	186,000	-	186,000	166,645	-	-	-
				010000人事費	16,000	-	16,000	15,963	-	-	-
				020000業務費	170,000	-	170,000	150,682	-	-	-
		03		331938801331307 測量管理	2,739,000	-	2,739,000	2,699,203	-	-	-
				010000人事費	452,000	-	452,000	448,067	-	-	-
				020000業務費	2,287,000	-	2,287,000	2,251,136	-	-	-
		04		331938801331309 登記管理	910,000	-	910,000	791,099	-	-	-
				010000人事費	117,000	-	117,000	107,054	-	-	-
				020000業務費	793,000	-	793,000	684,045	-	-	-
				資本門合計	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
01				資本門合計	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
	388			00190000000 臺中市政府地政局主管	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
				00193880000 臺中市雅潭地政事務所	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
		01		331938801339000 一般建築及設備	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
			01	331938801339001 一般建築及設備	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-
				030000設備及投資	2,370,000	-	2,370,000	2,225,722	-	-	-

地政事務所
別決算表

101 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳 庫 數	說 明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	-	-	73,725,703	-7,451,432	-	
-	-	-	67,273,568	-7,451,432	-	
-	-	-	65,047,846	-7,307,154	-	
-	-	-	65,047,846	-7,307,154	-	
-	-	-	65,047,846	-7,307,154	-	
-	-	-	60,985,633	-7,107,367	-	
-	-	-	60,985,633	-7,107,367	-	
-	-	-	53,791,306	-6,497,694	-	
-	-	-	7,106,327	-607,673	-	
-	-	-	88,000	-2,000	-	
-	-	-	4,062,213	-199,787	-	
-	-	-	405,266	-21,734	-	
-	-	-	19,844	-156	-	
-	-	-	385,422	-21,578	-	
-	-	-	166,645	-19,355	-	
-	-	-	15,963	-37	-	
-	-	-	150,682	-19,318	-	
-	-	-	2,699,203	-39,797	-	
-	-	-	448,067	-3,933	-	
-	-	-	2,251,136	-35,864	-	
-	-	-	791,099	-118,901	-	
-	-	-	107,054	-9,946	-	
-	-	-	684,045	-108,955	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	
-	-	-	2,225,722	-144,278	-	

臺中市雅潭
歲出機關

中華民國

經資門

科 目				預 算 數			決			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數	
									已預付 之 數	尚 未 支付數

地政事務所
別決算表

101 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳 庫 數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				

臺中市雅潭

歲出機關

中華民國

統籌科目

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 算 實現數	應 付 數		
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)		已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01				統籌科目合計	6,452,135	-	6,452,135	6,452,135	-	-	-
				00190000000 臺中市政府地政局主管	6,452,135	-	6,452,135	6,452,135	-	-	-
	388			00193880000 臺中市雅潭地政事務所	6,452,135	-	6,452,135	6,452,135	-	-	-
		01		751938806750100 公務人員退休給付	5,648,745	-	5,648,745	5,648,745	-	-	-
			01	751938806750101 公務人員退休給付	5,648,745	-	5,648,745	5,648,745	-	-	-
				010000人事費	5,648,745	-	5,648,745	5,648,745	-	-	-
		02		891938810890200 公務人員各項補助	803,390	-	803,390	803,390	-	-	-
			01	891938810890201 公務人員各項補助	803,390	-	803,390	803,390	-	-	-
				010000人事費	803,390	-	803,390	803,390	-	-	-

地政事務所

別決算表

101 年度

單位：新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳 庫 數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			6,452,135			
			6,452,135			
			6,452,135			
			5,648,745			
			5,648,745			
			5,648,745			
			803,390			
			803,390			
			803,390			

臺中市雅潭
重大計畫執行

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數							
			以前年度	本年度	合計	本期執行數				累計執行數			
						實現數	應付數	賸餘數	合計	實現數	應付數	賸餘數	合計
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)		
掃描器及圖資管理系統	1,300,000	1,300,000	0	1,300,000	1,300,000	1,198,000	0	102,000	1,300,000	1,198,000	0	102,000	1,300,000

地政事務所 績效報告表

101年度

單位：新臺幣元

執行數占預算數百分比%								預算執行未達80%之原因及其改進措施	計畫執行進度				總計畫實際執行進度未達預定進度之原因及其改善措施	總計畫目標達成情形
本期執行數占可支用預算數百分比%				累計執行數占截至本年度已編列預算數百分比%					預定		實際			
本期實現數占可支用預算數百分比%	本期應付數占可支用預算數百分比%	本期賸餘數占可支用預算數百分比%	合計	累計實現數占截至本年度已編列預算數百分比%	累計應付數占截至本年度已編列預算數百分比%	累計賸餘數占截至本年度已編列預算數百分比%	合計		總累計%	年累計%	總累計%	年累計%		
(3)/(2)	(4)/(2)	(5)/(2)		(6)/(1)	(7)/(1)	(8)/(1)								
92.15%	0%	7.85%	100%	92.15%	0%	7.85%	100%		100%	100%	100%	100%	依計畫進度達成目標	

臺中市雅潭

以前年度歲入

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
100					總計	5,830	-	760	-
					經常門合計	5,830	-	760	-
		03			100年度經常門合計	5,830	-	760	-
			01		罰款及賠償收入	760	-	760	-
				01	罰金罰鍰及怠金	760	-	760	-
					罰金罰鍰	760	-	760	-
		04			規費收入	5,070	-	-	-
			01		行政規費收入	5,070	-	-	-
				03	登記費	5,070	-	-	-

地政事務所

轉入數決算表

101年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
5,070	-	-	-	-	-	
5,070	-	-	-	-	-	
5,070	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
5,070	-	-	-	-	-	
5,070	-	-	-	-	-	
5,070	-	-	-	-	-	

臺中市雅潭

以前年度歲出

中華民國

年度別	科目					以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數	
	款	項	目	節	名稱	應付數	保留數	應付數	保留數
-	-	-	-	-					

地政事務所

轉入數決算表

101年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
-	-	-	-	-	-	

臺中市雅潭地政事務所

歲入類平衡表

中華民國101年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
應收歲入款 本年度部分	110500 7,155 7,155	應納庫款	121300 7,155
合 計	7,155	合 計	7,155
附註： 保管品	0	附註： 應付保管品	0
債權憑證	0	待抵銷債權憑證	0
合 計	0	合 計	0

臺中市雅潭
中程資本

中華民國

計畫項目	年度	計畫全程 資金需求 數(1)	<u>截至本年度止</u> <u>已核列預算數</u>	分配 累計數 (2)
-	-	-	-	-

地政事務所

支出決算表

101年度

單位：新臺幣元

決算數				分配數餘額 (2)-(3)	計畫全程尚 未執行餘額 (1)-(3)	說明
實現 累計數	應付數	保留數	合計 (3)			
-	-	-	-	-	-	-

臺中市雅潭地政事務所

歲入類現金出納表

中華民國101年1月1日至101年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			
(二)本期收入 20			61,599,344
1.20110500 應收歲入款		5,070	
收入數	5,070		
減：沖轉或付還數			
2.20121600 歲入實收數		61,550,581	
收入數	62,122,671		
減：沖轉或付還數	572,090		
3.20121700 收回以前年度納庫款		43,693	
收入數	46,943		
減：沖轉或付還數	3,250		
收項總計			61,599,344
二、付項			
(一)本期支出 30			61,599,344
1.30110900 歲入納庫數		61,550,581	
支付數	61,984,439		
減：收回或沖轉數	433,858		
2.30111000 退還以前年度歲入款		43,693	
支付數	43,693		
減：收回或沖轉數			
3.30121300 應納庫款		5,070	
支付數	5,070		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1.40110200 歲入結存-存款			61,599,344
付項總計			61,599,344

臺中市雅潭地政事務所

經費類現金出納表

中華民國101年1月1日至101年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			7,838,787
1.10210200 經費結存-存款		7,838,787	
(二)本期收入 20			75,085,089
1.20212000 預計支用數		81,177,135	
收入數	81,366,135		
減：沖轉或付還數	189,000		
2.20221000 保管款		92,037	
收入數	315,274		
減：沖轉或付還數	223,237		
3.20221300 代收款		-2,264,165	
收入數	12,866,891		
減：沖轉或付還數	15,131,056		
4.20221500 代辦經費		-3,919,918	
收入數	663,167		
減：沖轉或付還數	4,583,085		
5.20221800 預領經費			
收入數	23,445,222		
減：沖轉或付還數	23,445,222		
收項總計			82,923,876
二、付項			
(一)本期支出 30			81,177,135
1.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	52,000		
減：收回或沖轉數	52,000		
2.30212100 經費支出		73,725,703	
支付數	73,811,953		
減：收回或沖轉數	86,250		
3.30231000 經費賸餘-待納庫部分		7,451,432	
支付數	7,451,432		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			1,746,741
1.40210100 經費結存-現金			
2.40210200 經費結存-存款		1,746,741	
3.40210500 可支庫款			
4.40210900 零用金			
付項總計			82,923,876

臺中市雅潭地政事務所

歲入納庫數明細表

中華民國101年度

單位:新臺幣元

科 目			名 稱	金 額	備 註
款	項	目			
			總計	61,550,581	
			經常門合計	61,550,581	
03	01		罰款及賠償收入	572,123	
			罰金罰鍰及息金	572,123	
		01	罰金罰鍰	572,123	
04	01		規費收入	57,435,907	
			行政規費收入	55,329,146	
		01	審查費	9,810,505	
		02	證照費	2,245,360	
		03	登記費	43,273,281	
		02	使用規費收入	2,106,761	
		04	資料使用費	2,106,761	
06	01		財產收入	85,670	
			財產孳息	7,550	
		01	利息收入	7,550	
		05	廢舊物資售價	78,120	
		01	廢舊物資售價	78,120	
11	02		其他收入	3,456,881	
			雜項收入	3,456,881	
		10	其他雜項收入	3,456,881	

臺中市雅潭地政事務所

應納庫款明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

年度	科目				以前年度 結轉應納 數 (1)	本年度 納庫數 (2)	本年度 減免註 銷數 (3)	本年度 發生之 應納庫 款(4)	截至本年 度止之應 納庫款 (5)=(1)- (2)- (3)+(4)	備註
	款	項	目	名稱						
100	3	01	01	經常門及資本門合計	5,830	5,070	760	7,155	7,155	
				經常門合計	5,830	5,070	760	7,155	7,155	
				100年度經常門合計	5,830	5,070	760	-	-	
				罰款及賠償收入	760	-	760	-	-	
				罰金罰鍰及怠金	760	-	760	-	-	
				罰金罰鍰	760	-	760	-	-	
				規費收入	5,070	5,070	-	-	-	
101	2	01	01	行政規費收入	5,070	5,070	-	-	-	溢列應收款, 依法更正註 銷。
				登記費	5,070	5,070	-	-	-	
				101年度經常門合計	-	-	-	7,155	7,155	
				罰款及賠償收入	-	-	-	7,155	7,155	
				罰金罰鍰及怠金	-	-	-	7,155	7,155	
				罰金罰鍰	-	-	-	7,155	7,155	
				資本門合計	-	-	-	-	-	

臺中市雅潭

歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	公務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	67,346,135	-	-	27,853,918	-	8,739,261	9,698,993
經常門及資本門合計	60,894,000	-	-	27,853,918	-	8,739,261	9,078,193
經常門合計	60,894,000	-	-	27,853,918	-	8,739,261	9,078,193
33 民政支出	60,894,000	-	-	27,853,918	-	8,739,261	9,078,193
01 一般行政	60,289,000	-	-	27,853,918	-	8,739,261	8,650,105
01 行政管理	60,289,000	-	-	27,853,918	-	8,739,261	8,650,105
13 地政業務	605,000	-	-	-	-	-	428,088
02 地價管理	20,000	-	-	-	-	-	-
04 地用管理	16,000	-	-	-	-	-	-
07 測量管理	452,000	-	-	-	-	-	428,088
09 登記管理	117,000	-	-	-	-	-	-
統籌科目合計	6,452,135	-	-	-	-	-	620,800
75 退休撫卹給付支出	5,648,745	-	-	-	-	-	620,800
01 公務人員退休給付	5,648,745	-	-	-	-	-	620,800
01 公務人員退休給付	5,648,745	-	-	-	-	-	620,800
89 其他支出	803,390	-	-	-	-	-	-
02 公務人員各項補助	803,390	-	-	-	-	-	-
01 公務人員各項補助	803,390	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額 民意代表 0 名 正式職教員 43 名 臨時編制 0 名 技工駕駛及工友 22 名 約聘(僱) 0 名 共 65 名

實際員額 民意代表 0 名 正式職教員 42 名 臨時編制 0 名 技工駕駛及工友 22 名 約聘(僱) 1 名 (含職務代理人1名) 共 65 名

地政事務所

費明細表

101年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
2,066,864	1,384,456	5,027,945	2,537,059	3,525,873	60,834,369	6,511,766
1,263,474	1,384,456	-	2,537,059	3,525,873	54,382,234	6,511,766
1,263,474	1,384,456	-	2,537,059	3,525,873	54,382,234	6,511,766
1,263,474	1,384,456	-	2,537,059	3,525,873	54,382,234	6,511,766
1,263,474	1,221,616	-	2,537,059	3,525,873	53,791,306	6,497,694
1,263,474	1,221,616	-	2,537,059	3,525,873	53,791,306	6,497,694
-	162,840	-	-	-	590,928	14,072
-	19,844	-	-	-	19,844	156
-	15,963	-	-	-	15,963	37
-	19,979	-	-	-	448,067	3,933
-	107,054	-	-	-	107,054	9,946
803,390	-	5,027,945	-	-	6,452,135	-
-	-	5,027,945	-	-	5,648,745	-
-	-	5,027,945	-	-	5,648,745	-
-	-	5,027,945	-	-	5,648,745	-
803,390	-	-	-	-	803,390	-
803,390	-	-	-	-	803,390	-
803,390	-	-	-	-	803,390	-

臺中市雅潭
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	總計	經常支出					合計	人事費	業務費
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	合計			
總計	73,725,703	60,834,369	10,577,612	88,000	-	71,499,981			
經常門及資本門合計	67,273,568	54,382,234	10,577,612	88,000	-	65,047,846			
經常門合計	65,047,846	54,382,234	10,577,612	88,000	-	65,047,846			
一般行政	60,985,633	53,791,306	7,106,327	88,000	-	60,985,633			
行政管理	60,985,633	53,791,306	7,106,327	88,000	-	60,985,633			
地政業務	4,062,213	590,928	3,471,285	-	-	4,062,213			
地價管理	405,266	19,844	385,422	-	-	405,266			
地用管理	166,645	15,963	150,682	-	-	166,645			
測量管理	2,699,203	448,067	2,251,136	-	-	2,699,203			
登記管理	791,099	107,054	684,045	-	-	791,099			
資本門合計	2,225,722	-	-	-	-	-			
一般建築及設備	2,225,722	-	-	-	-	-			
一般建築及設備	2,225,722	-	-	-	-	-			
統籌合計	6,452,135	6,452,135	-	-	-	6,452,135			
公務人員退休給付	5,648,745	5,648,745	-	-	-	5,648,745			
公務人員退休給付	5,648,745	5,648,745	-	-	-	5,648,745			
公務人員各項補助	803,390	803,390	-	-	-	803,390			
公務人員各項補助	803,390	803,390	-	-	-	803,390			

地政事務所

科目分析表

101年度

單位：新臺幣元

資本支出												
設 備 及 投 資										獎 補 助 費	合 計	
土 地	房 屋 建 築 及 設 備	公 共 建 築 及 設 施	機 械 設 備	運 輸 設 備	資 訊 軟 硬 體 設 備	雜 項 設 備	權 利	投 資	小 計			
			410,000		1,516,864	298,858						2,225,722
			410,000		1,516,864	298,858						2,225,722
			410,000		1,516,864	298,858						2,225,722
			410,000		1,516,864	298,858						2,225,722
			410,000		1,516,864	298,858						2,225,722

臺中市雅潭地政事務所

平衡表各科目明細表

中華民國 101 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
資力及資產		
110500 應收歲入款	-	7,155
210200 經費結存-存款	-	1,746,741
211800 押金	-	3,000
資力及資產合計		
	-	1,756,896
負擔及負債		
121300 應納庫款	-	7,155
221000 保管款	-	137,405
22100002 履約保證金	-	-
22100003 保固金保證金	133,143	-
22100005 逾一年未兌領支票	982	-
22100006 離職儲金-公提	1,640	-
22100007 離職儲金-自提	1,640	-
221300 代收款	-	425,210
22130002 勞保費	95,631	-
22130003 健保費	325,223	-
22130007 勞工退休金(新制)-技工、工友	4,356	-
221500 代辦經費	-	1,184,126
231100 經費賸餘-押金部分	-	3,000
負擔及負債合計		
	562,615	1,756,896

臺中市雅潭 財產量值

中華民國 101年

用途別	分類項目數量及價值			土地		土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數 或 數量	平方 公尺	價值		
一、公用財產	1	0.077362	5,415,340	-	-	1	3,344.48	17,888,000		
(一)公務用財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所	1	0.077362	5,415,340	-	-	1	3,344.48	17,888,000		
作業使用部分										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
珍貴財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
(二)公共用財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
珍貴財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
(三)事業用財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
珍貴財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
二、非公用財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
珍貴財產										
地政局主管										
臺中市雅潭地政事務所										
合 計	1	0.077362	5,415,340	-	-	1	3,344	17,888,000		

地政事務所

總目錄

12月31日

單位：新臺幣元

機械及設備		交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
305	29,475,274	33	5,768,101	283	8,659,811	-	-	-	67,206,526
305	29,475,274	33	5,768,101	283	8,659,811	-	-	-	67,206,526
305	29,475,274	33	5,768,101	283	8,659,811	-	-	-	67,206,526

臺中市雅潭地政事務所
歲出剔除經費明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

年 度	科 目			審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目		名稱	納庫數		
-	-	-	-	-	-	-	-	-

臺中市雅潭地政事務所
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國101年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留 數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
101	總計	7,155	-	7,155		
	101年度小計	7,155	-	7,155		
	罰款及賠償收入	7,155	-	7,155		
	罰金罰鍰及息金	7,155	-	7,155		
	罰金罰鍰	7,155	-	7,155	1.49%	

臺中市雅潭地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國101年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	總計	-8,387,504		
	經常門合計	-8,387,504		
100	100年度經常門合計	760		
	罰款及賠償收入	760		
	罰金罰鍰及息金	760		
	罰金罰鍰	760	100.00%	溢列應收款,依法更正註銷。
101	101年度經常門合計	-8,388,264		
	罰款及賠償收入	99,278		
	罰金罰鍰及息金	99,278		
	罰金罰鍰	99,278	20.68%	民眾逾期罰款案件較預期增加。
	規費收入	-11,940,093		
	行政規費收入	-11,886,854		
	審查費	474,505	5.08%	測量案件增加。
	證照費	61,360	2.81%	申請權利書狀費較預期增加。
	登記費	-12,422,719	-22.30%	登記案件較預期減少,102年度預算已酌減編列。
	使用規費收入	-53,239		
	資料使用費	-53,239	-2.46%	推行謄本減量,民眾透過資訊網路申辦案件。
	財產收入	80,670		
	財產孳息	2,550		
	利息收入	2,550	51.00%	銀行存款利息增加,102年度預算已酌增編列。
	廢舊物資售價	78,120		
	廢舊物資售價	78,120		非預期變賣財產收入所致,擬於編列預算時酌編以符實際。
	其他收入	3,371,881		
	雜項收入	3,371,881		
	其他雜項收入	3,371,881	3966.92%	界標收入超過預算金額及清查歷年代辦費剩餘款繳庫所致。

臺中市雅潭

歲出保留數(或未

中華民國

年度	工作計畫名稱	保留數 (或 未 結 清 數)			
		應付數	保留數	合計	%
-	-	-	-	-	-

地政事務所

結清數)分析表

101年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
-	-	-	-	-

臺中市雅潭地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
101	總計	7,451,432	9.18%		7,307,154			144,278		
	經常門合計	7,307,154	9.27%		7,307,154					
	資本門合計	144,278	6.09%					144,278		
	101年度經常門合計	7,451,432	9.18%		7,307,154			144,278		
	101年度經常門合計	7,307,154	9.27%		7,307,154			-		
	民政支出	7,307,154	10.10%		7,307,154			-		
	一般行政	7,107,367	10.44%		7,107,367			-		
	行政管理	7,107,367	10.44%	2	7,107,367	實員額直至年底才補足,致人事費賸餘		-		
	地政業務	199,787	4.69%		199,787			-		
	地價管理	21,734	5.09%	1	21,734	按業務需要減少支出		-		
	地用管理	19,355	10.41%	1	19,355	按業務需要減少支出		-		
	測量管理	39,797	1.45%	1	39,797	按業務需要減少支出		-		
	登記管理	118,901	13.07%	1	118,901	按業務需要減少支出		-		
	101年度資本門合計	144,278	6.09%		-			144,278		
	民政支出	144,278	6.09%		-			144,278		
一般建築及設備	144,278	6.09%		-			144,278			
一般建築及設備	144,278	6.09%		-		8	144,278	採購財務結餘		

臺中市雅潭地政事務所
經費賸餘未解庫款明細表

中華民國101年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	本年度部分			以前年度部分	合計			
	經資門	統籌科目	小計		待納庫部分	押金部分	材料部分	小計
臺中市雅潭地政事務所	-	-	-	3,000	-	3,000	-	3,000

臺中市雅潭地政事務所

計畫停辦原因分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	停辦金額	停辦詳細原因
-	-	-

臺中市雅潭

獎補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			捐助		
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	小計	對國內團 體之捐助	對外之捐助	小計
總計	-	-	-	-	-	-
經常門合計	-	-	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

101年度

單位：新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	88,000	-	88,000	
-	-	-	88,000	-	88,000	
-	-	-	88,000	-	88,000	
-	-	-	88,000	-	88,000	

臺中市雅潭地政事務所

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國 101 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

被保機關或公 私 企 業	擔保、保證或契 約 事 項	發 生 條 件	起 迄 時 間	擔保、保證或契 約 金 額	實 際 支 出 金 額	備 註
-	-	-	-	-	-	-

臺中市雅潭地政事務所

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
-	-	-	-	-	-	-

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	受雇人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常支出				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
00總計	65,040	6,372	-	-	-	88	-	-	71,500	-	-	-
01一般公共事務	58,588	6,372	-	-	-	88	-	-	65,048	-	-	-
02防衛	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03公共秩序與安全	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04教育	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05保健	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06社會安全與福利	5,649	-	-	-	-	-	-	-	5,649	-	-	-
07住宅與社區服務	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08娛樂、文化與宗教	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09燃料與能源	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10農、林、漁、牧業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11礦業〔燃料除外〕、 製造業及營造業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12運輸及通信	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13其他經濟服務	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14環境保護	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15其他支出	803	-	-	-	-	-	-	-	803	-	-	-

地政事務所

濟性綜合分類表

101年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 及 民 間	對 營 利 機 構	對 政 府			對 國 外	住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950	1,276	-	2,226	73,726
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950	1,276	-	2,226	67,274
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,649
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803

臺中市雅潭
接受補助計畫

中華民國

機關或 補助計畫名稱	補助 機關	可支用預算數			實現數	
		合計	補助款 部分	本府配合 款部分	合計	補助款 部分
合計		1,788,000	1,560,000	228,000	1,750,450	1,522,450
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		1,788,000	1,560,000	228,000	1,750,450	1,522,450
101年度地籍圖重測計畫	內政部 國土測 繪中心	1,646,000	1,418,000	228,000	1,608,450	1,380,450
101年度地籍清理計畫	內政部	142,000	142,000	-	142,000	142,000

地政事務所

收支報告表

101 年度

單位：新臺幣元

本府配合款部分	保留數			賸餘數			說明
	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
228,000	-	-	-	37,550	37,550	-	賸餘款主要係按業務需要減少支出。
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
228,000	-	-	-	37,550	37,550	-	
228,000	-	-	-	37,550	37,550	-	
-	-	-	-	-	-	-	

地政事務所

代收代付明細表

101年度

單位：新臺幣元

執行數		餘額		備註
本年度	累計 (2)	結轉下年度 繼續執行數 (3)	賸餘數 (1)-(2)-(3)	
-	-	-	-	-

臺中市雅潭：

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國101

受補、捐（獎）助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助金額				預決算比較增減數
			預算數	決算數			
				已撥數	未撥數	合計	
一、補助其他政府機關							
1. 政府機關間							
2. 地方政府							
二、對特種基金之補助							
三、社會保險負擔							
四、公費就養及醫療補助							
五、對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
六、對外之捐助							
七、獎助							
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟助							
4. 差額補貼							
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問	退休人員三節慰問金	行政管理-一般業務	90,000	88,000	0	88,000	2,000
八、其他補助及捐助							
	合 計		90,000	88,000	0	88,000	2,000

地政事務所

關或團體私人經費報告表

年度

計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	是	否	
√									中市地方總預算各機關共同費用編列基準」執行，並經「101.3.22審中市四字第1010000440號」函核准就地審計。

地政事務所

轉投資及共同投資之效益評估表

101年度

單位：新臺幣元

本 年 度		最近二年每股獲配股利情形				主管機關對 投資之效益 評估
持股數	持股率 (%)	本年度		上年度		
		現金 股利	股票股 利(股)	現金 股利	股票股 利(股)	
-	-	-	-	-	-	-

地政事務所

團法人之效益評估表

101年度

單位：新臺幣元

累計 助額 基金 末額	政基 占金 率 (3)/(1)	府金 期總 % (4)/(2)	創 立 時 政 府 原 始 金 基 金 創 總 率 % (4)/(2)	最近二年度收支及營運結果						主管機關 對捐助之 效益評估
				本年度			上年度			
				收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	
-			-	-	-	-	-	-	-	

臺中市雅潭地政事務所

議會審議臺中市地方總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理事項辦理情形報告表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

決議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
-	-	-

主辦會計人員：黃淑惠

機關長官：何明欽